

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА
(локальный сметный расчет)

на текущий ремонт нежилых помещений, расположенных на третьем этаже административного здания по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Шагова, д. 20а (литер А), общей площадью 179,6 кв. м. для нужд Арбитражного суда Костромской области

Сметная стоимость: **27.002** тыс. руб. /**149,753** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.292** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **2.568** тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 01.2001 г. по НБ: "ГЭСН 2001 "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001)"" с пересчетом в текущие цены на III квартал 2011г.

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Глобальные начисления:

НЗ (КОЭФ. К ЭКСПЛ.МАШИН (БЕЗ ЗАРПЛАТЫ РАБ.ОБСЛУЖ.МАШИНЫ)) = 1.5

Н4 (КОЭФ. К ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЕ РАБОЧИХ,ОБСЛУЖИВАЮЩИХ МАШИНЫ) = 1.5

Н5 (КОЭФ. К ОСНОВНОЙ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЕ РАБОЧИХ) = 1.38

МДС 81-38-2004г. прим.3 п.1 к=1,2 (кроме ФЕРр и ФЕР 46)

НР (МДС 81-33.2004), СП (Письмо № АП 5536/06) МДС 81-35-.2004г. тех.ч. п.4.7 к ФЕР, к=1,25 к э/м; к=1,15 к э/п (кроме ФЕРр, ФЕР46)

Раздел 1. Потолки

1.	E15-06-001-07	0.5371	<u>821.89</u>	<u>1.77</u>	441	116	<u>1</u>	<u>22.522</u>	<u>12.096</u>
	Оклейка обоями потолков (обоями "Паутинка), 100 м2		216.66	0.18				0.015	0.0081
	оклеиваемой и обиваемой поверхности								
	Вычт.ресурсы: C101-1817:[M-(36.39=25990.00*0.0014)]								
	Накладные расходы	94.5%			110				
	Сметная прибыль	46.75%			54				
2.	C101-3578	0.75194	<u>71.13</u>		53				
	Клей для обоев QUELYD-VYNIL, кг								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Объем: 0.014*53.71								
3.	E15-04-005-06	0.5371	<u>2 067.43</u>	<u>13.55</u>	1 110	190	<u>7</u>	<u>39.468</u>	<u>21.198</u>
	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		354.03	0.18				0.015	0.0081
	Накладные расходы	94.5%			180				
	Сметная прибыль	46.75%			89				
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1					1 604	306	8		<u>33.294</u> 0.0162
Раздел 2. Стены									
4.	E63-5-1	0.9497	<u>81.12</u>		77	77		<u>10.4</u>	<u>9.8769</u>
	Снятие обоев простых и улучшенных, 100 м2 очищаемой поверхности		81.12						
	Накладные расходы	77%			59				
	Сметная прибыль	50%			39				
7.	E10-05-009-02	0.2586	<u>6 185.03</u>	<u>19.08</u>	1 599	217	<u>5</u>	<u>92.46</u>	<u>23.91</u>
	Облицовка стен по системе <КНАУФ> по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей гипсокартонными листами в один слой (С 625), 100 м2 стен (за вычетом проемов)		838.61						
	Накладные расходы	106.2%			230				
	Сметная прибыль	53.55%			116				
9.	E15-06-001-05	0.9497	<u>3 424.83</u>	<u>1.77</u>	3 253	389	<u>2</u>	<u>45.181</u>	<u>42.909</u>
	Оклейка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям тисненными и плотными(Виниловыми обоями), 100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности		409.79	0.18				0.015	0.0142
	Вычт.ресурсы: C101-1817:[M-(57.18=25990.00*0.0022)]								
	Накладные расходы	94.5%			368				
	Сметная прибыль	46.75%			182				
10.	C101-3578	2.08934	<u>71.13</u>		149				
	Клей для обоев QUELYD-VYNIL, кг								
	Объем: 0.022*94.97								
11.	E15-04-027-05	0.0624	<u>480.22</u>	<u>4.40</u>	30	10		<u>16.546</u>	<u>1.0325</u>
	Шпатлевка по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску (за 1 раз) (Шпатлевка поверхности ниш радиаторных), 100 м2 окрашиваемой поверхности		157.35	0.18				0.015	0.0009

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<i>Вычт.ресурсы: C101-1667:[M-(84.06=2898.50*0.029)]</i>								
	<i>Накладные расходы</i>	94.5%			9				
	<i>Сметная прибыль</i>	46.75%			5				
12.	C101-3585	0.0018096	<u>11 397.10</u>		21				
	Шпатлевка водно-дисперсионная, т								
	Объем: 0.029*0.0624								
17.	E15-04-005-05	0.0624	<u>1 932.92</u>	<u>13.55</u>	121	20	<u>1</u>	<u>35.066</u>	<u>2.1881</u>
	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (Окраска поверхности ниш радиаторных акриловым составом), 100 м2 окрашиваемой поверхности		314.54	0.18				0.015	0.0009
	<i>Накладные расходы</i>	94.5%			19				
	<i>Сметная прибыль</i>	46.75%			9				
22.	E15-06-001-05	0.4574	<u>3 424.83</u>	<u>1.77</u>	1 567	187	<u>1</u>	<u>45.181</u>	<u>20.666</u>
	Оклейка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям тисненными и плотными(Стеклообоями под окраску "рогожа"), 100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности		409.79	0.18				0.015	0.0069
	<i>Вычт.ресурсы: C101-1817:[M-(57.18=25990.00*0.0022)]</i>								
	<i>Накладные расходы</i>	94.5%			177				
	<i>Сметная прибыль</i>	46.75%			87				
23.	C101-3578	1.00628	<u>71.13</u>		72				
	Клей для обоев QUELYD-VYNIL, кг								
	Объем: 0.022*45.74								
24.	E15-04-005-01	0.4574	<u>1 242.46</u>	<u>10.94</u>	568	86	<u>5</u>	<u>20.948</u>	<u>9.5818</u>
	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		187.90	0.18				0.015	0.0069
	<i>Накладные расходы</i>	94.5%			81				
	<i>Сметная прибыль</i>	46.75%			40				
. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2					7 457	986	14		<u>110.16</u> 0.0298
Раздел 3. Полы									
25.	E57-3-1	0.5058	<u>29.41</u>		15	15		<u>3.77</u>	<u>1.9069</u>
	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов, 100 м плинтуса		29.41						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Накладные расходы	80%			12				
	Сметная прибыль	68%			10				
26.	E57-2-1	0.5371	<u>92.90</u>	<u>4.06</u>	50	48	2	<u>11.39</u>	<u>6.1176</u>
	Разборка покрытий полов из линолеума и релина, 100 м2 покрытия		88.84	1.51			1	0.13	0.0698
	Накладные расходы	80%			39				
	Сметная прибыль	68%			33				
28.	E11-01-011-01	0.5371	<u>1 626.35</u>	<u>66.36</u>	874	233	<u>36</u>	<u>54.524</u>	<u>29.285</u>
	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм, 100 м2 стяжки		432.92	22.10			12	1.905	1.0232
	Накладные расходы	110.7%			271				
	Сметная прибыль	63.75%			156				
34.	E11-01-036-01	0.5371	<u>7 484.53</u>	<u>81.80</u>	4 020	261	<u>44</u>	<u>58.512</u>	<u>31.427</u>
	Устройство покрытий из линолеума на клею (кабинеты и коридор), 100 м2 покрытия		486.23	6.09			3	0.525	0.282
	Вычт.ресурсы: C101-1743:[M-(565.00=11300.00*0.05)]								
	Накладные расходы	110.7%			292				
	Сметная прибыль	63.75%			168				
35.	C101-0327	26.855	<u>24.80</u>		666				
	Клей НТ-150(клей для линолеума), кг								
	Объем: 53.71*0.5								
36.	E11-01-040-01	0.5058	<u>125.01</u>	<u>3.93</u>	63	61	2	<u>12.406</u>	<u>6.2751</u>
	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клею КН-2, 100 м плинтуса		121.08						
	Вычт.ресурсы: C101-0609:[M-(43.05=8.36*5.15)]; C101-1753:[M-(422.18=4.18*101)]								
	Накладные расходы	110.7%			68				
	Сметная прибыль	63.75%			39				
37.	C 3 Ц п-ка.	21	<u>25.06</u>		526				
	Плинтус ПВХ 2,4м., шт.								
	Поправки: M: =113*1.1/4.96								
38.	C 4 Ц п-ка.	86	<u>4.15</u>		357				
	Фурнитура к плинтусу, шт.								
	Поправки: M: =18.71*1.1/4.96								
39.	C101-3913	8.6	<u>7.60</u>		65				
	Дюбели монтажные стальные, 10 шт.								
40.	E09-03-050-01	0.045	<u>234.43</u>	<u>33.74</u>	11	7	2	<u>17.664</u>	<u>0.7949</u>
	Монтаж порожков (прим.), 100 м плинтуса		164.10						
	Вычт.ресурсы: C201-9002:[]								
	Накладные расходы	81%			6				
	Сметная прибыль	72.25%			5				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
41. C201-9002		5	<u>20.89</u>		104				
Конструкции стальные(порожки металлические), шт. Доправки: М: =94.2*1.1/4.96									
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3					6 751	625	<u>86</u> 16		<u>75.807</u> 1.375
Раздел 4. Проемы									
42. E62-9-2		0.3427	<u>1 403.61</u>	<u>8.36</u>	481	243	<u>3</u>	<u>81.9</u>	<u>28.067</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности									
Накладные расходы									
Сметная прибыль									
43. E62-9-2		0.0264	<u>1 403.61</u>	<u>8.36</u>	37	19		<u>81.9</u>	<u>2.1622</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз с расчисткой старой краски до 35%, (Подоконные доски), 100 м2 окрашиваемой поверхности									
Накладные расходы									
Сметная прибыль									
44. E56-9-1		0.01	<u>1 807.42</u>	<u>369.43</u>	18	14	<u>4</u>	<u>179.3</u>	<u>1.793</u>
Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок									
Накладные расходы									
Сметная прибыль									
45. E10-01-039-01		0.0189	<u>26 020.80</u>	<u>1 875.44</u>	492	25	<u>35</u>	<u>143.91</u>	<u>2.7198</u>
Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2, 100 м2 проемов									
Вычт.ресурсы: C101-9411:[]									
Накладные расходы									
Сметная прибыль									
46. C101-0887		1	<u>94.68</u>		95				
Скобяные изделия для блоков однопольных, компл.									
47. C101-0950		1	<u>75.70</u>		76				
Замок врезной (защелка), компл.									
48. E10-01-060-01		0.11	<u>101.90</u>	<u>5.24</u>	11	10	<u>1</u>	<u>10.792</u>	<u>1.1871</u>
Установка и крепление наличников(с двух сторон), 100 м коробок блоков									
Вычт.ресурсы: C203-0359:[М-(440.16=3.93*112)]									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Накладные расходы	106.2%			11				
	Сметная прибыль	53.55%			5				
49.	C203-0478	12.32	<u>11.53</u>		142				
	Наличник Н-4, размер 13x70 мм, м								
	Объем: 11*1.12								
50.	E15-04-025-04	0.0472	<u>2 400.77</u>	<u>12.24</u>	113	55	<u>1</u>	<u>127.97</u>	<u>6.0401</u>
	Улучшенная окраска масляными составами по дереву		1 160.66	0.18				0.015	0.0007
	заполнений дверных проемов, 100 м2 окрашиваемой								
	поверхности								
	Накладные расходы	94.5%			52				
	Сметная прибыль	46.75%			26				
55.	E15-06-001-01	0.1185	<u>999.45</u>	<u>1.77</u>	118	49		<u>46.409</u>	<u>5.4995</u>
	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и		411.18	0.18				0.015	0.0018
	бетону простыми и средней плотности(Оклейка откосов								
	стеклохолстом "Паутинка"), 100 м2 оклеиваемой и								
	обиваемой поверхности								
	Вычт.ресурсы: C101-1817:[M-(51.98=25990.00*0.002)]								
	Накладные расходы	94.5%			46				
	Сметная прибыль	46.75%			23				
56.	C101-3578	0.237	<u>71.13</u>		17				
	Клей для обоев QUELYD-VYNIL, кг								
	Объем: 0.02*11.85								
57.	E15-04-027-05	0.1185	<u>480.22</u>	<u>4.40</u>	57	19	<u>1</u>	<u>16.546</u>	<u>1.9607</u>
	Шпатлевка по штукатурке и сборным конструкциям		157.35	0.18				0.015	0.0018
	стен, подготовленных под окраску (Шпатлевка								
	поверхности откосов по стеклообоям "Паутинка"), 100								
	м2 окрашиваемой поверхности								
	Вычт.ресурсы: C101-1667:[M-(84.06=2898.50*0.029)]								
	Накладные расходы	94.5%			18				
	Сметная прибыль	46.75%			9				
58.	C101-3585	0.0034365	<u>11 397.10</u>		39				
	Шпатлевка водно-дисперсионная, т								
	Объем: 0.029*0.1185								
59.	E15-04-005-01	0.1185	<u>1 242.46</u>	<u>10.94</u>	147	22	<u>1</u>	<u>20.948</u>	<u>2.4824</u>
	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными		187.90	0.18				0.015	0.0018
	составами простая по штукатурке и сборным								
	конструкциям стен, подготовленным под окраску								
	(Окраска поверхности откосов), 100 м2 окрашиваемой								
	поверхности								
	Накладные расходы	94.5%			21				
	Сметная прибыль	46.75%			10				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4					1 843	456	46		51.912
							4		0.4045
Раздел 5. Прочие работы									
60. Е62-33-2	0.0432	<u>1 092.70</u>	<u>0.87</u>	47	25			<u>65.94</u>	<u>2.8486</u>
Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности		576.32							
Накладные расходы		80%		20					
Сметная прибыль		50%		13					
61. Е311-01-122-1;	0.44	<u>13.02</u>	<u>9.59</u>	6	2		<u>4</u>	<u>0.4402</u>	<u>0.1937</u>
Погрузка. Материалы, перевозимые в мешках и пакетах, массой одного места до 51 кг (затаривание мусора в мешки) прим., т		3.44	1.07					0.1065	0.0469
Добавл.ресурсы: 3000-1002-0;; 31000-0001; Х03-0101;									
Накладные расходы		100%		2					
Сметная прибыль		60%		1					
62. Х310-3020-1;	0.44	<u>14.62</u>	<u>14.62</u>	6			<u>6</u>		
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км (класс груза 1), т									
63. С101-0621	0.014	<u>2 240.00</u>		31					
Мешки бумажные марки НМ (непропитанные) открытые сшитые 3-слойные, 1000 шт.									
64. Е09-03-014-01	0.175	<u>1 711.36</u>	<u>715.77</u>	299	134		<u>125</u>	<u>87.326</u>	<u>15.282</u>
Монтаж ограждения лестничных маршей с распашной дверью (прим.), т конструкций		763.24	77.64				14	5.73	1.0028
Удал.ресурсы: С201-9002									
Накладные расходы		81%		120					
Сметная прибыль		72.25%		107					
65. С201-0848	0.125	<u>10 990.00</u>		1 374					
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой 0,1-0,5 т (ограждение), т									
66. С201-0252	1	<u>3 739.42</u>		3 739					
Двери стальные, шт.									
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5					5 502	161	135		18.324
							14		1.0497

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
.	ИТОГО ПО СМЕТЕ				23 157	2 534	289		289.5
							34		2.8752
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				17 630	2 393	162		273.42
							20		1.8724
.	МАТЕРИАЛОВ -				1 426				
.	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=94.5 - по стр. 1, 3, 9, 11, 17, 22, 24, 50, 55, 57, 59; %=77 - по стр. 4; %=106.2 - по стр. 7, 45, 48; %=80 - по стр. 25, 26, 42, 43, 60; %=110.7 - по стр. 28, 34, 36; %=82 - по стр. 44; %=100 - по стр. 61)				2 337				
.	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=46.75 - по стр. 1, 3, 9, 11, 17, 22, 24, 50, 55, 57, 59; %=50 - по стр. 4, 42, 43, 60; %=53.55 - по стр. 7, 45, 48; %=68 - по стр. 25, 26; %=63.75 - по стр. 28, 34, 36; %=62 - по стр. 44; %=60 - по стр. 61)				1 270				
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				21 237				
	СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				5 527	141	127		16.077
							14		1.0028
.	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 40, 64)				126				
.	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 40, 64)				112				
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				5 765				
.	ВСЕГО ПО СМЕТЕ				27 002				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				2 463				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				1 382				
	ИТОГО ПО СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ на III квартал 2011г. (прил. №1 к письму Министерства регион.развития РФ №18769-АП/08 от 15.07.11г.)	4.70			126 909				
	НДС 18%	18			22 844				
	ИТОГО				149 753				