

Информация о реализации положений Градостроительного кодекса Российской Федерации в субъектах Российской Федерации (выборочно)

В соответствии с Градостроительным кодексом города Москвы (Закон г. Москвы от 25 июня 2008 г. № 28) объекты физической культуры и спорта относятся к объектам регионального значения. Согласно Закону города Москвы «О Генеральном плане города Москвы» в задачи территориального планирования пространственного развития города Москвы входит обеспечение нормативной доступности социально значимых объектов, в том числе: транспортно-пешеходной доступности до 15 минут физкультурно-оздоровительных комплексов с универсальными спортивно-игровыми залами, отделениями детских и юношеских спортивных школ, транспортно-пешеходной доступности до 30 минут комплексов физкультурно-оздоровительных объектов основных видов физкультурно-оздоровительных занятий и спорта, в том числе бассейнов для плавания, катков с искусственным покрытием.

Генеральным планом города Москвы предусматриваются следующие мероприятия по развитию сети объектов физической культуры и спорта: разработка и утверждение в установленном порядке усовершенствованных нормативов обеспеченности объектами физической культуры и спорта районного уровня обслуживания; проведение мониторинга развития и размещения объектов физической культуры и спорта в Москве; устранение неравномерности и диспропорций в развитии сети спортивных сооружений районного значения в административных округах и районах города Москвы; строительство и оснащение в жилых районах дворовых спортивных площадок и нежилых помещений для организации физкультурно-массовой, досуговой и социально-воспитательной работы по месту жительства в пешеходной доступности с целью доведения площадей до 100% нормативной обеспеченности к 2025 году; развитие сети социально значимых спортивных объектов районного уровня в транспортно-пешеходной доступности физкультурно-оздоровительных комплексов со спортивно-игровыми залами, бассейнами, катками с искусственным ледовым покрытием, с отделениями детско-юношеских спортивных школ, семейных спортивно-досуговых центров с целью достижения 100% нормативной обеспеченности к 2025 году; обеспечение доступности спортивных сооружений для инвалидов и маломобильных групп населения; при проектировании и строительстве физкультурно-оздоровительных комплексов (ФОК) предусмотреть размещение и строительство в каждом административном округе города Москвы к 2025 году по одному специализированному ФОК для занятий спортом инвалидов различных категорий; укрепление материально-

технической базы существующих спортивных сооружений путем проведения реконструкции и капитального ремонта; строительство спортивных объектов городского значения для подготовки спортсменов высокого класса и проведения соревнований, в том числе всероссийского и международного уровня (футбольных стадионов, ледовых дворцов, центров всесезонных видов спорта, многофункциональных спортивных комплексов, теннисных центров, яхт-клубов, легкоатлетических стадионов и манежей, центров гимнастики, центров экстремальных видов спорта и т.д.).

В целях обеспечения индивидуальности и многообразия форм привлекательности пространственного развития города Москвы также планируется: размещение в системе общегородского центра и в рекреационных зонах федеральных и региональных объектов, осуществляющих функции столицы Российской Федерации, включая олимпийские объекты, горнолыжные склоны, футбольные стадионы, трассы «Формула 1», крытые конькобежные комплексы, центр борьбы, центр технических видов спорта, ледовые дворцы, городские центры всесезонных видов спорта, паралимпийские объекты; формирование на территории Москвы 20 спортивно-рекреационных зон на базе природного потенциала города, привлекательных ландшафтных зон, лесопарков, акватории Москвы-реки и других природных и искусственных водоемов, природных и озелененных территорий; реализация культурных, образовательных, научно-технических и экономических целевых программ федерального и городского значения, предусматривающих, в том числе развитие специализированных зрелищно-тренировочных комплексов межрегионального и международного значения, учебно-тренировочных комплексов училищ олимпийского резерва, экспериментальных школ высшего спортивного мастерства. Основные ориентировочные показатели развития социальной инфраструктуры г. Москвы следующие: строительство объектов в сфере физической культуры и спорта (в период 2015 – 2025 гг.) – 4,9 млн. кв. м.

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 11 июля 2019 г. № 380-94 «О видах объектов регионального значения, подлежащих отображению на Генеральном плане Санкт-Петербурга» объекты физической культуры и спорта отнесены к объектам регионального значения. Согласно Закону Санкт-Петербурга от 22 декабря 2005 г. № 728-99 «О Генеральном плане Санкт-Петербурга» задачи по развитию и размещению объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения предусматривают: комплексное развитие физкультуры и спорта, направленное на создание оптимальных условий для физического и спортивного совершенствования, укрепления здоровья граждан, приобщения различных групп населения Санкт-Петербурга, в первую

очередь детей, к систематическим занятиям физкультурой и спортом, за счет развития массовых видов спорта, в том числе социально гарантированного уровня обслуживания населения, приближенных к местам проживания населения Санкт-Петербурга, а также спорта высоких достижений на уровне мировых стандартов; дальнейшее совершенствование и расширение сети объектов, в том числе для новых массовых видов спорта; формирование в составе спортивных объектов двух подсистем: городской спорт и спорт высоких достижений; обеспечение условий для развития уникальных и специализированных спортивных сооружений федерального и международного значения, обеспечивающих возможность проведения крупных общероссийских и международных соревнований, в том числе Олимпийских игр; обеспечение условий для развития маломерного флота на основе комплексного использования прибрежной зоны Невской губы Финского залива и возможности проведения международных соревнований по парусным и водно-моторным видам спорта; развитие сети объектов физкультуры и спорта в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Мероприятия по развитию и размещению в Санкт-Петербурге объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения предусматривают: развитие городской сети объектов физкультуры и спорта для жителей Санкт-Петербурга, в том числе учреждений массового спорта в жилой среде; интенсификация использования территории сложившихся спортивных сооружений с реконструкцией застройки существующих объектов физкультуры и спорта; формирование системы городских клубов на территориях природных ландшафтов, в основном массовых видов спорта; развитие и строительство объектов для обслуживания спортсменов и проведения соревнований, включая олимпийские виды спорта, для поддержания высокого уровня лучших спортивных достижений, в том числе: специализированных спортивных клубов и олимпийских объектов для подготовки спортсменов высокого класса и проведения соревнований всероссийского и международного уровней; универсальных и специализированных зрелищно-тренировочных комплексов для подготовки и проведения международных соревнований (олимпийские сооружения); учебно-тренировочных комплексов международного значения (базы ведущих спортивных обществ, детско-юношеские школы олимпийского резерва, училища олимпийского резерва (УОР), в том числе для подготовки инвалидов к Параолимпийским играм); реконструкция существующих крупных спортивных сооружений: стадиона имени С.М. Кирова, Динамо и др.; размещение новых оздоровительных комплексов, в том числе аквапарков и спортивных комплексов; создание в Санкт-Петербурге спортивной инфраструктуры, необходимой для

подготовки российских спортсменов и проведения международных соревнований, в том числе Олимпийских игр; формирование на перспективу сети уникальных и специализированных спортивных объектов, соответствующих международным стандартам и охватывающих полный спектр видов олимпийского спорта, с полной инфраструктурой учреждений спортивного сервиса, позволяющих обеспечить оптимальные условия для подготовки российских спортсменов и проведения международных соревнований, в том числе Олимпийских игр; создание в прибрежной зоне Невской губы Финского залива спортивных комплексов для подготовки спортсменов и проведения международных соревнований по водно-моторным видам спорта, а также формирование баз для стоянок маломерного флота с соответствующей инфраструктурой; размещение ряда спортивных объектов, требующих больших территорий (специализированный футбольный стадион, объекты для развития санного спорта, скелетона, бобслея и других видов зимнего спорта), на территории Ленинградской области (по согласованию с Правительством Ленинградской области); учет при определении размеров территорий жилых зон, общественно-деловых зон и рекреационных зон на расчетный срок Генерального плана Санкт-Петербурга расчетной потребности в новом строительстве объектов физкультуры и спорта в следующих объемах: плоскостных спортивных сооружений - 3,3 млн. кв. м; спортивных залов - 290 тыс. кв. м; плавательных бассейнов - 66 тыс. кв. м зеркала воды; учет при планировании формирования жилых зон, общественно-деловых зон и рекреационных зон на прогнозируемый период дополнительной потребности в размещении нового строительства объектов физкультуры и спорта в следующих объемах: плоскостных спортивных сооружений - 3,8 млн. кв. м; спортивных залов - 670 тыс. кв. м; плавательных бассейнов - 110 тыс. кв. м зеркала воды; выделение в составе рекреационных зон на расчетный срок Генерального плана Санкт-Петербурга территорий общей площадью 1,9 тыс. га и резервирование на перспективу дополнительных территорий общей площадью 0,7 тыс. га для развития существующих и размещения новых открытых спортивных сооружений, пляжей и иных подобных объектов во взаимосвязи с системой природных и озелененных территорий, а также с транспортной системой Санкт-Петербурга.

Согласно Закону Московской области от 7 марта 2007 г. № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области» объекты физической культуры и спорта размещаются на схемах территориального планирования муниципальных образований. В соответствии с постановлением Правительства Московской области от 17 августа 2015 г. № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»: минимальная обеспеченность жителей местами в организациях

дополнительного образования детей определяется в процентах от количества детей в возрасте от 6 до 15 лет в детских и юношеских спортивных школах - 20 процентов; минимальная обеспеченность жителей Московской области объектами в виде показателей предоставляемых в них услуг в расчете на 1 тыс. человек принимается: единовременной пропускной способностью объектов спорта - 28 единиц, площадью спортивных залов - 106 кв. м, площадью зеркала воды плавательных бассейнов - 9,96 кв. м, площадью спортивных плоскостных сооружений - 948,3 кв. м Также приведены расчетные показатели потребности в территориях различного назначения, в том числе физкультурно-спортивного назначения, для городов и населенных пунктов с различной численностью населения из расчета кв. м на человека, расчетные показатели допустимой пешеходной доступности объектов социальной инфраструктуры (в том числе для объектов физической культуры и спорта) в городских населенных пунктах (не более 1-1,5 км от мест проживания).

В соответствии с Законом Республики Крым от 16 января 2015 г. № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым» объекты физической культуры и спорта относятся к категории как регионального, так и местного значения. Согласно решению Симферопольского городского совета от 25 августа 2016 г. № 888 утвержден Генеральный план муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, который определяет непосредственное размещение спортивных объектов на территории указанного муниципального образования как регионального, так и местного значения.

В постановление Правительства Республики Марий Эл от 25 мая 2012 г. № 176 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Республики Марий Эл» расчетный показатель минимальной обеспеченности социально-значимыми объектами повседневного (приближенного) обслуживания на территории городских населенных пунктов (закрытые спортивные сооружения) определен в размере 30 кв. м. на тысячу человек, радиус обслуживания населения учреждениями и предприятиями обслуживания, размещаемыми в жилой застройке городских населенных пунктов (физкультурно-спортивные центры жилых районов) составляет не более 1,5 км. При проектировании спортивных сооружений в сельских населенных пунктах допускается объединение указанных сооружений со школьными спортивными залами и спортивными площадками с учетом необходимой вместимости.
