

Из решения Коллегии Счетной палаты Российской Федерации от 22 апреля 2005 года № 17 (434) «О результатах проверки целевого и эффективного использования государственной собственности и средств федерального бюджета в организациях, подведомственных Федеральному агентству кадастра объектов недвижимости, в Свердловской области за 2002-2004 годы»:

Утвердить отчет о результатах проверки.

Направить представление Счетной палаты руководителю Федерального агентства кадастра объектов недвижимости.

Направить письма в Палату Представителей Законодательного Собрания Свердловской области, в областную Думу Законодательного Собрания Свердловской области.

Направить отчет о результатах проверки в Совет Федерации и Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации, полномочному представителю Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе, губернатору Свердловской области.

ОТЧЕТ

о результатах проверки целевого и эффективного использования государственной собственности и средств федерального бюджета в организациях, подведомственных Федеральному агентству кадастра объектов недвижимости, в Свердловской области за 2002-2004 годы

Основание для проведения проверки: в соответствии с планом работы Счетной палаты Российской Федерации на 2005 год (пункт 4.8.8.4), распоряжением Председателя Счетной палаты от 20 января 2005 года № 18-ркм и на основании удостоверения на право проведения проверки от 24 января 2005 года № 10-2/10-3 специалистами направления по контролю расходов федерального бюджета на воспроизводство минерально-сырьевой базы, сельское хозяйство и рыболовство, водные ресурсы, лесное хозяйство и охрану окружающей среды, за приватизацией и управлением государственной собственностью - заместителем начальника инспекции Р. Х. Ханзяровым и ведущим инспектором В. И. Хмыровым с 15 марта по 8 апреля 2005 года проведена проверка целевого и эффективного использования государственной собственности и средств федерального бюджета в подведомственных Федеральному агентству кадастра объектов недвижимости организациях в Свердловской области за 2002-2004 годы.

В проверке принимали участие аудиторы и инспекторы Счетной палаты Свердловской области Е. Н. Кауфман, А. Б. Петухов, Л. Б. Баженова и Н. И. Ржевский, главные государственные инспекторы территориального управления Федеральной службы финансово-бюджетного надзора в Свердловской области Л. В. Волощенко, Н. В. Миленький и М. Г. Насырова, главные казначеи контрольно-инспекторского отдела управления Федерального казначейства по Свердловской области Т. Н. Жданова и К. М. Лебедева.

Цель проверки

Целевое и эффективное использование государственной собственности и средств федерального бюджета, выделенных в 2002-2004 годах подведомственным Федеральному агентству кадастра объектов недвижимости организациям в Свердловской области.

Предмет проверки

Документы бухгалтерского учета и отчетности, отражающие наличие и использование государственной собственности, средств федерального бюджета и внебюджет-

ных средств, находящихся в ведении подведомственных Федеральному агентству кадастра объектов недвижимости организаций в Свердловской области.

Объекты проверки

Управление Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Свердловской области (ранее - Комитет по земельным ресурсам и землеустройству по Свердловской области);

ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области;

ОАО «УралНИИгипрозем» (ранее - ФГУП «УралНИИгипрозем»).

Перечень изученных документов дан в приложении № 1 (приложения в Бюллетене не публикуются). Перечень оформленных актов приведен в приложении № 2.

Акты проверки целевого и эффективного использования государственной собственности и средств федерального бюджета в управлении Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Свердловской области и ОАО «УралНИИгипрозем» за 2002-2004 годы подписаны руководителями указанных организаций без замечаний и возражений.

Акт проверки целевого и эффективного использования государственной собственности и средств федерального бюджета в ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области за 2002-2004 годы подписан с разногласиями, которые обоснованных возражений не содержат.

Состояние государственного земельного кадастра в Свердловской области

По состоянию на 1 января 2005 года земельный фонд Свердловской области составляет 19430,7 тыс. га, в том числе: земли сельскохозяйственного назначения - 4097,3 тыс. га (21,1 %), поселений - 684,9 тыс. га (3,5 %), промышленности - 423,5 тыс. га (2,2 %), особо охраняемых территорий - 114,9 тыс. га (0,6 %), лесного фонда - 13638,3 тыс. га (70,2 %), водного фонда - 96,3 тыс. га (0,5 %) и земли запаса - 375,4 тыс. га (1,9 %).

В едином государственном реестре земель (далее - ЕГРЗ) учтено более 403 тыс. земельных участков, что составляет 30 % от общего их количества (1343 тыс.). В 2002-2004 годах ведение ЕГРЗ Свердловской области в автоматизированном виде осуществлялось только на муниципальном уровне, а ЕГРЗ и дежурная кадастровая карта уровня кадастрового округа велись на бумажных носителях, поскольку отсутствовало соответствующее программное обеспечение.

Из 182,2 тыс. земельных паев общей площадью 1,3 млн. га, полученных гражданами Свердловской области в результате земельной реформы, выделены в натуре как земельные участки и поставлены на государственный кадастровый учет только 0,7 тысячи (0,4 %) площадью 5,6 тыс. га. Следует отметить, что в ходе реализации на практике Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» могут возникнуть серьезные противоречия, связанные с проведением согласительных процедур по земельным спорам между владельцами земельных паев относительно местоположений земельных участков в процессе выделения земельных паев в натуре, поскольку Правительством Российской Федерации еще не разработан порядок согласительных процедур по разрешению споров о местах расположения выделяемых участков.

Подготовка сведений и документов на земельные участки, подлежащие отнесению к собственности Российской Федерации, Свердловской области и муниципальных образований, осуществляется с середины 2002 года.

Из имеющихся на территории Свердловской области 1343 тыс. земельных участков, согласно Федеральному закону «О разграничении государственной собственности на землю», около 15 тыс. земельных участков (77 %) общей площадью 15 млн. га (включая земельные участки лесного фонда, водного фонда и государственных природных заповедников) подлежат отнесению к федеральной собственности. К собственности Свердловской области подлежат отнесению около 4,5 тыс. земельных участков (1,4 %) общей площадью 0,28 млн. га (включая примерно тысячу земельных участков фонда перераспределения), а к муниципальной и частной собственности - около 1323 тыс. земельных участков (21,6 %) общей площадью 4,15 млн. га.

В 2003 году Минимуществом России было направлено письмо от 29 мая 2003 года № 09-6110, предписывающее готовить перечни земельных участков исключительно с кадастровыми номерами, что значительно замедлило процедуру разграничения земель, так как большинство земельных участков не являлось объектами государственного кадастрового учета, а в отношении тех земельных участков, которые были поставлены на государственный кадастровый учет, необходимо было проводить дополнительную работу с филиалами ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области на предмет подготовки ими сведений государственного земельного кадастра. ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области оказалось не готовым выполнить дополнительный объем работ, вследствие чего большинством его филиалов неоднократно нарушались сроки подготовки кадастровых планов земельных участков.

Проведение Федеральным агентством по управлению федеральным имуществом (ранее - Минимущество России) юридической экспертизы представленных сведений и документов осуществляется с 2002 года и занимает примерно от 6 до 18 месяцев. Это противоречит срокам, установленным в постановлении Правительства Российской Федерации от 4 марта 2002 года № 140 «Об утверждении Правил подготовки и согласования перечней земельных участков, на которые у Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований возникает право собственности».

В 2002-2004 годах Главным управлением природных ресурсов и охраны окружающей среды по Свердловской области было отказано в рассмотрении сведений о 650 земельных участках, подлежащих отнесению к областной собственности, и о 1300 земельных участках, подлежащих отнесению к муниципальной собственности. Кроме того, им также нарушаются сроки рассмотрения (согласования) сведений и документов на земельные участки, на которые у Свердловской области возникает право собственности.

В 2002-2004 годах в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 4 марта 2002 года № 140 в процесс разграничения земель включены около 7,4 тыс. земельных участков федеральной формы собственности, 3 тыс. земельных участков областной формы собственности и 6,2 тыс. земельных участков муниципальной формы собственности. Документы, необходимые для принятия распоряжений Правительства Российской Федерации, направлялись в Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом шесть раз: 11 декабря 2003 года - на 474 федеральных, 113 областных и 43 муниципальных земельных участка; 19 апреля 2004 года - на 255 федеральных, 135 областных и 8 муниципальных земельных участков; 11 июня 2004 года - на 421 федеральный и 117 областных земельных участков; 7 сентября 2004 года - на 38 федеральных, 26 областных и 2 муниципальных земельных участка; 7 октября 2004 года - на 27 федеральных и 162 областных земельных участка; 9 декабря 2004 года - на 550 федеральных и 477 областных земельных участков.

Однако Правительством Российской Федерации соответствующие распоряжения были приняты только в январе 2004 года и только на 204 земельных участка, подлежащих

отнесению к федеральной собственности. В отношении областных и муниципальных земельных участков подобные распоряжения на момент проверки приняты не были.

Комитет по земельным ресурсам и землеустройству по Свердловской области (далее - Комзем по Свердловской области) на реализацию ФЦП «Создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости (2002-2007 годы)» был профинансирован из федерального бюджета в объеме 13,5 млн. рублей, в том числе: 4,7 млн. рублей - в 2002 году, 4 млн. рублей - в 2003 году и 4,8 млн. рублей - в 2004 году.

В 2002 году на реализацию мероприятий подпрограммы «Информационное обеспечение управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений» Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области были выделены средства федерального бюджета в объеме 10,95 млн. рублей, в 2003 году - 10,94 млн. рублей.

Из бюджета Свердловской области указанная программа профинансирована через Комзем по Свердловской области только в 2002 году в объеме 33 млн. рублей. В 2003 и 2004 году указанная программа профинансирована из бюджета Свердловской области через Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, соответственно, в объеме 25,4 млн. рублей и 55 млн. рублей.

В 2002 году из бюджетов муниципальных образований Свердловской области на реализацию указанной программы направлены 45,3 млн. рублей, в 2003 году - 37,6 млн. рублей и в 2004 году - 54,9 млн. рублей.

В Свердловской области государственная кадастровая оценка сельскохозяйственных угодий и земель поселений была завершена в 2002 году, земель сельскохозяйственного назначения - в 2003 году, садоводческих, огороднических и дачных объединений, расположенных за чертой поселений, - в 2004 году.

В связи с введением в действие с 1 января 2006 года главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации в Свердловской области ведется подготовка сведений для исчисления земельного налога на основе кадастровой стоимости каждого земельного участка. Однако узким местом остается отсутствие согласованного с налоговыми органами программного обеспечения.

Состояние государственного земельного контроля, осуществляемого Комземом по Свердловской области, и устранение выявленных недостатков

В 2002 году 124 государственными земельными инспекторами Комзема по Свердловской области были проведены 3518 проверок соблюдения требований земельного законодательства на площади 1570,1 тыс. га, в ходе которых выявлены 2190 нарушений на площади 138,8 тыс. га со стороны 712 граждан, 93 должностных и 1385 юридических лиц. По фактам выявленных нарушений привлечены к административной ответственности 789 нарушителей. Сумма наложенных на них штрафов составила 4522,8 тыс. рублей, а взыскано было 3656 тыс. рублей (с учетом задолженности за прежние годы), то есть 80,8 % от суммы штрафных санкций. В результате принятых мер в 2002 году 1962 правонарушения на площади 40,2 тыс. га были устранены.

В 2003 году 122 государственными земельными инспекторами Комзема по Свердловской области были проведены 5165 проверок соблюдения требований земельного законодательства на площади 1514,5 тыс. га, в ходе которых выявлено 3121 нарушение на площади 262,7 тыс. га со стороны 1051 гражданина, 674 должностных и 1396 юридических лиц. По фактам выявленных нарушений привлечены к административной ответственности 1590 нарушителей. Сумма наложенных на них штрафов составила 6436,6 тыс. рублей, а взыскано только 4429,3 тыс. рублей (с учетом задолженности за прежние го-

ды), то есть 68,8 % от суммы штрафных санкций. При этом в результате принятых мер в 2003 году 1618 правонарушений на площади 104,8 тыс. га были устранены.

В 2004 году 122 государственными земельными инспекторами Комзема по Свердловской области были проведены 5832 проверки соблюдения требований земельного законодательства на площади 1405,6 тыс. га, в ходе которых выявлены 3967 нарушений на площади 255,5 тыс. га со стороны 1777 граждан, 532 должностных и 1658 юридических лиц. По фактам выявленных нарушений привлечены к административной ответственности 1675 нарушителей. Сумма наложенных на них штрафов составила 5996,3 тыс. рублей, а взыскано 5126,5 тыс. рублей (с учетом задолженности за прежние годы), то есть 85,5 % от суммы штрафных санкций. В результате принятых мер в 2004 году 2064 правонарушения на площади 45,9 тыс. га были устранены.

При этом наибольшее количество невзысканных за 2002-2004 годы штрафов приходится на г. Екатеринбург (1408,9 тыс. рублей, или 13 % от общей суммы), г. Североуральск (183,3 тыс. рублей, или 69,9 %), г. Первоуральск (173,5 тыс. рублей, или 45,1 %), г. Нижняя Салда (140 тыс. рублей, или 98,6 %), Верхотурский район (129 тыс. рублей, или 80,4 %), Тавдинский район (100,5 тыс. рублей, или 77,4 %).

В структуре выявленных в 2002-2004 годах нарушений преобладают: самовольное занятие земельных участков, неиспользование земельных участков или использование их не по целевому назначению.

В 2002 году в части использования земельных участков не по целевому назначению выявлены 120 нарушений на площади 14,8 тыс. га, устранены 89 нарушений (74,2 %). В части неиспользования земельных участков выявлены 303 нарушения на площади 87,4 тыс. га, устранены 136 нарушений (44,9 %).

В 2003 году в части использования земельных участков не по целевому назначению выявлены 209 нарушений на площади 55,2 тыс. га, устранены 140 нарушений (67 %). В части неиспользования земельных участков выявлены 295 нарушений на площади 132,2 тыс. га, устранены 118 нарушений (40 %).

В 2004 году в части использования земельных участков не по целевому назначению выявлены 306 нарушений на площади 19,2 тыс. га, устранены 146 нарушений (47,7 %). В части неиспользования земельных участков выявлены 440 нарушений на площади 189,9 тыс. га, устранены 83 нарушения (18,9 %).

При этом одной из мер воздействия на нерадивых хозяев со стороны комземов является направление представлений в органы местного самоуправления о повышении ставок земельного налога в два раза за неиспользуемые земельные участки. В 2002-2004 годах главам муниципальных образований было направлено 260 таких представлений, в том числе: в 2002 году - 60, в 2003 году - 122 и в 2004 году - 88.

Во исполнение распоряжений Главного государственного инспектора Российской Федерации по использованию и охране земель от 5 февраля 2003 года № Р/4 и от 24 июля 2003 года № Р/12 государственными земельными инспекторами Комзема по Свердловской области с участием работников военной прокуратуры Екатеринбургского гарнизона в 2003 году были проведены проверки использования земель обороны и безопасности на площади 156 тыс. га. В ходе проверки было установлено, что основная доля нарушений приходится на использование земельных участков без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю, а также на неиспользование земельных участков или использование их не по целевому назначению.

Например, у ГУП «9772 Лесозаготовительный участок» отсутствуют документы на земельный участок, а войсковой частью (далее - в/ч) 34103 не используются четыре земельных участка площадью 3874 га. На территории в/ч 58107 располагаются рынок

«Титаник» и платная автостоянка, а на территории в/ч 03466 - кафе «Каролина», столярный цех (ЧП Костин) и цех розлива воды (ООО «Каскад»).

Анализ поступления средств, выделенных Комзему по Свердловской области и ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области в 2002-2004 годах из федерального бюджета

В 2002-2004 годах Комзем по Свердловской области и ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области профинансированы через органы федерального казначейства в объеме 100 % доведенных до них лимитов бюджетных обязательств.

При этом финансирование расходов на содержание Комзема по Свердловской области было произведено за счет средств федерального бюджета по разделу 0100 «Государственное управление и местное самоуправление», подразделу 0103 «Функционирование исполнительных органов государственной власти», целевой статье расходов (далее - ЦСР) 038 «Территориальные органы», видам расходов (далее - ВР) 027 «Денежное содержание аппарата» и ВР 029 «Расходы на содержание аппарата», а ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области - по разделу 0800 «Сельское хозяйство и рыболовство», подразделу 0802 «Земельные ресурсы», ЦСР 344 «Мероприятия по улучшению землеустройства и землепользования», ВР 075 «Содержание подведомственных структур».

В 2002-2004 годах Комзем по Свердловской области был профинансирован из федерального бюджета по разделу 0800, подразделу 0802, ЦСР 661 «Федеральная целевая программа «Создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости (2002-2007 годы)» и ВР 213 «Ведение государственного кадастра, мониторинга земель и землеустройства».

В 2004 году Комзем по Свердловской области (подраздел 0103) и ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области (подраздел 0802) впервые профинансированы из федерального бюджета по ВР 387 «Расходы на уплату налога на имущество» (ЦСР 437 «Средства, передаваемые на уплату налога на имущество»).

Объемы бюджетного финансирования проверенных организаций в 2002-2004 годах приведены в таблице:

(тыс. руб.)

Подраздел	ЦСР	ВР	Комзем по Свердловской области			ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области		
			2002 г.	2003 г.	2004 г.	2002 г.	2003 г.	2004 г.
0103			10248,4	13480,0	15758,4			
0103	038		10248,4	13480,0	15533,2			
0103	038	027	8890,0	11245,6	12192,3			
0103	038	029	1358,4	2234,4	3340,9			
0103	437	387			225,2			
0802			4700,0	4000,0	4779,0	11886,8	12060,0	14834,2
0802	344	075				11886,8	12060,0	14693,6
0802	437	387						140,6
0802	661	213	4700,0	4000,0	4779,0			

В 2002-2004 годах наблюдается тенденция на увеличение расходов как на содержание Комзема по Свердловской области (с 10248,4 тыс. рублей до 15533,2 тыс. рублей, то есть на 51,6 %), так и ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области (с 11886,7 тыс. рублей до 14693,6 тыс. рублей, то есть на 23,6 %).

При этом в Комземе по Свердловской области особенно значительный рост расходов бюджета произошел на оплату услуг связи (с 63,2 тыс. рублей до 412,4 тыс. рублей, то есть в 6,5 раза), оплату содержания помещений (с 84,1 тыс. рублей до 377,2 тыс. рублей,

то есть в 4,5 раза) и на оплату потребления электроэнергии (с 81,6 тыс. рублей до 153,3 тыс. рублей, то есть на 87,8 %). А в ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области наиболее значительный рост расходов бюджета приходился на оплату потребления электроэнергии (с 67 тыс. рублей до 280 тыс. рублей, то есть в 4,2 раза), оплату отопления (с 177 тыс. рублей до 385 тыс. рублей, то есть в 2,2 раза) и на оплату содержания помещений (с 378,7 тыс. рублей до 563 тыс. рублей, то есть на 48,7 %).

В 2002-2004 годах наблюдается тенденция на снижение остатков бюджетных средств, не использованных до конца бюджетного года. В 2002 году Комземом по Свердловской области перечислен в доход федерального бюджета остаток неиспользованных бюджетных средств в объеме 92,3 тыс. рублей и в 2003 году - 144,7 тыс. рублей. В 2002 году ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области был перечислен в доход федерального бюджета остаток неиспользованных бюджетных средств в объеме 142,7 тыс. рублей. Из указанных средств 85,1 % (или 201,7 тыс. рублей) по Комзему по Свердловской области и 43,3 % (или 61,8 тыс. рублей) по ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области приходятся на начисления на оплату труда (статья 110200).

Анализ поступления и использования внебюджетных средств

В проверяемом периоде внебюджетные средства получены только Комземом по Свердловской области.

В 2003-2004 годах на внебюджетный счет Комзема по Свердловской области поступили от муниципальных образований 15,2 тыс. рублей на проведение проектно-изыскательских и землеустроительных работ, а также на укрепление материально-технической базы государственного земельного контроля. Из указанных средств в проверяемом периоде израсходованы 13,6 тыс. рублей, а остаток неиспользованных внебюджетных средств по состоянию на 1 января 2005 года составил 1,6 тыс. рублей.

По состоянию на 1 января 2002 года у Комзема по Свердловской области имелся остаток неиспользованных внебюджетных средств (полученных из бюджета Свердловской области) в объеме 80,1 тыс. рублей (по подразделу 3004 «Прочие расходы, не отнесенные к другим подразделам»).

В 2002 году Комземом по Свердловской области из областного бюджета получены 33000 тыс. рублей (подраздел 0802, ЦСР 344 и ВР 213) на проведение проектно-изыскательских и землеустроительных работ, которые полностью израсходованы в 2002 году на указанные цели.

Кроме того, в 2002 году получены из областного бюджета 15100 тыс. рублей на содержание Комзема по Свердловской области (подраздел 3004, ЦСР 515 «Прочие расходы, не отнесенные к другим целевым статьям расходов» и ВР 397 «Прочие расходы, не отнесенные к другим видам расходов»). Кассовое исполнение составило 15093 тыс. рублей, а остаток на 1 января 2003 года - 86,9 тыс. рублей.

В 2003 году на содержание Комзема по Свердловской области получены из областного бюджета 13831 тыс. рублей (подраздел 3004, ЦСР 515 и ВР 397). Кассовое исполнение составило 13864 тыс. рублей, а остаток на 1 января 2004 года - 53,5 тыс. рублей.

В 2004 году на содержание Комзема по Свердловской области получены средства областного бюджета в объеме 14842 тыс. рублей (подраздел 3004, ЦСР 515 и ВР 397). Кассовое исполнение составило 14896 тыс. рублей, а остатка неиспользованных средств по состоянию на 1 января 2005 года не имелось.

Необходимо отметить, что в 2002-2004 годах финансирование расходов на содержание Комзема по Свердловской области (территориальный орган Росземкадастра, а с июля 2004 года - Роснедвижимости) из бюджета Свердловской области было произведе-

дено на основании соглашения от 10 марта 1999 года, заключенного между Государственным земельным комитетом Российской Федерации (председатель госкомитета Б. С. Варенов) и правительством Свердловской области (председатель правительства А. П. Воробьев) в целях проведения единой и согласованной государственной земельной политики, отвечающей интересам Российской Федерации и Свердловской области, и координации управления земельными ресурсами.

В соответствии с этим соглашением правительством Свердловской области было принято постановление от 26 марта 1999 года № 381-ПП «Об уполномоченном органе по управлению земельными ресурсами, находящимися в областной собственности», согласно которому на Комзем Свердловской области возлагалось осуществление функций уполномоченного органа по управлению земельными ресурсами, находящимися в областной собственности, а Минфину Свердловской области поручалось осуществлять финансирование Комзема Свердловской области для реализации функций уполномоченного органа по управлению земельными ресурсами, находящимися в областной собственности, включая финансирование дополнительной численности работников (73 единицы) и частичную оплату труда федеральных государственных служащих этого комитета в виде разницы в должностных окладах, установленных для федеральных государственных служащих (территориальных органов), и должностных окладов, установленных для исполнительных органов государственной власти Свердловской области (за исключением ежемесячной надбавки за квалификационный разряд).

Постановлением правительства Свердловской области от 18 июля 2001 года № 494-ПП «О совершенствовании механизма управления земельными ресурсами на территории Свердловской области» (в редакции от 31 мая 2002 года № 366-ПП) часть полномочий по управлению земельными ресурсами, находящимися в областной собственности, были переданы Комзему Свердловской области и часть полномочий - Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области, а постановление правительства Свердловской области от 26 марта 1999 года № 381-ПП признано утратившим силу.

В связи с принятием постановления Правительства Российской Федерации от 19 августа 2004 года № 418 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве кадастра объектов недвижимости» Росземкадастр (письмо от 15 октября 2004 года № КЯ/459) сообщил о нецелесообразности продления вышеуказанного соглашения. В силу данных обстоятельств дополнительным соглашением от 14 декабря 2004 года, которое подписали руководитель Федерального агентства кадастра объектов недвижимости М. В. Мишустин и председатель правительства Свердловской области А. П. Воробьев, действие соглашения от 10 марта 1999 года прекращено с 1 января 2005 года.

В нарушение статей 11 и 17 Федерального закона от 31 июля 1995 года № 119-ФЗ «Об основах государственной службы Российской Федерации» и пункта 8 Указа Президента Российской Федерации от 6 марта 1998 года № 265 «О денежном содержании федеральных государственных служащих территориальных органов федеральных органов исполнительной власти ...» в 2002-2004 годах на выплаты надбавок к окладам и доплаты федеральным государственным служащим Комзема по Свердловской области из бюджета Свердловской области было направлено 17112,8 тыс. рублей, в том числе:

в 2002 году - 6218,6 тыс. рублей, из них областному аппарату - 1822,4 тыс. рублей, городским и районным комитетам - 4396,2 тыс. рублей;

в 2003 году - 5426,3 тыс. рублей, из них областному аппарату - 1546,3 тыс. рублей, городским и районным комитетам - 3880 тыс. рублей;

в 2004 году - 5467,9 тыс. рублей, из них областному аппарату - 2019,2 тыс. рублей, городским и районным комитетам - 3448,7 тыс. рублей.

**Целевое и эффективное использование средств
федерального бюджета, выделенных подведомственным
Федеральному агентству кадастра объектов недвижимости
учреждениям и организациям**

В 2002-2004 годах имели место случаи финансирования Комзема по Свердловской области, когда им не были еще израсходованы полученные ранее из федерального бюджета средства, то есть без учета его реальных потребностей по конкретным видам расходов, что согласно статьям 34, 163 и 264 Бюджетного кодекса Российской Федерации является неэффективным использованием средств федерального бюджета.

Например, поступившие в феврале-мае 2002 года по статье 110710 средства в объеме 28,7 тыс. рублей начали расходоваться только в июне 2002 года. Из поступивших в феврале-ноябре 2002 года по статье 110721 средств в объеме 146,8 тыс. рублей в июне-сентябре израсходованы только 46,8 тыс. рублей. Из поступивших в январе-ноябре 2003 года по ЦСР 661 средств в объеме 3644 тыс. рублей (из них 1081 тыс. рублей - в I квартале) в августе израсходованы только 800 тыс. рублей. При наличии неизрасходованного остатка средств по статье 110510 в объеме 97,8 тыс. рублей в мае 2004 года поступило еще 19,9 тыс. рублей. В результате остаток неизрасходованных средств вплоть до 1 декабря 2004 года составлял 117,7 тыс. рублей. Расходование поступивших в январе-августе 2004 года по ЦСР 661 средств в объеме 3341 тыс. рублей (из них 1327 тыс. рублей - в I квартале) начато только в августе (959,8 тыс. рублей).

В 2003 году фактические расходы по статье 110700 превысили кассовые на 120,5 тыс. рублей. В 2004 году фактические расходы по статье 110350 превысили кассовые на 75,7 тыс. рублей, по статье 110600 - на 22,5 тыс. рублей и по статье 110700 - на 173,2 тыс. рублей. Таким образом, средства федерального бюджета в объеме 391,9 тыс. рублей израсходованы с нарушением принципа эффективности и экономности их использования.

В 2002-2004 годах в нарушение статьи 38 Бюджетного кодекса Российской Федерации, приказов Минфина России от 25 мая 1999 года № 38н и от 11 декабря 2002 года № 127н об утверждении указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области допущены факты использования средств федерального бюджета (подраздел 0802, ЦСР 344, ВР 075 и статья 111040) не по целевому назначению в объеме 74,2 тыс. рублей (в том числе: в 2002 году - 55,2 тыс. рублей, в 2003 году - 18,1 тыс. рублей и в 2004 году - 0,9 тыс. рублей) на добровольное страхование арендуемых помещений, автомобилей, компьютерного и другого оборудования.

При наличии в областном аппарате Комзема по Свердловской области и в комземе по г. Екатеринбургу пяти легковых автомобилей ГАЗ-3110, автомашин ГАЗ-3102, УАЗ-31514 и УАЗ-31519 Комземом по Свердловской области в 2003 году за счет средств федерального бюджета был приобретен легковой автомобиль «Шевроле-Нива» за 300 тыс. рублей. Таким образом, средства федерального бюджета в объеме 300 тыс. рублей были израсходованы с нарушением принципа эффективности и экономности их использования.

Средства федерального бюджета, выделенные в 2002-2004 годах ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области на оплату коммунальных услуг и аренды помещений, использовались недостаточно эффективно. Так, например, при численности областного аппарата 19 человек в 2002-2004 годах арендовались от 8 до 12 комнат площадью от 269,9 кв. м до 354,8 кв. м, что составляло, соответственно, от 14,2 кв. м до 18,7 кв. м на одного работника. Необходимо отметить, что пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 5 января 1998 года № 3 «О порядке закрепления и использова-

ния находящихся в федеральной собственности административных зданий, строений и нежилых помещений» предусмотрен норматив общей площади в размере 9 кв. м на одного работника. Таким образом, на оплату арендных платежей сверх указанного норматива израсходованы средства федерального бюджета в объеме 502 тыс. рублей.

Филиалами ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области в этом периоде также были заключены договоры на аренду помещений площадью свыше 9 кв. м на одного работника: в 2002 году - 1417,5 кв. м, или 33 кв. м. на одного сотрудника, 2003 году - 906,8 кв. м, или 18 кв. м на одного сотрудника, в 2004 году - 989,6 кв. м, или 20,6 кв. м на одного сотрудника. В результате на оплату арендных платежей сверх указанного норматива израсходованы средства федерального бюджета в объеме 479 тыс. рублей.

Кроме того, в 2002-2004 годах оплачивались коммунальные услуги по содержанию арендованных сверх указанного норматива помещений в объеме 860 тыс. рублей для областного аппарата и 636 тыс. рублей - для филиалов ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области.

Таким образом, средства федерального бюджета в объеме 2477 тыс. рублей ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области израсходованы с нарушением принципа эффективности и экономности их использования.

В нарушение статей 71-73 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 6 мая 1999 года № 97-ФЗ «О конкурсах на размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд» ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области также были допущены факты закупки товаров, работ и услуг на сумму свыше 200 тыс. рублей без проведения открытого конкурса. Так, например, в 2003 году контракт на поставку компьютеров и оргтехники на сумму 255 тыс. рублей был заключен с победителем закрытого конкурса ООО «ДС Компьютер», а с ООО «ТТЦ «КА-Сервис» в том же году был заключен договор на техническое обслуживание и ремонт вычислительной и оргтехники без указания стоимости этих работ. Фактически на оплату указанных работ были израсходованы средства федерального бюджета в размере 256 тыс. рублей.

В 2003 году между Комземом по Свердловской области и ФГУП «УралНИИгипрозем» был заключен договор от 1 июля 2003 года № 1 на 4000 тыс. рублей на выполнение работ по государственной кадастровой оценке 467 земельных участков промышленности и особо охраняемых территорий и объектов с привлечением ФГУП «Пермский кадастровый центр» для непосредственного исполнения этих работ.

Проверкой в ОАО (ранее - ФГУП) «УралНИИгипрозем» было установлено, что оно заключило договор от 31 октября 2003 года № 1/С/144 на выполнение вышеуказанных работ с ФГУП «Пермский кадастровый центр». При этом стоимость субподрядных работ по оценке земельных участков была определена в объеме 3700 тыс. рублей, а стоимость осуществляемых ФГУП «УралНИИгипрозем» услуг (оперативный контроль за ходом выполнения и приемка указанных работ, а также финансовые расчеты) первоначально составляла 300 тыс. рублей.

Фактически согласно уточненным спискам, согласованным с Комземом по Свердловской области в декабре 2003 года, работы были выполнены только на 391 участке. В связи с уменьшением количества оцениваемых участков с ФГУП «Пермский кадастровый центр» было заключено дополнительное соглашение от 1 декабря 2003 года № 1, по которому стоимость этих работ уменьшилась на 711,1 тыс. рублей. Работы приняты по акту сдачи-приемки работ на сумму 2988,9 тыс. рублей и оплачены ФГУП «Пермский кадастровый центр» в указанном объеме.

Несмотря на то, что условия договора от 1 июля 2003 года № 1 в части количества оцениваемых земельных участков остались без изменения, Комзем по Свердловской об-

ласти оплатил ОАО «УралНИИГипрозем» все 4000 тыс. рублей. В результате стоимость консалтинговых услуг ОАО «УралНИИГипрозем» возросла с 300 тыс. рублей до 1011,1 тыс. рублей, или с 7,5 % до 25,3 % от цены договора. Таким образом, средства федерального бюджета в объеме 711,1 тыс. рублей Комземом по Свердловской области были израсходованы с нарушением принципа эффективности и экономности их использования.

Необходимо отметить, что документы и материалы по земельно-оценочным работам на бумажных носителях, полученные при производстве проектно-изыскательских работ по государственным контрактам, находятся в ОАО «УралНИИГипрозем» в соответствии с договором ответственного хранения от 28 апреля 2003 года.

Эффективность использования государственной собственности в подведомственных Федеральному агентству кадастра объектов недвижимости учреждениях и организациях

В ходе проверки эффективности использования государственной собственности в управлении Роснедвижимости по Свердловской области, ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области и ОАО «УралНИИГипрозем» установлено наличие неисправного и неиспользуемого оборудования. Также имеются факты разукрупнения сложнейших и дорогостоящих ПТК, которые должны функционировать как единое целое.

Например, в управлении Роснедвижимости по Свердловской области компьютер Pentium-75 из комплекса Dell находится в областном аппарате, компьютер Pentium-200 стоимостью 5 тыс. рублей не работает, а еще один компьютер Pentium-75 передан в комзем по г. Березовскому. Из трех компьютеров Pentium II комплекса АПЗКК-1А один не работает (стоимость 15 тыс. рублей), один находится в областном аппарате, и еще один был передан в комзем по Камышловскому району.

В управлении Роснедвижимости по Свердловской области также не используются три компьютера Pentium III (АС ГЗК «Режим») на общую сумму 245,6 тыс. рублей, пять компьютеров Pentium II на общую сумму 78 тыс. рублей, а также другое компьютерное оборудование на общую сумму 54,1 тыс. рублей.

В ходе проверки эффективности использования государственной собственности в подразделениях управления Роснедвижимости по Свердловской области в городах и районах также установлено наличие неисправного и неиспользуемого оборудования. Например, в территориальном отделе № 15 (г. Екатеринбург) управления Роснедвижимости по Свердловской области находятся в неисправном состоянии и длительное время (от двух до семи лет) не используются 17 единиц компьютерного и другого оборудования 1994-2000 годов приобретения на общую сумму 306 тыс. рублей.

Всего, таким образом, управлением Роснедвижимости по Свердловской области неэффективно используется государственная собственность на сумму 1870 тыс. рублей.

В ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области от трех месяцев до четырех лет не используются 11 единиц оборудования стоимостью 138 тыс. рублей и находятся в неисправном состоянии 8 единиц оборудования стоимостью 46,9 тыс. рублей. Кроме того, не используется поступившее в декабре 2004 года программное обеспечение «Землемер ЗИ» стоимостью 21,1 тыс. рублей, поскольку в 2004 году осуществлен переход на программное обеспечение ЕГРЗ-Т.

В отделе обеспечения ведения кадастра объектов недвижимости по г. Екатеринбургу не используется оборудование стоимостью 917,3 тыс. рублей, в том числе из состава комплекса «Землемер - ЗИС IV» стоимостью 829,2 тыс. рублей эксплуатируется только графический вычислитель Pentium III/700, а цветной сканер формата А0 передан в областной аппарат.

Кроме того, в 14 филиалах ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области выявлено неиспользуемое или неисправное оборудование на сумму 633,7 тыс. рублей. Всего, таким образом, ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области неэффективно используется государственная собственность на сумму 1757 тыс. рублей.

При проверке эффективности использования машин и оборудования в ОАО (ранее - ФГУП) «УралНИИГипрозем» установлено, что приобретенный в сентябре 1999 года автомобильный подъемник стоимостью 24,3 тыс. рублей на момент проверки не установлен и находится в заводской упаковке в гараже.

В 2004 году ОАО «УралНИИГипрозем» ниже остаточной стоимости проданы принтер Epson 1600 и шесть компьютеров 2000 года выпуска. При этом разница между остаточной стоимостью и ценой реализации составила 44,4 тыс. рублей. В том же году реализован автомобиль ГАЗ-3110 (со 100-процентным износом) 1999 года выпуска за 20 тыс. рублей.

Два копировальных аппарата Canon FC-228 (без остаточной стоимости) 2003 года выпуска уже в 2004 году списаны по актам технической экспертизы с выводами о нецелесообразности ремонта.

Согласно распоряжению заместителя генерального директора ОАО «УралНИИГипрозем» от 30 января 2004 года № 2/1-р плоттер HP 450 остаточной стоимостью 122,2 тыс. рублей, а также ксерокс Cannon NP 1215 и цветной струйный плоттер Summagraphics 7100 без остаточной стоимости безвозмездно переданы Уральской государственной горно-геологической академии. Встречной проверкой в Уральской государственной горно-геологической академии установлено, что данное оборудование имеется в фактическом наличии, но на бухгалтерский учет не поставлено.

Состояние бухгалтерского учета и отчетности по государственной собственности и средствам, полученным из федерального бюджета и внебюджетных источников

В нарушение Инструкции по бухгалтерскому учету в бюджетных учреждениях, утвержденной приказом Минфина России от 30 декабря 1999 года № 107н, в Комземе по Свердловской области и ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области в оборотных ведомостях по учету основных средств учитываются малоценные предметы стоимостью менее 5 тыс. рублей. В 2004 году это привело к необоснованной уплате части налога на имущество.

В Комземе по Свердловской области и ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области в мемориальном ордере 8 (подотчетные лица) и инвентарных карточках по учету основных средств ОС-6 не всегда заполняются все установленные реквизиты.

При расчете премии руководителю Комзема по Свердловской области В. М. Никитину за октябрь и ноябрь 2004 года в нарушение статьи 17 Федерального закона от 31 июля 1995 года № 119-ФЗ «Об основах государственной службы Российской Федерации» была учтена надбавка за допуск к государственной тайне. В результате ему была излишне начислена и выплачена премия в объеме 1,5 тыс. рублей.

В Комземе по Свердловской области имеются случаи несвоевременного списания бензина с задержкой представления отчетов более чем на два месяца. Так, например, в январе 2004 года произведено списание бензина в объеме 110 литров на сумму 1023 рубля по отчету за август 2003 года. В путевых листах легковых автомобилей недостаточно детализируются конкретные маршруты их движения (пункты отправления и возвращения, время выезда и возвращения, а также пройденное при этом расстояние).

В 2002-2004 годах в ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области вышестоящим распорядителем средств централизованно были закуплены и поставлены основные средства на сумму 3,5 млн. рублей. Однако ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области извещения формы 280 не были получены.

В 2002-2004 годах ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области систематически арендовало принадлежащий Комзему по Свердловской области автотранспорт по договорам на безвозмездное его использование. При этом на забалансовом счете 01 эти автомашины не учитывались.

В нарушение пункта 116 Инструкции по бухгалтерскому учету в бюджетных учреждениях, утвержденной приказом Минфина России от 30 декабря 1999 года № 107н, в ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области почтовые марки учитывались на субсчете 063 «Хозяйственные материалы и канцелярские принадлежности», а следовало их учитывать на субсчете 132 «Денежные документы».

В нарушение Порядка ведения кассовых операций в Российской Федерации ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области в кассовых документах допускались исправления и неточности при их заполнении.

В нарушение постановления Правительства Российской Федерации от 30 октября 2002 года № 784 «О переносе выходных дней в 2003 году» работникам ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области в марте 2003 года расчет отпускных сумм проводился из расчета 21 рабочего дня, а следовало принимать в расчет 20 рабочих дней.

По состоянию на 1 января 2005 года дебиторская задолженность ОАО «УралНИИ-гипрозем» по арендным платежам составила 424,1 тыс. рублей. Из них задолженность ООО НПЦ «Регионкад» в объеме 146,3 тыс. рублей погашена в ходе проверки.

Состояние ведомственного контроля и устранение недостатков, выявленных органами государственного финансового контроля в ходе предыдущих проверок

В 2002-2004 годах Федеральным агентством кадастра объектов недвижимости (ранее - Росземкадастр) проверки целевого и эффективного использования государственной собственности и средств федерального бюджета в Комземе по Свердловской области, ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области и ОАО «УралНИИгипрозем» не проводились.

В октябре 2003 года работниками УФК Минфина России по Свердловской области проведена проверка по вопросу целевого использования средств федерального бюджета Комземом по Свердловской области.

В феврале 2004 года работниками КРУ Минфина России в Свердловской области проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности Комзема по Свердловской области за 2003 год.

Проверки целевого использования средств федерального бюджета, выделенных Комзему по Свердловской области на реализацию ФЦП «Создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости (2002-2007 годы)», проводились работниками КРУ Минфина России в Свердловской области в сентябре 2003 года и январе 2005 года.

В апреле-мае 2003 года специалистами КРУ Минфина России в Свердловской области была произведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области за 2002 год и четыре месяца 2003 года.

В ходе указанных проверок зафиксированы отдельные нарушения в части бухгалтерского учета и отчетности, а фактов нецелевого использования средств федерального бюджета не установлено.

Выводы

1. В 2002-2004 годах имели место случаи финансирования Комзема по Свердловской области, когда им еще не были израсходованы полученные ранее из федерального бюджета средства, то есть без учета его реальных потребностей по конкретным видам расходов, что согласно статьям 34, 163 и 264 Бюджетного кодекса Российской Федерации является неэффективным использованием средств федерального бюджета.

Например, поступившие в феврале-мае 2002 года по статье 110710 средства в объеме 28,7 тыс. рублей начали расходоваться только в июне 2002 года. Из поступивших в январе-ноябре 2003 года по ЦСР 661 средств в объеме 3644 тыс. рублей в августе израсходовано только 800 тыс. рублей. Расходование поступивших в январе-августе 2004 года по ЦСР 661 средств в объеме 3341 тыс. рублей начато только в августе.

2. При наличии в областном аппарате Комзема по Свердловской области и комземе по г. Екатеринбург у восьми легковых автомобилей в 2003 году ими был приобретен легковой автомобиль «Шевроле-Нива» за 300 тыс. рублей, что является неэффективным использованием средств федерального бюджета.

3. В 2002-2004 годах ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области на оплату коммунальных услуг и аренды помещений сверх 9 кв. м на одного работника были израсходованы средства федерального бюджета в объеме 2477 тыс. рублей, то есть указанные средства были израсходованы с нарушением принципа эффективности и экономности их использования.

4. В 2002-2004 годах в нарушение статьи 38 Бюджетного кодекса Российской Федерации, приказов Минфина России от 25 мая 1999 года № 38н и от 11 декабря 2002 года № 127н об утверждении указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области были допущены факты использования средств федерального бюджета (подраздел 0802, ЦСР 344, ВР 075 и статья 111040) не по целевому назначению в объеме 74,2 тыс. рублей (в том числе: в 2002 году - 55,2 тыс. рублей, в 2003 году - 18,1 тыс. рублей и в 2004 году - 0,9 тыс. рублей) на добровольное страхование арендуемых помещений, автомобилей, компьютерного и другого оборудования.

5. В нарушение статей 71-73 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 6 мая 1999 года № 97-ФЗ «О конкурсах на размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд» ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области были допущены факты закупки товаров, работ и услуг на сумму свыше 200 тыс. рублей без проведения открытого конкурса.

6. В 2003 году Комзем по Свердловской области оплатил ОАО «УралНИИгипрозем» 4000 тыс. рублей за организацию работ по государственной кадастровой оценке 467 земельных участков, тогда как фактически работы были выполнены ФГУП «Пермский кадастровый центр» только на 391 участке, и стоимость оплаченных ему субподрядных работ была снижена с 3700 до 2988,9 тыс. рублей. Таким образом, средства федерального бюджета в объеме 711,1 тыс. рублей Комземом по Свердловской области были израсходованы с нарушением принципа эффективности и экономности их использования.

7. В нарушение Федерального закона от 31 июля 1995 года № 119-ФЗ «Об основах государственной службы Российской Федерации» и Указа Президента Российской Фе-

дерации от 6 марта 1998 года № 265 «О денежном содержании федеральных государственных служащих территориальных органов федеральных органов исполнительной власти ...» в 2002-2004 годах на выплаты надбавок к окладам и доплаты федеральным государственным служащим Комзему по Свердловской области из бюджета Свердловской области было направлено 17112,8 тыс. рублей.

8. Документы и материалы по земельно-оценочным работам на бумажных носителях, полученные при производстве проектно-изыскательских работ по государственным контрактам, находятся в ОАО «УралНИИГипрозем» в соответствии с договором ответственного хранения.

9. В ходе проверки эффективности использования государственной собственности было установлено наличие неисправного и неиспользуемого оборудования на сумму 3651,3 тыс. рублей, в том числе управлением Роснедвижимости по Свердловской области - 1870 тыс. рублей, ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области - 1757 тыс. рублей и ОАО «УралНИИГипрозем» - 24,3 тыс. рублей.

В 2004 году плоттер HP 450 остаточной стоимостью 122,2 тыс. рублей, а также ксерокс Cannon NP 1215 и цветной струйный плоттер Summagrafisc 7100 без остаточной стоимости ОАО «УралНИИГипрозем» были безвозмездно переданы Уральской государственной горно-геологической академии. В ходе встречной проверки в академии установлено, что данное оборудование имеется в фактическом наличии, но на бухгалтерский учет не поставлено.

10. В 2004 году государственными земельными инспекторами Комзема по Свердловской области были привлечены к административной ответственности 1675 нарушителей, сумма наложенных на них штрафов составила 5996,3 тыс. рублей, а взыскано только 5126,5 тыс. рублей. При этом наибольшее количество невзысканных за 2002-2004 годы штрафов приходится на г. Екатеринбург (1408 тыс. рублей с учетом задолженности за прежние годы).

11. По состоянию на 1 января 2005 года дебиторская задолженность ОАО «УралНИИГипрозем» по арендным платежам составила 424,1 тыс. рублей. Из них задолженность ООО НПЦ «Регионкад» в объеме 146,3 тыс. рублей погашена в ходе проверки.

12. В Комземе по Свердловской области и ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области отмечены многочисленные недостатки и нарушения в бухгалтерском учете и отчетности.

Предложения

Для устранения выявленных проверкой нарушений направлено представление руководителю Федерального агентства кадастра объектов недвижимости М. В. Мишустину.

Кроме того, направлены информационные письма председателю Палаты Представителей Законодательного Собрания Свердловской области Ю. В. Осинцеву и председателю областной Думы Законодательного Собрания Свердловской области Н. А. Воронину.

Отчет о результатах проверки направлен в Совет Федерации и Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации, полномочному представителю Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе П. М. Латышеву и губернатору Свердловской области Э. Э. Росселю.

Результаты данной проверки использованы при подготовке письма в Правительство Российской Федерации по итогам контрольного мероприятия, осуществляемого по пункту 4.8.8 плана работы Счетной палаты Российской Федерации на 2005 год.

**Аудитор Счетной палаты
Российской Федерации**

А. В. НАЗАРОВ