

Открытое акционерное общество
“Агентство по ипотечному жилищному кредитованию”

117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, 69, «Б» тел. (095)775-4740, факс (095)775-4741
e-mail : mailbox@ahml.ru

Исх. № 2857-АС от 24.06.05 г.

На № _____ от _____ г.

Директору Федеральной
регистрационной службы,
Главному государственному
Регистратору Российской Федерации
С.Н.Мовчану

Уважаемый Сергей Николаевич!

Позвольте выразить благодарность Федеральной регистрационной службе за плодотворное сотрудничество в рамках организации и проведения методического семинара «Актуальные вопросы практики государственной регистрации при совершении ипотечных сделок и оформлении закладных», прошедшего в г.Самаре 16-17 июня 2005 года.

Подводя итоги семинара, хочется отметить, что в нем приняло участие более 200 представителей организаций, работающих в сфере ипотечного кредитования. В ходе семинара было закреплено конструктивное взаимодействие между органами государственной власти и участниками рынка ипотечного кредитования, что является неотъемлемым условием развития рынка ипотечного жилищного кредитования и обеспечения возможности улучшения жилищных условий населения страны с помощью ипотечного кредита.

В ходе семинара было отмечено, что благодаря эффективной работе органов Федеральной регистрационной службы уже созданы специализированные подразделения по работе с крупными правообладателями и государственной регистрации ипотеки, подготовлены методические и информационные материалы, необходимые для формирования единой правоприменительной практики на рынке недвижимости. Повсеместно приказами территориальных органов Федеральной регистрационной службы вводятся сокращенные сроки для государственной регистрации ипотеки.

Ключевую роль в подготовке семинара сыграло Главное управление ФРС по Самарской области во главе с О.Д.Гальцовой. Особо хочется отметить активное участие и содержательное выступление на семинаре заместителя начальника управления государственной регистрации прав на недвижимость ФРС А.М.Величко.

Семинар в Приволжском округе является первым в серии семинаров, организуемых в федеральных округах совместно Российским институтом государственных регистраторов и АИЖК. Важнейшее значение для эффективного и результативного проведения семинаров имеет поддержка руководства Федеральной регистрационной службы.

Мы надеемся на продолжение плодотворной совместной деятельности с Федеральной регистрационной службой, что позволит повысить эффективность работы органов по государственной регистрации, сократить временные и материальные издержки при регистрации ипотеки и, таким образом, способствовать выполнению поставленные Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации задач по решению проблемы обеспечения граждан Российской Федерации доступным жильем.

С уважением,

Генеральный директор



А.Н.Семеняка