

**ДОГОВОР ТЕКУЩЕГО СЧЕТА
ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА «НЕДВИЖИМОСТЬ» № _____**

«_____» _____ 20__ г.

Прио-Внешторгбанк (открытое акционерное общество), именуемый в дальнейшем Банк, в лице _____, действующей на основании доверенности № _____ от _____, с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем "Клиент", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Банк открывает клиенту текущий счет физического лица для проведения расчетов в форме аккредитива по договорам купли-продажи недвижимости в порядке, установленном законодательством РФ и банковскими правилами.

2. ОТКРЫТИЕ СЧЕТА

2.1. Банк открывает Клиенту текущий счет физического лица (в дальнейшем счет) в течение одного дня после предоставления Клиентом всех необходимых документов, предусмотренных действующим законодательством и банковскими правилами.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Банк предоставляет Клиенту комплекс услуг по расчетно-кассовому обслуживанию в соответствии с действующим законодательством, Положением « О порядке осуществления безналичных расчетов физическими лицами в Российской Федерации » и другими нормативными актами, в том числе:

- обязуется принимать и зачислять поступающие на счет денежные средства,
- выполнять распоряжения Клиента о перечислении и выдаче соответствующих сумм со счета и проведении других операций по счету, **не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности**, в порядке установленном законодательством и банковскими правилами.

3.2. Банк гарантирует тайну операций по счету Клиента. Без согласия Клиента справки третьим лицам по указанному вопросу могут быть предоставлены только в случаях, специально предусмотренных законодательством.

3.3. При наличии явной подложности расчетно-кассовых документов банк имеет, право отказать в совершении операции .

3.4. Банк не выплачивает проценты по остатку средств на счете.

3.5 Клиент :

- передает в Банк все документы, необходимые для открытия текущего счета физического лица;
- выполняет требования действующего законодательства по вопросам совершения расчетно-кассовых операций;
- оплачивает услуги банка по исполнению настоящего договора в порядке и размерах, установленных Тарифным планом «Текущий счет «Недвижимость»;
- обязан уведомить Банк о намерении получить наличные денежные средства в сумме, превышающей триста тысяч рублей до 15.00 дня, предшествующего дате получения денежных средств учитывая, что день обращения и день выдачи являются рабочими днями в соответствии с Трудовым Кодексом.

4. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ БАНКА

4.1. Оплата услуг Банка по настоящему договору производится в день совершения операции произведенной как безналичным перечислением или наличными деньгами.

4.2. Перечень тарифов утвержденный Правлением банка является неотъемлемой частью данного договора.

4.3. В отношении данного вида вклада применяются Тарифы Прио-Внешторгбанка по операциям физических лиц, утвержденные Правлением Банка, и действующие на момент совершения операции.

5. СРОК ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

5.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания его обеими сторонами и действует до полного исполнения сторонам своих обязательств. Каждая из сторон вправе расторгнуть договорные отношения в любое время в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне понесенные ей убытки в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Банк не несет ответственности перед Клиентом за задержку в осуществлении расчетно-кассового обслуживания, произошедшие не по вине банка.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Заключая договор текущего счета, Клиент выражает свое согласие на осуществление Банком обработки своих персональных данных, указанных в настоящем договоре, в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

7.2. Средства на счете застрахованы в порядке, размерах и на условиях, установленных Федеральным законом "О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации".

7.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу - по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

БАНК: Прио-Внешторгбанк (ОАО), лицензия ЦБ РФ №212. 390023, г. Рязань, ул.Есенина д.82/26.

КЛИЕНТ: Ф.И.О. _____

Место регистрации _____

Сведения о документе удостоверяющем личность _____

Идентификационный номер налогоплательщика (при предоставлении клиентом) _____

Номера контактных телефонов _____

ПОДПИСИ СТОРОН

БАНК: _____

КЛИЕНТ: _____