

**Годовой отчет ОАО «АККОБАНК» за 2010 год,**  
утвержденный годовым Общим собранием акционеров 25 мая 2011 г.  
(протокол №39 от 25.05.2011 г.)

**Предварительно утвержден**  
Советом директоров ОАО «АККОБАНК»  
(протокол заседания  
Совета директоров от 20 апреля 2011 г.)

# **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ОАО «АККОБАНК» за 2010 год**

## **СОДЕРЖАНИЕ**

Позиция ОАО «АККОБАНК» на рынке финансовых услуг.....	с.3
Приоритетные направления и основные итоги Деятельности Банка в 2010 году .....	с.3
Финансовые показатели .....	с.3
Ресурсная политика Банка .....	с.3
Корпоративный бизнес Банка .....	с.5
Розничный бизнес Банка .....	с.6
Перспективы развития ОАО «АККОБАНК» .....	с.8
Основные риски, связанные с деятельностью Банка .....	с.8
Сведения о Совете директоров и Правлении ОАО «АККОБАНК» .....	с.10
Сведения о существенных сделках, совершенных Банком .....	с.12
Сведения о совершенных Банком в 2010 году сделках, в отношении которых имелаась заинтересованность .....	с. 12
Критерии определения и размер вознаграждения членов Совета директоров и коллегиального исполнительного органа ОАО «АККОБАНК» .....	с.24
Сведения о соблюдении Банком «Кодекса корпоративного поведения» .....	с.24
Отчет о выплате объявленных дивидендов акционерам Банка .....	с.24

### **Позиция ОАО «АККОБАНК» на рынке финансовых услуг**

ОАО «АККОБАНК» осуществляет свою деятельность на территории города Сургута и Сургутского района (Тюменская область, ХМАО – Югра). По состоянию на 01 января 2011 г. по размеру активов Банк занимает 8 место среди банков Тюменской области.

ОАО «АККОБАНК» развивается как преимущественно корпоративный Банк, ориентированный на региональный рынок банковских услуг и стремящийся к долговременному партнерству с хозяйствующими субъектами и розничными клиентами.

Круг клиентов ОАО «АККОБАНК»:

- корпоративный банкинг: компании, специализирующиеся на жизнеобеспечении населения (торговля продуктами питания, товарами первой необходимости, лекарственными средствами), и оказании базовых услуг (энерго- и водоснабжение, общественный транспорт, строительство, связь);

- розничный банкинг: сотрудники корпоративных клиентов Банка, частные клиенты по расчетно-кассовому обслуживанию и кредитованию.

Стратегическими направлениями развития ОАО «АККОБАНК» являются:

- расширение клиентской базы, в первую очередь, за счёт корпоративного банкинга;
- диверсификация банковских продуктов для различных целевых групп клиентов;
- повышение уровня клиентского сервиса.

### **Приоритетные направления и основные итоги деятельности Банка в 2010 году**

В 2010 году для ОАО «АККОБАНК» приоритетными направлениями деятельности являлись:

- Расчетно - кассовое обслуживание корпоративных клиентов;
- Расчетно - кассовое обслуживание розничных клиентов, в том числе расчеты с использованием банковских карт.

### **Финансовые показатели**

<b>Показатели</b>	<b>2008 тыс. руб.</b>	<b>2009 тыс. руб.</b>	<b>2010 тыс. руб.</b>
Собственные средства (капитал)	445 400	443 164	446 342
Активы	2 946 455	2 693 022	3 018 786
Обязательства	2 475 335	2 229 904	2 565 557
Чистая прибыль	8365	13 042	9 814

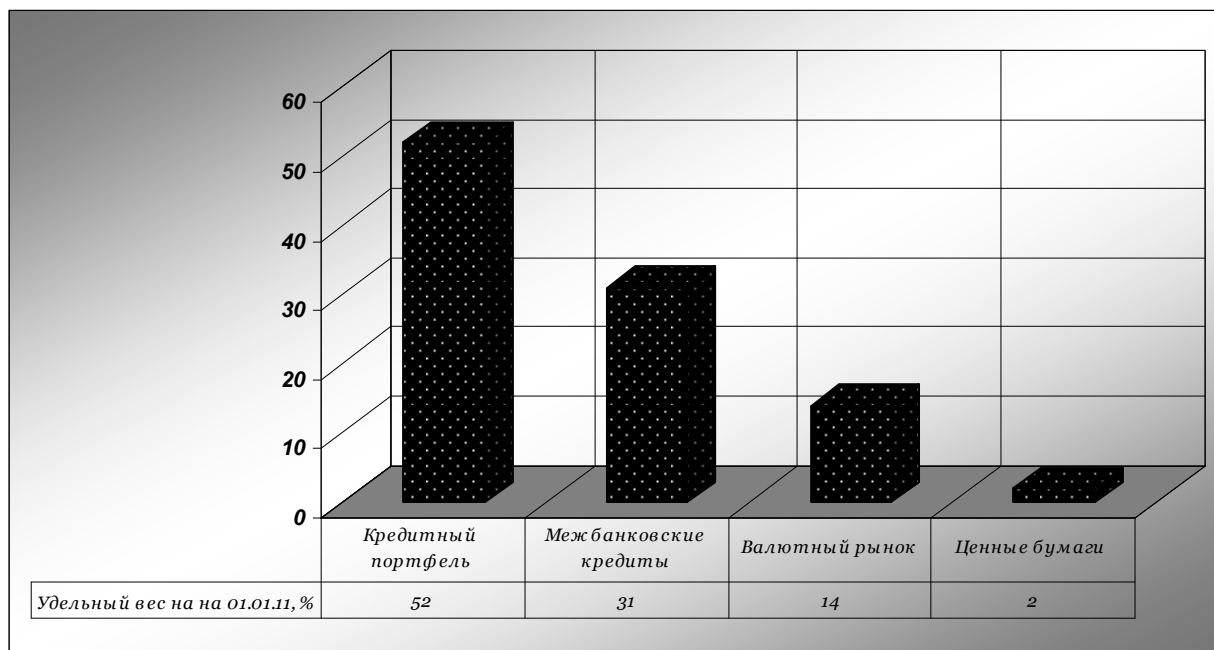
### **Ресурсная политика Банка**

ОАО «АККОБАНК» предоставляет клиентам комплекс услуг, включающий организацию расчетно - кассового обслуживания, кредитование корпоративных клиентов, розничное кредитование, эмиссию и обслуживание банковских карт, торговый эквайринг, привлечение денежных средств населения во вклады.

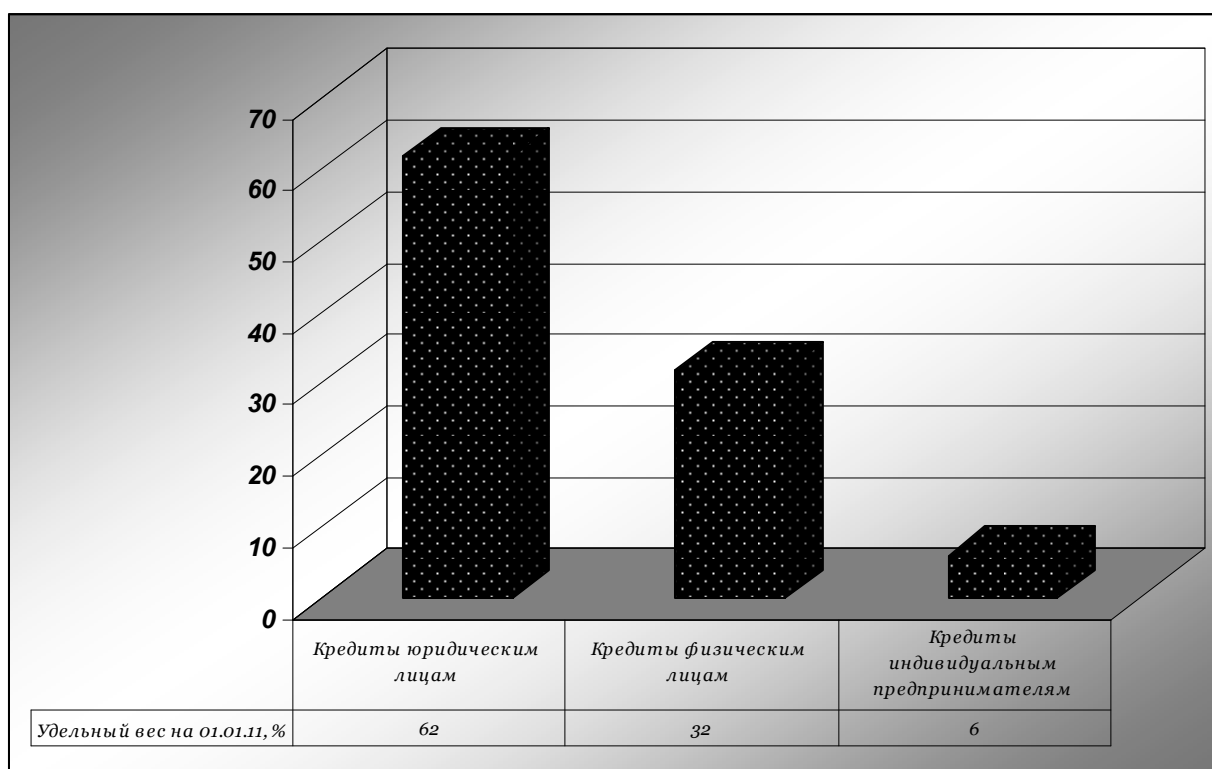
Основной составляющей ресурсной базы Банка являются средства клиентов, которые на 01.01.2011 г. составляют 2 565 млн. рублей. В течение 2010 года пассивы розничных клиентов выросли на 306 млн. рублей (29 %), индивидуальных предпринимателей и корпоративных клиентов - на 84 млн. рублей (83%).

Привлеченные средства были размещены в кредиты корпоративным (35%) и розничным (17%) клиентам, операции на межбанковском (31%) и валютном (14%) рынках, а также в ценные бумаги (2%).

**Диаграмма №1**  
**Структура активов**



**Диаграмма №2**  
**Структура кредитного портфеля**



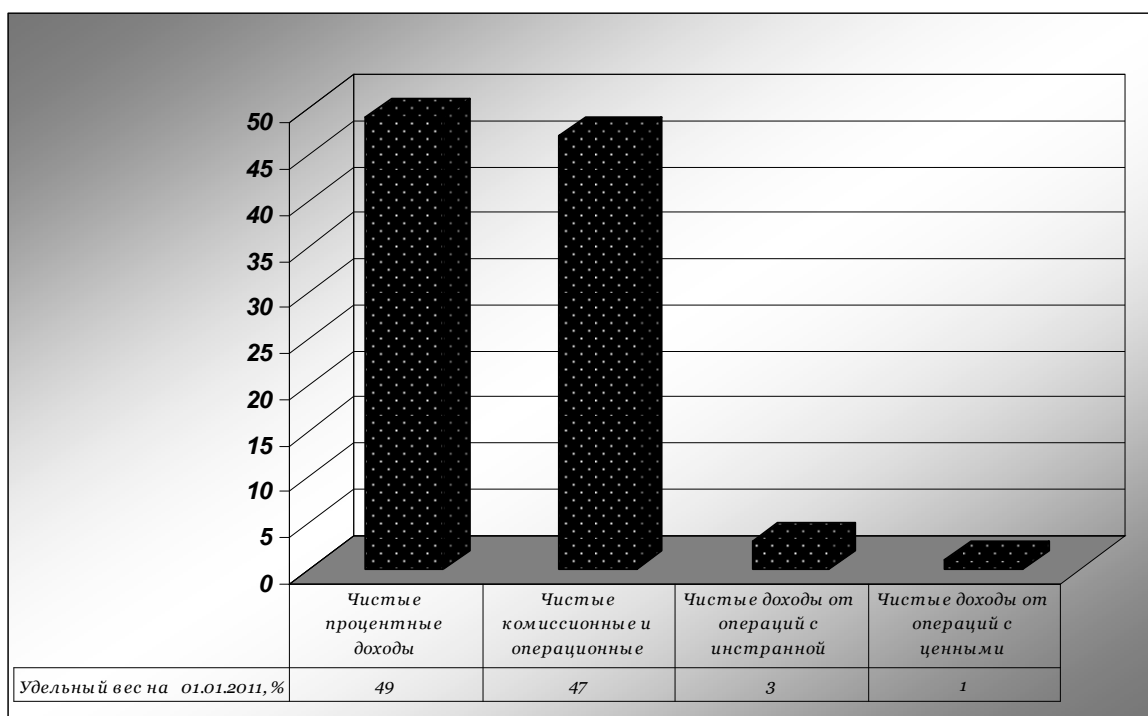
Основные статьи дохода Банка в 2010 году:

- доходы по кредитным операциям - 49% или 162 млн. руб.;
- комиссионные доходы - 47 % или 157 млн. руб.

Существенный рост комиссионных доходов (на 41% по сравнению с 2009 г.) обусловлен увеличением объема операций с использованием банковских карт.

Чистые доходы от операций с иностранной валютой и ценными бумагами в 2010 году составили 14,5 млн. руб. или 4% от общих доходов банка.

**Диаграмма №3**  
**Структура доходов по видам деятельности**



### Корпоративный бизнес Банка

По состоянию на 01.01.2011 года в Банке открыто более 3000 счетов. Среди клиентов Банка – предприятия из различных секторов экономики, основная часть которых приходится на оптовую и розничную торговлю, строительную отрасль, предприятия жилищно-коммунального комплекса.

В отчетном периоде Банк продолжил политику диверсификации продуктовых предложений по отраслевому признаку, а также совершенствование системы активных продаж.

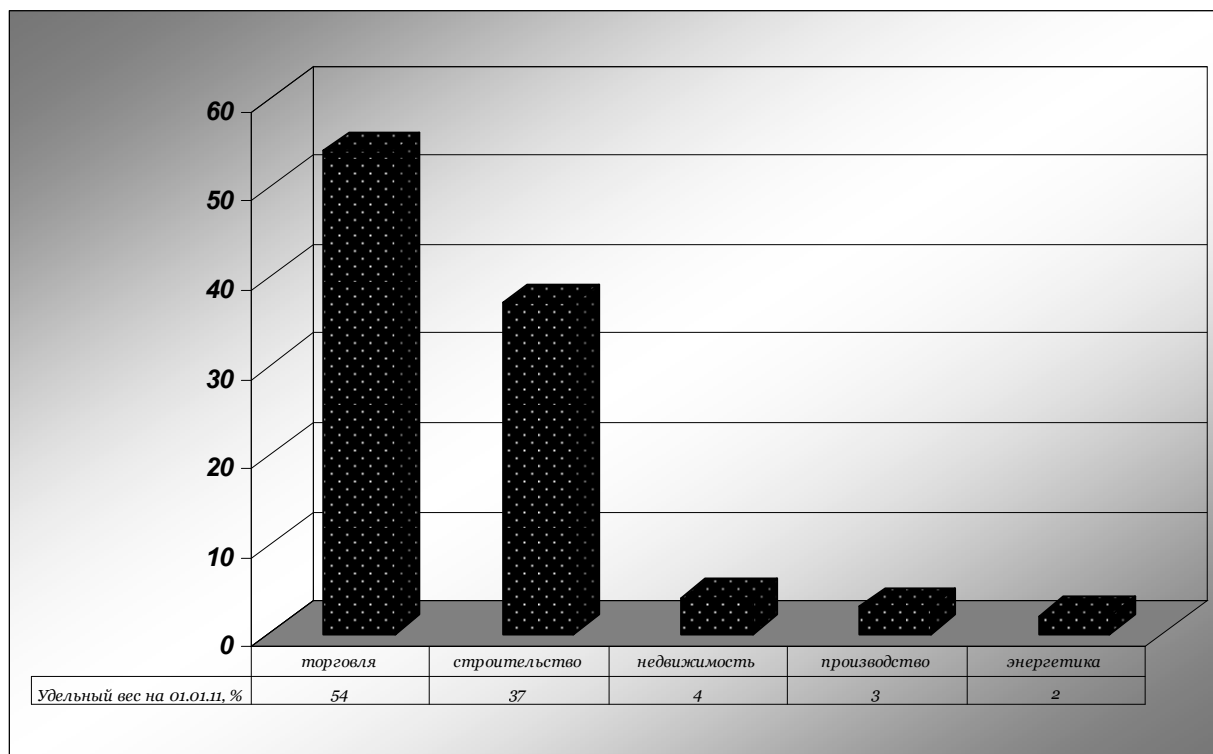
Факторы, обеспечившие сохранение и расширение клиентской базы, в 2010 году:

- оперативность проведения расчетов;
- конкурентоспособные тарифы;
- индивидуальный подход.

Одно из важнейших направлений деятельности Банка - финансирование бизнеса. В оценке кредитоспособности заемщиков Банк придерживался консервативного подхода, что позволило сохранить хорошее качество кредитного портфеля, который в 2010 году вырос на

34% и составил 763 млн. рублей. Большая часть корпоративных заёмщиков относились к отраслям торговли (51%) и строительства (34%).

**Диаграмма №4**  
**Распределение кредитного портфеля по отраслям**



### Розничный бизнес Банка

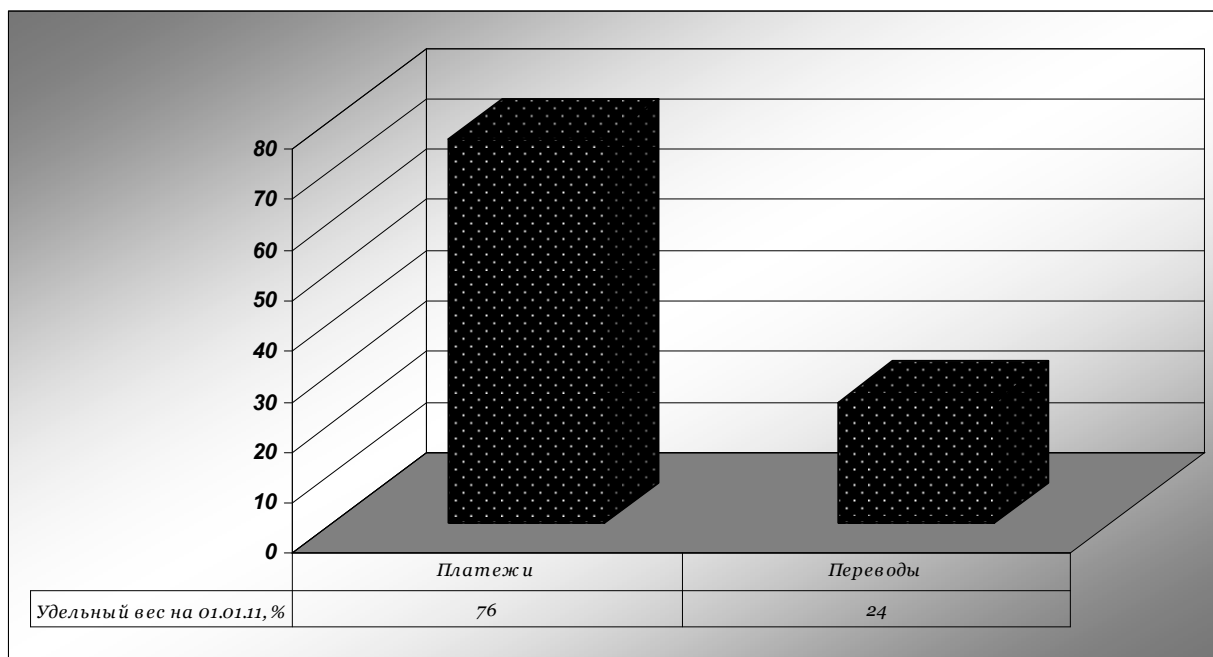
Розничным клиентам Банка в 2010 году предлагались следующие услуги:

- открытие и ведение текущих счетов, в т.ч. с использованием банковских карт,
- прием и выплата переводов без открытия счета,
- кредитование.

По состоянию на 01.01.2011 г. в Банке открыто более 70 тыс. текущих счетов розничных клиентов, из них более 42 тыс. - банковские карты, установлено 30 банкоматов и 192 POS-терминала в торгово-сервисных предприятиях города.

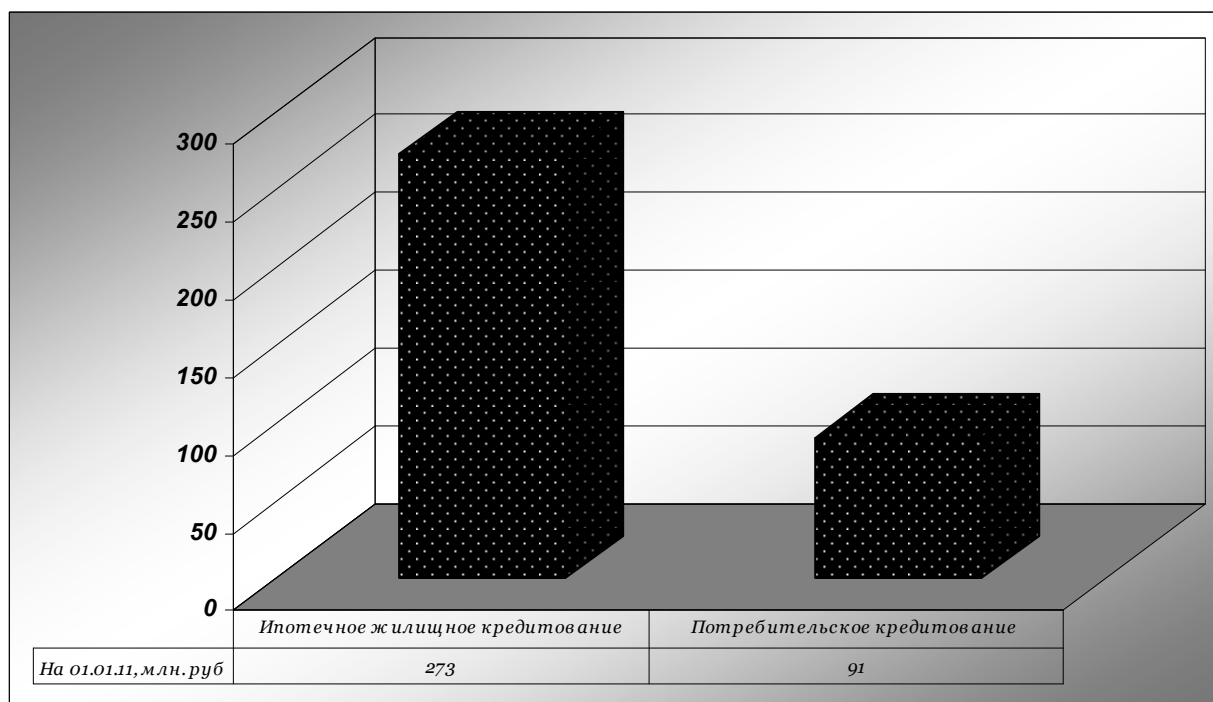
Приём платежей и денежных переводов – одно из стратегических направлений деятельности Банка. Доходы от этого вида услуг возросли за 2010 год на 52% и составили 45 млн. руб.

**Диаграмма №5**  
**Обороты по платежам и денежным переводам**



ОАО «АККОБАНК» сохраняет позиции на рынке розничного кредитования. На 01.01.2011 года кредитный портфель розничных клиентов - 365 млн. рублей, что составляет 32% кредитного портфеля Банка.

**Диаграмма №6**  
**Структура розничного кредитного портфеля**



Стратегическая цель ОАО «АККОБАНК» на 2011 год - обеспечение стабильного роста количественных и качественных показателей.

Реализуя стратегию ограниченного роста, Банк определил следующие задачи:

- расширение клиентской базы, в первую очередь, за счёт корпоративного банкинга, установление долгосрочных партнёрских отношений и повышение уровня клиентского сервиса;
- увеличение рыночной доли в сегментах «Расчетно-кассовое обслуживание корпоративных клиентов», «Расчетно-кассовое обслуживание розничных клиентов»;
- сохранение позиции на рынке в сегментах «Кредитование корпоративных клиентов», «Банковские карты», «Привлечение денежных средств розничных клиентов».

### **Основные риски, связанные с деятельностью Банка**

ОАО «АККОБАНК» придает первостепенное значение организации эффективного контроля и управления рисками. Конечной целью управления рисками является обеспечение оптимального соотношения рентабельности, ликвидности и надежности Банка.

К основным видам риска, которые Банк выделяет для управления, относятся:

#### **Кредитный риск**

Под управлением кредитным риском понимается механизм управления операциями Банка с целью ограничения потерь, связанных с неисполнением обязательств по срокам и/или сумме одной стороной (должником) перед другой стороной (Банком).

Механизмом управления кредитным риском служат лимиты, которые устанавливаются уполномоченными органами и Комитетами Банка, что обеспечивает возможность эффективного распределения лимитов, а также проведение оперативного контроля за их использованием.

Оценка кредитного риска производится Банком на постоянной основе.

#### **Риск ликвидности**

Под управлением риском ликвидности понимается механизм ограничения риска неисполнения Банком собственных обязательств в срок, а также ограничение величины возможных потерь, связанных с необходимостью срочной реализации активов в связи с рассогласованием сроков погашения активов и пассивов.

Мониторинг текущего и прогнозного состояния краткосрочной ликвидности осуществляется ежедневно на основе составления платежного календаря и прогноза потребности в ресурсах в краткосрочном периоде.

Мониторинг состояния ликвидности осуществляется путем регулярного составления текущего и прогнозных отчетов о разрывах по срокам погашения активов и пассивов

В соответствии с Политикой управления ликвидностью в ОАО «АККОБАНК» текущее управление ликвидностью осуществляется с учетом обеспечения необходимого объема резервов ликвидности Банка в случае возникновения кризисной ситуации.

Контроль, анализ, мониторинг управления риском потери ликвидности производится Банком на постоянной основе.

#### **Операционный риск**

ОАО «АККОБАНК» осуществляет постоянное наблюдение за операционными риском с целью принятия мер по поддержанию его на приемлемом уровне, не угрожающем финансовой устойчивости Банка, интересам его кредиторов и вкладчиков, акционеров, работников, контрагентов.



В целях предотвращения или уменьшения (минимизации) отрицательного воздействия на процессы Банка негативных событий, а также уменьшения возможных убытков, Банком внедрены инструменты управления операционным риском, рекомендованные Базельским комитетом по банковскому надзору, такие как выявление и сбор данных о внутренних и внешних потерях, их анализ и оценка. Организация, мониторинг и контроль управления операционным риском производится Банком на постоянной основе.

### **Рыночные риски: процентный, валютный, фондовый**

Под управлением рыночными рисками понимается механизм ограничения величины возможных потерь по открытым собственным позициям, которые могут быть понесены Банком за установленный период времени с заданной вероятностью из-за неблагоприятного изменения курсов валют, котировок ценных бумаг, процентных ставок путём установления системы соответствующих лимитов на каждый вид проводимых операций, и контроля за соблюдением установленной системы лимитов.

В целях эффективного управления рыночными рисками в Банке используется процедура ежедневной переоценки позиций и система объемных и стоп лимитов по позициям, несущим рыночный риск. При расчете лимитов учитывается ограниченная ликвидность инструментов.

Контроль, анализ, мониторинг управления рыночными рисками осуществляется Банком на постоянной основе.

### **Правовой риск**

Банк осуществляет постоянное наблюдение за правовым риском с целью принятия мер по поддержанию его на приемлемом уровне, не угрожающем финансовой устойчивости Банка, интересам его кредиторов и вкладчиков, акционеров, работников, контрагентов.

В целях предотвращения или уменьшения (минимизации) отрицательного воздействия на процессы Банка негативных событий, а также уменьшения возможных убытков, Банком внедрены инструменты управления правовым риском, рекомендованные Базельским комитетом по банковскому надзору, такие как выявление и сбор данных о внутренних и внешних потерях их анализ и оценка.

Организация, мониторинг и контроль управления правовым риском производится Банком на постоянной основе.

### **Стратегический риск**

Под управлением стратегическим риском понимается совокупность действий, направленных на повышение качества анализа на этапе написания стратегии и минимизацию рисков, связанных с реализацией стратегии Банка.

Управление стратегическим риском осуществляется на регулярной основе, как при формировании и пересмотре стратегии банка, так и в процессе ее реализации. Для целей снижения (минимизации) рисков при стратегическом планировании Банк использует следующие методы:

- SWOT-анализ и другие методы, на основе которых формируются необходимые стратегические мероприятия (программы, проекты), позволяющие обеспечить эффективное использование потенциала Банка;
- разработка планов мероприятий на случай непредвиденного изменения условий деятельности Банка;
- регулярный мониторинг рыночных позиций Банка и степени достижения стратегических целей;
- использования принципа коллегиального принятия решений при формировании стратегии.

Контроль, анализ, мониторинг управления стратегическим риском производится Банком на постоянной основе.

### **Репутационный риск**

Риск потери деловой репутации может возникнуть у ОАО «АККОБАНК» в случае неблагоприятного восприятия имиджа Банка и отрицательной оценки его деятельности клиентами, контрагентами, акционерами (участниками), деловыми партнерами, органами власти и другими участниками гражданского оборота.

В целях предотвращения возникновения репутационного риска разработан механизм, обеспечивающий совокупность действий, направленных на выявление, оценку, мониторинг, анализ, контроль и минимизацию репутационных рисков, также принимаются все меры направленные на уменьшение возможных убытков, сохранение и поддержание деловой репутации Банка перед клиентами и контрагентами, учредителями (участниками), участниками финансового рынка, органами государственной власти и местного самоуправления, банковскими союзами (ассоциациями), участником которых является Банк.

Особое внимание уделяется обеспечению соблюдения законодательства РФ, в том числе по вопросам противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, соответствия деятельности Банка обычаям делового оборота и принципам профессиональной этики, а также обеспечения стабильности финансового положения.

С целью исключения формирования негативного представления, уделяется особое внимание организации полноценной и достоверной системы публичного раскрытия информации о деятельности Банка и связанных с ним лиц.

Организация, мониторинг и контроль управления риском потери деловой репутации осуществляется Банком на постоянной основе.

#### **Сведения о Совете директоров и Правлении ОАО «АККОБАНК»**

В состав **Совета директоров банка** входят:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале	Доля принадлежащих обыкновенных акций	Сделки по приобретению или отчуждению акций членами Совета директоров в отчетном году
1.	Марков Роман Иванович	1969 г.р.; Высшее образование; Заместитель главы Администрации города Сургута	0	0	Отсутствовали
2.	Зумарева Лариса Геннадьевна	1965 г.р.; Высшее образование; Председатель Правления ОАО «АККОБАНК»	0	0	Отсутствовали
3.	Шаповалов Павел Васильевич	1977 г.р.; Высшее образование; заместитель директора СГМУП «Горводоканал» по общим	0	0	Отсутствовали

**Годовой отчет ОАО «АККОБАНК» за 2010 год,**  
утвержденный годовым Общим собранием акционеров 25 мая 2011 г.  
(протокол №39 от 25.05.2011 г.)

		вопросам			
4.	Шурхай Андрей Александрович	1975 г.р.; Высшее образование; Начальник Управления развития филиальной сети ОАО «Ханты- Мансийский банк»	о	о	Отсутствовали
5.	Бодин Олег Александрович	1960 г.р.; Высшее образование; Директор ОАО «Агентство воздушных сообщений»	о	о	Отсутствовали

В отчетном 2010 году произошли изменения в составе Совета директоров ОАО «АККОБАНК». Согласно решению годового общего собрания акционеров ОАО «АККОБАНК» от 01 июня 2010 г. (протокол №37 от 01.06.2010 г.) от членства в Совете директоров ОАО «АККОБАНК» освобождены:

- 1) Волков Владимир Владимирович – Генеральный директор ОАО «ГСК «Югория»,
- 2) Азнауров Артур Эдуардович – директор Департамента имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута.

**В состав Правления банка входят:**

Фамилия Имя Отчество	Должность	Доля участия в уставном капитале	Доля принадлежащих обыкновенных акций	Сделки по приобретению или отчуждению акций членами Совета директоров в отчетном году
Зумарева Лариса Геннадьевна	Единоличный исполнительный орган – Председатель Правления; Член коллегиального исполнительного органа.	о	о	Отсутствовали
Цветкова Вера Владимировна	Член коллегиального исполнительного органа	о	о	Отсутствовали
Лаптева Валентина Викторовна	Член коллегиального исполнительного органа	о	о	Отсутствовали
Семенова Лариса Петровна	Член коллегиального исполнительного органа	о	о	Отсутствовали

**Годовой отчет ОАО «АККОБАНК» за 2010 год,**  
утвержденный годовым Общим собранием акционеров 25 мая 2011 г.  
(протокол №39 от 25.05.2011 г.)

В отчетном 2010 году произошли изменения в составе Правления ОАО «АККОБАНК». Согласно решению Совета директоров от 18 марта 2010 г. (протокол от 18.03.2010 г.) от членства в составе Правления ОАО «АККОБАНК» освобождена:

- 1) Дубовцева Ирина Николаевна – заместитель Председателя Правления ОАО «АККОБАНК».

**Сведения о существенных сделках, совершенных банком**

В 2010 финансовом году Советом директоров банка, Общим собранием акционеров банка не одобрены сделки, признаваемые крупными в соответствии с главой X Федерального закона «Об акционерных обществах».

**Сведения о совершенных Банком в 2010 г. сделках,  
в отношении которых имела заинтересованность**

Дата	Заинтересованное лицо (лиц)	Существенные условия	Орган управления акционерного общества, принявший решение об одобрении.
22.01.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является собственником имущества контрагента в сделке	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Гарант) договора с СГМУП «Сургутский хлебозавод» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 2 640 609,05 (двух миллионов шестисот сорока тысяч шестисот девяти рублей 05 копеек) сроком по 30 сентября 2010 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 3% от суммы гарантии.	Решение Совета директоров (протокол заочного голосования от 22.01.2010 г.)
22.01.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является собственником имущества контрагента в сделке	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Гарант) договора с СГМУП «Сургутский хлебозавод» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 420 000 руб. (четырехсот двадцати тысяч рублей) сроком по 30 сентября 2010 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 3% от суммы	Решение Совета директоров (протокол заочного голосования от 22.01.2010 г.)

**Годовой отчет ОАО «АККОБАНК» за 2010 год,**  
утвержденный годовым Общим собранием акционеров 25 мая 2011 г.  
(протокол №39 от 25.05.2011 г.)

		гарантии.	
21.04.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является собственником имущества СГМУП «Дорожные ремонтные технологии».	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение с СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» (Принципал) договора о предоставлении банковской гарантии в размере 3 177 054,60 (трех миллионов ста семидесяти семи тысяч пятидесяти четырех рублей) 60 копеек сроком по 30 ноября 2010 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 1,5% от суммы гарантии.	21.04.2010 г.
04.05.2010 г.	Марков Роман Иванович – Председатель Совета директоров ОАО «АККОБАНК» одновременно является членом Совета директоров ОАО «Аэропорт Сургут».	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Кредитор) договора с ОАО «Аэропорт Сургут» (Должник) о предоставлении кредита в форме овердрафт в размере 10 000 000 рублей (десяти миллионов рублей) сроком на 12 (двенадцать) месяцев с уплатой 14 % годовых за пользование кредитом».	04.05.2010 г.
04.05.2010 г.	Зумарева Лариса Геннадьевна – Председатель Правления ОАО «АККОБАНК» одновременно является стороной в сделке.	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение с гр. Зумаревой Л.Г. (Должник) кредитного договора о предоставлении кредита в размере 2 700 000 руб. (двух миллионов семисот тысяч рублей) сроком на 12 месяцев с уплатой 8% годовых за пользование кредитом.	04.05.2010 г.
04.05.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) –	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Гарант) договора с СГМУЭП «Горсвет» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 4 352	04.05.2010 г.

**Годовой отчет ОАО «АККОБАНК» за 2010 год,**  
утвержденный годовым Общим собранием акционеров 25 мая 2011 г.  
(протокол №39 от 25.05.2011 г.)

	одновременно является собственником имущества СГМУЭП «Горсвет».	352,47 руб. (четыре миллиона трехсот пятидесяти двух тысяч трехсот пятидесяти двух рублей 47 копеек) сроком по 31 декабря 2010 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 3% от суммы гарантии.	
22.06.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является собственником имущества СГМУП «СКЦ Природа».	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Гарант) договора с Сургутским городским муниципальным унитарным предприятием «Сургутский кадастровый центр Природа» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 915 000 (девятьсот пятнадцать тысяч рублей) сроком по 31 января 2011 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 1,5% от суммы гарантии.	22.06.2010 г.
22.06.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %), одновременно владеет более 20 процентов голосующих акций ОАО «Югрател» (29,9720%).	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение договора с ОАО «Югрател» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 1 163 061,77 руб. (одного миллиона ста шестидесяти трех тысяч шестидесяти одного рубля 77 копеек) сроком по 31 марта 2011 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 3% от суммы гарантии.	22.06.2010 г.
03.08.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Гарант) договора с СГМУП «Сургутский хлебозавод» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 255	Решение Совета директоров (протокол заседания от 03.08.2010 г.)

**Годовой отчет ОАО «АККОБАНК» за 2010 год,**  
утвержденный годовым Общим собранием акционеров 25 мая 2011 г.  
(протокол №39 от 25.05.2011 г.)

	является собственником имущества СГМУП «Сургутский хлебозавод».	642,45 (двести пятьдесят пять тысяч шестьсот сорок два рубля 45 копеек) сроком по 31 марта 2011 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 3% от суммы гарантии	
03.08.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является собственником имущества СГМУП «Сургутский хлебозавод».	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: выдача ОАО «АККОБАНК» (Гарант) банковской гарантии Администрации города Сургута (Бенефициар) в размере 255 642,45 (двести пятьдесят пять тысяч шестьсот сорок два рубля 45 копеек) сроком по 31 марта 2011 года.	Решение Совета директоров (протокол заседания от 03.08.2010 г.)
30.08.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является собственником имущества СГМУП «ДорРемТех».	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Гарант) договора с Сургутским городским муниципальным унитарным предприятием «ДорРемТех» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 3 551 944 руб. 80 коп. (трех миллионов пятисот пятидесяти одной тысячи девятисот сорока четырех рублей 80 копеек) сроком по 30 ноября 2010 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 1,5% от суммы гарантии.	Решение Совета директоров (протокол заседания от 30.08.2010 г.)
30.08.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: выдача ОАО «АККОБАНК» (Гарант) банковской гарантии Администрации города Сургута (Бенефициар) в размере 3 551 944 руб. 80 коп. (трех миллионов пятисот пятидесяти одной тысячи	Решение Совета директоров (протокол заседания от 30.08.2010 г.)

**Годовой отчет ОАО «АККОБАНК» за 2010 год,**  
утвержденный годовым Общим собранием акционеров 25 мая 2011 г.  
(протокол №39 от 25.05.2011 г.)

	собственником имущества СГМУП «ДорРемТех».	девятисот сорока четырех рублей 80 копеек) сроком по 30 ноября 2010 года.	
02.09.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является собственником имущества СГМУП «ДорРемТех».	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Гарант) договора с Сургутским городским муниципальным унитарным предприятием «ДорРемТех» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 1 436 670 руб. 90 коп. (одного миллиона четырехсот тридцати шести тысяч шестисот семидесяти рублей 90 копеек) сроком по 30 ноября 2010 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 1,5% от суммы гарантии.	Решение Совета директоров (протокол заседания от 02.09.2010 г.)
02.09.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является собственником имущества СГМУП «ДорРемТех».	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: выдача ОАО «АККОБАНК» (Гарант) банковской гарантии Администрации города Сургута (Бенефициар) в размере 1 436 670 руб. 90 коп. (одного миллиона четырехсот тридцати шести тысяч шестисот семидесяти рублей 90 копеек) сроком по 30 ноября 2010 года.	Решение Совета директоров (протокол заседания от 02.09.2010 г.)
21.09.2010 г.	Цветкова Вера Владимировна - осуществляет функции члена коллегиального исполнительного органа Кредитора (Правления ОАО «АККОБАНК»), одновременно является стороной в сделке.	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Кредитор) договора с гр. Цветковой Верой Владимировной (Заемщик) о предоставлении кредита в размере 1 000 000 руб. (одного миллиона рублей) сроком на 60 месяцев с уплатой Кредитору 7,75 % годовых за пользование кредитом.	Решение Совета директоров (протокол заседания от 21.09.2010 г.)



**Годовой отчет ОАО «АККОБАНК» за 2010 год,**  
утвержденный годовым Общим собранием акционеров 25 мая 2011 г.  
(протокол №39 от 25.05.2011 г.)

21.09.2010 г.	Цветкова Вера Владимировна - осуществляет функции члена коллегиального исполнительного органа Кредитора (Правления ОАО «АККОБАНК»), одновременно является стороной в сделке.	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Залогодержатель) договора залога индивидуально определенного движимого имущества с гр. Цветковой Верой Владимировной (Залогодатель).	Решение Совета директоров (протокол заседания от 21.09.2010 г.)
21.09.2010 г.	Цветкова Вера Владимировна - осуществляет функции члена коллегиального исполнительного органа Кредитора (Правления ОАО «АККОБАНК»), является выгодоприобретателем в кредитной сделке.	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Кредитор) договора с гр. Цветковым Валерием Александровичем (Заемщик) о предоставлении кредита в размере 1 500 000 руб. (одного миллиона пятисот тысяч рублей) сроком на 36 месяцев с уплатой Кредитору 15 % годовых за пользование кредитом.	Решение Совета директоров (протокол заседания от 21.09.2010 г.)
21.09.2010 г.	Цветкова Вера Владимировна - осуществляет функции члена коллегиального исполнительного органа Кредитора (Правления ОАО «АККОБАНК»).	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Залогодержатель) договора залога индивидуально определенного движимого имущества с гр. Цветковым Валерием Александровичем (Залогодатель).	Решение Совета директоров (протокол заседания от 21.09.2010 г.)
21.09.2010 г.	Цветкова Вера Владимировна - осуществляет функции члена коллегиального исполнительного органа ОАО «АККОБАНК» - Первый заместитель Председателя Правления, является в сделке поручительства между ЗАО «ЦвеСТ» и ОАО «АККОБАНК» выгодоприобретателем	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» договора поручительства с ЗАО «ЦвеСТ» в обеспечение исполнения обязательств гр. Цветкова Валерия Александровича перед ОАО «АККОБАНК» (Кредитор) в размере 1 500 000 руб. (одного миллиона пятисот	Решение Совета директоров (протокол заседания от 21.09.2010 г.)

**Годовой отчет ОАО «АККОБАНК» за 2010 год,**  
утвержденный годовым Общим собранием акционеров 25 мая 2011 г.  
(протокол №39 от 25.05.2011 г.)

	в основном обязательстве.	тысяч рублей) сроком на 36 месяцев с уплатой Кредитору 15 % годовых за пользование кредитом.	
08.10.2010 г.	Марков Р.И., осуществляющий функции Председателя Совета директоров ОАО «АККОБАНК», занимает должность в органах управления юридического лица, являющегося стороной в сделке (член Совета директоров ОАО «Аэропорт Сургут»).	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Кредитор) договора о предоставлении кредита в форме овердрафт с ОАО «Аэропорт Сургут» (Заемщик) в размере 10 000 000 руб. сроком на 12 месяцев с уплатой 11% годовых за пользование кредитом.	Решение Совета директоров (протокол от 08.10.2010 г.)
26.11.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является собственником имущества СГМУП «КШП».	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Гарант) договора с Сургутским городским муниципальным унитарным предприятием «Комбинат школьного питания» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 16 664 510 руб. 10 коп. сроком по 31 марта 2012 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 0,5% от суммы гарантии.	Решение Совета директоров (протокол от 26.11.2010 г.)
26.11.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является стороной в сделке.	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: выдача ОАО «АККОБАНК» (Гарант) банковской гарантии Администрации города Сургута (Бенефициар) в размере 16 664 510 руб. 10 коп. сроком по 31 марта 2012 года.	Решение Совета директоров (протокол от 26.11.2010 г.)
10.12.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Кредитор) договора об открытии	Решение Совета директоров (протокол от 10.12.2010 г.)

**Годовой отчет ОАО «АККОБАНК» за 2010 год,**  
утвержденный годовым Общим собранием акционеров 25 мая 2011 г.  
(протокол №39 от 25.05.2011 г.)

	голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является владельцем 100% голосующих акций ОАО «СПОПАТ».	кредитной линии с лимитом задолженности ОАО «СПОПАТ» (Заемщик) в размере 15 000 000 руб. сроком на 12 месяцев с уплатой 12% годовых за пользование кредитом.	
10.12.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является собственником имущества СГМУЭП «Горсвет».	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Гарант) договора с СГМУЭП «Горсвет» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 3 200 000 руб. сроком по 30 ноября 2012 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 1,5% от суммы гарантии.	Решение Совета директоров (протокол от 10.12.2010 г.)
10.12.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является собственником имущества СГМУЭП «Горсвет».	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Гарант) договора с СГМУЭП «Горсвет» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 2 686 858 руб. 07 коп. сроком по 31 декабря 2011 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 1,5% от суммы гарантии.	Решение Совета директоров (протокол от 10.12.2010 г.)
10.12.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является стороной в сделке.	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: выдача ОАО «АККОБАНК» (Гарант) банковской гарантии Администрации города Сургута (Бенефициар) в размере 2 686 858 руб. 07 коп. сроком по 31 декабря 2011 года.	Решение Совета директоров (протокол от 10.12.2010 г.)
10.12.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО	Решение Совета директоров (протокол от 10.12.2010 г.)

**Годовой отчет ОАО «АККОБАНК» за 2010 год,**  
утвержденный годовым Общим собранием акционеров 25 мая 2011 г.  
(протокол №39 от 25.05.2011 г.)

	принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является собственником имущества СГМУЭП «Горсвет».	«АККОБАНК» (Гарант) договора с СГМУЭП «Горсвет» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 10 292 665 руб. 19 коп. сроком по 31 декабря 2011 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 1,5% от суммы гарантии.	
10.12.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является стороной в сделке.	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: выдача ОАО «АККОБАНК» (Гарант) банковской гарантии Администрации города Сургута (Бенефициар) в размере 10 292 665 руб. 19 коп. сроком по 31 декабря 2011 года.	Решение Совета директоров (протокол от 10.12.2010 г.)
10.12.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является собственником имущества СГМУП «ДорРемТех».	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Гарант) договора с СГМУП «ДорРемТех» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 34 242 401 руб. 25 коп. сроком по 30 декабря 2011 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 1,5% от суммы гарантии.	Решение Совета директоров (протокол от 10.12.2010 г.)
10.12.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является стороной в сделке.	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: выдача ОАО «АККОБАНК» (Гарант) банковской гарантии Администрации города Сургута (Бенефициар) в размере 34 242 401 руб. 25 коп. сроком по 30 декабря 2011 года.	Решение Совета директоров (протокол от 10.12.2010 г.)
17.12.2010 г.	- Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО	Решение Совета директоров (протокол от 17.12.2010 г.)

**Годовой отчет ОАО «АККОБАНК» за 2010 год,**  
 утвержденный годовым Общим собранием акционеров 25 мая 2011 г.  
 (протокол №39 от 25.05.2011 г.)

	<p>принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является владельцем более 20% голосующих акций ОАО «Югрател»;</p> <p>- Марков Р.И., осуществляющий функции Председателя Совета директоров ОАО «АККОБАНК», занимает должность в органах управления юридического лица, являющегося стороной в сделке (член Совета директоров ОАО «Югрател»).</p>	<p>«АККОБАНК» (Гарант) договора с ОАО «Югрател» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 2 438 925 руб. 48 коп. сроком по 31 марта 2012 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 2% от суммы гарантии.</p>	
17.12.2010 г.	<p>- Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является стороной в сделке;</p> <p>- Марков Р.И., осуществляющий функции Председателя Совета директоров ОАО «АККОБАНК», занимает должность в органах управления юридического лица, являющегося стороной в сделке (член Совета директоров ОАО «Югрател»).</p>	<p>Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: выдача ОАО «АККОБАНК» (Гарант) банковской гарантии Администрации города Сургута (Бенефициар) в размере 2 438 925 руб. 48 коп. сроком по 31 марта 2012 года.</p>	<p>Решение Совета директоров (протокол от 17.12.2010 г.)</p>
20.12.2010 г.	<p>Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» -</p>	<p>Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Гарант) договора с СГМУП «Природа» (Принципал) о предоставлении банковской</p>	<p>Решение Совета директоров (протокол от 20.12.2010 г.)</p>

**Годовой отчет ОАО «АККОБАНК» за 2010 год,**  
утвержденный годовым Общим собранием акционеров 25 мая 2011 г.  
(протокол №39 от 25.05.2011 г.)

	61,4917 %) – одновременно является собственником имущества СГМУП «Природа».	гарантии в размере 1 351 029 руб. 60 коп. сроком по 31 декабря 2011 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 1,5% от суммы гарантии.	
20.12.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является стороной в сделке.	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: выдача ОАО «АККОБАНК» (Гарант) банковской гарантии Администрации города Сургута (Бенефициар) в размере 1 351 029 руб. 60 коп. сроком по 31 декабря 2011 года.	Решение Совета директоров (протокол от 20.12.2010 г.)
30.12.2010 г.	- Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является владельцем более 20% голосующих акций ОАО «Югрател»; - Марков Р.И., осуществляющий функции Председателя Совета директоров ОАО «АККОБАНК», занимает должность в органах управления юридического лица, являющегося стороной в сделке (член Совета директоров ОАО «Югрател»).	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Гарант) договора с ОАО «Югрател» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 3 090 606 руб. сроком по 31 декабря 2011 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 2% от суммы гарантии.	Решение Совета директоров (протокол от 30.12.2010 г.)
30.12.2010 г.	- Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) –	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: выдача ОАО «АККОБАНК» (Гарант) банковской гарантии Администрации города Сургута (Бенефициар) в размере 3 090 606 руб. сроком по 31 декабря 2011	Решение Совета директоров (протокол от 30.12.2010 г.)

**Годовой отчет ОАО «АККОБАНК» за 2010 год,**  
утвержденный годовым Общим собранием акционеров 25 мая 2011 г.  
(протокол №39 от 25.05.2011 г.)

	одновременно является стороной в сделке; - Марков Р.И., осуществляющий функции Председателя Совета директоров ОАО «АККОБАНК», занимает должность в органах управления юридического лица, являющегося стороной в сделке (член Совета директоров ОАО «Югрател»).	года.	
30.12.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является собственником имущества СГМУП «Сургутский хлебозавод».	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Гарант) договора с СГМУП «Сургутский хлебозавод» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 2 181 822 руб. 47 коп. сроком по 30 сентября 2011 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 1,5% от суммы гарантии.	Решение Совета директоров (протокол от 30.12.2010 г.)
30.12.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является стороной в сделке.	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: выдача ОАО «АККОБАНК» (Гарант) банковской гарантии Администрации города Сургута (Бенефициар) в размере 2 181 822 руб. 47 коп. сроком по 30 сентября 2011 года.	Решение Совета директоров (протокол от 30.12.2010 г.)
30.12.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: заключение ОАО «АККОБАНК» (Гарант) договора с СГМУП «Сургутский хлебозавод» (Принципал) о предоставлении банковской гарантии в размере 233 216 руб. 87 коп. сроком по 31	Решение Совета директоров (протокол от 30.12.2010 г.)

**Годовой отчет ОАО «АККОБАНК» за 2010 год,**  
утвержденный годовым Общим собранием акционеров 25 мая 2011 г.  
(протокол №39 от 25.05.2011 г.)

	собственником имущества СГМУП «Сургутский хлебозавод».	октября 2011 года с уплатой Гаранту вознаграждения в размере 1,5% от суммы гарантии.	
30.12.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Сургут в лице Администрации города Сургута (доля принадлежащих – указанному акционеру голосующих акций ОАО «АККОБАНК» - 61,4917 %) – одновременно является стороной в сделке.	Одобрение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: выдача ОАО «АККОБАНК» (Гарант) банковской гарантии Администрации города Сургута (Бенефициар) в размере 233 216 руб. 87 коп. сроком по 31 октября 2011 года.	Решение Совета директоров (протокол от 30.12.2010 г.)

**Критерии определения и размер вознаграждения членов Совета директоров и коллегиального исполнительного органа ОАО «АККОБАНК»**

В течение 2010 года Совету директоров выплачено вознаграждение за 2009 год в размере 600 000 (шестисот тысяч) рублей.

**Сведения о соблюдении банком «Кодекса корпоративного поведения»**

«Кодекс корпоративного поведения» банком не принят.

**Отчет о выплате объявленных дивидендов акционерам банка**

Годовое общее собрание акционеров банка, которое состоялось 01.06.2010 г., приняло решение о выплате дивидендов по привилегированным и обыкновенным акциям.

В соответствии с вышеприведенным решением общего собрания акционеров банка:

Начислено в 2010 году дивидендов за 2009 г. 5 189 500.00 руб.

Выплачено в 2010 году дивидендов за 2009 г. 5 135 904.55 руб.

Банк выполняет требования о раскрытии информации о дивидендах в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель Правления  
ОАО «АККОБАНК»

М.п.

Л.Г. Зумарева

Главный бухгалтер  
ОАО «АККОБАНК»

Л.Н. Варнавская