

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ №1
на долевое участие в строительстве жилья для нужд
Арбитражного суда

г. Иваново

« 07 » декабря 2006 г.

Арбитражный суд Ивановской области от имени Российской Федерации, именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице председателя суда Гладкова Игоря Евгеньевича, действующего на основании Федерального закона «Об Арбитражных судах Российской Федерации» и Указа Президента РФ № 1687 от 14.12.1996 года с одной стороны и МУП по организации кап. строительства г. Иваново, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице Вакиной Елены Юрьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий государственный контракт (далее Контракт) по результатам открытого конкурса (протокол №2от27. 11. 2006) о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА.

- 1.1. ЗАКАЗЧИК передает ИСПОЛНИТЕЛЮ средства в счет долевого участия в строительстве 3-х комнатной квартиры по адресу: г.Иваново, ул.3-я Полетная, дом _____ квартира № 72, общей площадью 84,72 кв.м., жилой площадью 42,11 кв.м.,
- 1.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ гарантирует, что до заключения настоящего контракта квартира в жилом доме никому не продана, под арестом или запрещением не состоит.
- 1.3. Гарантийный срок объекта долевого строительства составляет 5 (пять) лет и исчисляется со дня передачи заказчику объекта долевого строительства

2.ЦЕНА ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА.

- 2.1. Цена государственного контракта составляет 1556900 рублей.
- 2.2. Порядок расчетов стороны установили следующий: один миллион пятьсот пятьдесят шесть тысяч девятьсот(Сумма прописью) рублей перечисляется ЗАКАЗЧИКОМ с л/с 03153180960 в гор. отделе УФК по Ивановской области, на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ в течение 5-и банковских дней с момента подписания настоящего государственного контракта.

3.ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

- 3.1. ЗАКАЗЧИК обязуется:
- Оплатить сумму, указанную в п. 2.1. настоящего государственного контракта перечислением денежных средств на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ в пределах лимитов бюджетных обязательств;
 - После ввода дома в эксплуатацию и при условии полной оплаты договора подписать акт приема-передачи, одной трехкомнатной квартиры № 72 площадью 84,42 кв. м по ул. 3-я Полетная.
- 3.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется
- обеспечить ввод дома в эксплуатацию в I квартале 2007 года.
 - в течении 10 рабочих дней после ввода дома в эксплуатацию, и при условии полной оплаты ЗАКАЗЧИКОМ суммы договора передать ЗАКАЗЧИКУ трехкомнатную квартиру по акту приема-передачи и документы (техпаспорт, справки), необходимые для регистрации прав заказчика на указанную квартиру;
 - сдать квартиры ЗАКАЗЧИКУ под «ключ» в соответствии с проектной документацией и технических условий;

4.ПРАВА СТОРОН

- 4.1. Стороны имеют право требовать исполнения обязательств по настоящему государственному контракту.
- 4.2. ЗАКАЗЧИК вправе отказать в одностороннем порядке от исполнения договора по основаниям, предусмотренным п.1 ст.9 ФЗ от 30.12.2004г. №214-ФЗ.

4.3. Стороны имеют право расторгнуть настоящий государственный контракт или изменить его условия по согласию сторон или через арбитражный суд.

5.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий выполнения государственного контракта стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий государственный контракт вступает в силу с момента его подписания СТОРОНАМИ.

6.2. Государственный контракт составлен в 3-х экземплярах, которые имеют одинаковую юридическую силу.

6.3. Любые изменения или дополнения к настоящему государственному контракту оформляются дополнительными соглашениями (протоколами), которые являются его неотъемлемой частью.

Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

ЗАКАЗЧИК

153022, г. Иваново

ул. Б.Хмельницкого, д. 59-б

ИНН 3730006473, КПП 370201001,

л/с 03434227380 в ГО УФК

Ивановской области

БИК 042406001, ОКПО 22835121,

ОКОПФ 12, ОКФС 81

ИСПОЛНИТЕЛЬ

153021 г. Иваново

ул. Кр. Зорь д. 1-б

ИНН 3728023721, КПП
370201001

р/с 407028104000000001388

ОАО КИБ «ЕВРОАЛЬЯНС»

г. Иваново

БИК 042406701

ЗАКАЗЧИК

И.Е. Гладков

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Е.Ю. Вакина

М.П.