

**Информация о нормативно-правовых и иных актах, принятых Ямало-Ненецким автономным округом в целях реализации мероприятий по защите прав граждан – участников долевого строительства**

В целях реализации мероприятий по защите прав граждан – участников долевого строительства Ямало-Ненецким округом приняты следующие нормативно-правовые акты по вопросам обеспечения законных прав граждан – участников долевого строительства:

1) Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 23 апреля 2018 г. № 25-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками, и жилищно-строительных кооперативов, созданных такими гражданами»;

2) постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 6 марта 2019 г. № 193-П «Об утверждении Порядка организации и осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ямало-Ненецкого автономного округа»;

3) постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 апреля 2017 г. № 351-П «Об утверждении Административного регламента службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Ведение учета граждан, чьи денежные средства привлечены для долевого строительства (создания) многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и чьи права нарушены, состоящих в реестре граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, имеющих право на получение мер государственной поддержки» (утратило силу);

4) постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 22 мая 2017 г. № 466-П «Об утверждении Административного регламента службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление социальных выплат гражданам, чьи денежные средства привлечены для долевого строительства (создания) многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и чьи права нарушены, состоящим в реестре граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены» (утратило силу);

5) постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 7 июля 2017 г. № 676-П «Об утверждении Порядка организации и осуществления контроля за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Ямало-Ненецкого автономного округа»;

б) постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 сентября 2017 г. № 995-П «Об утверждении Административного регламента службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Признание в соответствии с установленными критериями гражданам, чьи денежные средства привлечены для долевого строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, пострадавшими и ведение реестра таких граждан» (утратило силу);

7) постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 июня 2018 г. № 675-П «Об утверждении Порядка формирования и ведения регионального реестра граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками»;

8) постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 сентября 2018 г. № 975-П «Об утверждении Административного регламента службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Формирование и ведение регионального реестра граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками» (утратило силу);

9) постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 27 сентября 2018 г. № 980-П «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидий жилищно-строительным кооперативам, созданным гражданами – участниками долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками»;

10) постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 сентября 2018 г. № 1009-П «Об утверждении Порядка предоставления социальной выплаты гражданам – участникам долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры об уступке прав требования по

указанным договорам, предметом которых являются жилые помещения, перед которыми застройщики, привлекающие их денежные средства для строительства многоквартирных домов, не выполнили свои обязательства по строительству (созданию) многоквартирных домов и передаче объектов долевого строительства в предусмотренный договором участия в долевом строительстве срок, включенным в региональный реестр граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками»;

11) постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 4 марта 2019 г. № 178-П «Об утверждении Административного регламента службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление субсидий жилищно-строительным кооперативам, созданным гражданами – участниками долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками»;

12) постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 5 марта 2019 г. № 185-П «Об утверждении Административного регламента службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление социальной выплаты гражданам – участникам долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры об уступке прав требования по указанным договорам, предметом которых являются жилые помещения, перед которыми застройщики, привлекающие их денежные средства для строительства многоквартирных домов, не выполнили свои обязательства по строительству (созданию) многоквартирных домов и передаче объектов долевого строительства в предусмотренный договором участия в долевом строительстве срок, включенным в региональный реестр граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками»;

13) постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 17 сентября 2019 г. № 1018-П «О создании межведомственной рабочей группы по решению проблем граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Ямало-Ненецкого автономного округа»;

14) постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 сентября 2019 г. № 1048-П «Об утверждении перечня сведений и (или) документов, необходимых для осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»;

15) приказ службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа от 24 декабря 2018 г. № 17-ОД «Об утверждении Административного регламента осуществления контроля за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома»;

16) приказ службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 января 2019 г. № 2-ОД «Об утверждении Административного регламента службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Формирование и ведение регионального реестра граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками»;

17) приказ службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа от 3 апреля 2019 г. № 12-ОД «Об утверждении Административного регламента осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости».