

**Плановые и фактические объемы финансового обеспечения мероприятий  
по созданию объектов инфраструктуры ТОСЭР «Комсомольск»  
в 2015 – 2020 годах за счет бюджета Хабаровского края**

(млн. рублей)

№ п/п	Наименование мероприятия	Годы										Всего	
		2016		2017		2018		2019		2020		план	факт
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт на 1 августа 2019 г.)	план	факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Строительство объекта «Автомоби́льного перекрестка Комсомольского шоссе - проспект Победы до ул. Пермской с подходом к площадке ТОСЭР»	8,5	1,7	159,77	152,39	0	16,07	0	0	0	0	168,27	170,16
		Муниципальный контракт администрации г. Комсомольска-на-Амуре от 08.08.2016 № 10 на разработку ПСД		Муниципальный контракт администрации г. Комсомольска-на-Амуре от 12.05.2017 № 4т на СМР				<p><b>Объект построен, но в эксплуатацию не введен</b> по следующим причинам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- нарушений ООО «Стройдормонтаж» технических решений при строительстве объекта;</li> <li>- отсутствия объектов инженерной защиты территорий г. Комсомольска-на-Амуре от затопления, предусмотренных к строительству по распоряжению Правительства РФ от 18.04.2016 № 704-р (в редакции от 30.11.2018 № 1450) в срок до 2022 года (ранее планировалось - 2018 год).</li> </ul> <p>Объект планируется ввести в эксплуатацию до 31 декабря 2022 года после выполнения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дополнительных СМР по устройству водоотведения от автодороги;</li> <li>- устранения ООО «Стройдормонтаж» разрушения автодороги в следствии некачественно выполненных строительных работ по решению Арбитражного суда Хабаровского края;</li> <li>- обеспечения автодороги инженерной защитой от затопления в рамках завершения I этапа строительства объекта «Инженерная защита территории г. Комсомольска-на-Амуре» по Долгосрочному плану социально-экономического развития г. Комсомольска-на-Амуре.</li> </ul> <p>Учитывая фактическое использования автодороги для проезда автомобильным транспортом, перенос срока ввода автодороги в эксплуатацию не влияет на реализацию инвестиционных проектов резидентами площадки «Парус» ТОСЭР «Комсомольск».</p>					
2.	Проектные работы для объекта «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного для строительства жилья в микрорайоне Парус 60 000 кв. м»	6,8	1,36	0	3,05	0	2,76	0	0	0	0	6,8	7,17
		Муниципальный контракт администрации г. Комсомольска-на-Амуре от 19.09.2016 № 16т на разработку ПСД		<p align="center"><b>Выполнено.</b></p> <p>Проектная документация разработана. получено положительное заключение экспертизы 06.12.2016, документация передана для выполнения мероприятий по распоряжению Правительства РФ от 18.04.2016 № 704-р.</p>									
3.	Проектные работы для объекта «Муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 38 г. Комсомольска-на-Амуре (реконструкция)»	9,5	3,3	0	6,96	0	0	0	0	0	0	9,5	10,26
		Муниципальный контракт администрации г. Комсомольска-на-Амуре от 22.09.2016 № 18т на разработку ПСД				<p align="center"><b>Выполнено.</b> Проектная документация разработана. получено положительное заключение экспертизы 22.06.2017, документация передана для выполнения мероприятий по распоряжению Правительства РФ от 18.04.2016 № 704-р.</p>							
4.	Проектные работы для объекта «Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида № 134 г. Комсомольска-на-Амуре	6	2,4	0	4,5	0	0	0	0	0	0	6	6,9
		Муниципальный контракт администрации г. Комсомольска-на-Амуре от 21.09.2016 № 19т на разработку ПСД				<p align="center"><b>Выполнено.</b></p> <p>Проектная документация разработана, положительное заключение экспертизы проектной документации и инженерных изысканий от 29.03.2017, заключение о достоверности сметной стоимости 26.05.2017, документация передана для выполнения мероприятий по распоряжению Правительства РФ от 18.04.2016 № 704-р.</p>							

№ п/п	Наименование мероприятия	Годы										Всего		
		2016		2017		2018		2019		2020				
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт на 1 августа 2019 г.)	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	(реконструкция)»													
5.	Проектные работы для объекта «Детский больничный комплекс в Ленинском округе г. Комсомольска-на-Амуре (строительство: I очередь - детская поликлиника, II очередь - лечебный корпус и детское консультативное отделение)»	42,3	42,2	0	0	0	0	0	0	0	0	42,3	42,2	
		Договор от 04.05.2016 № 1-ДК/2016 на разработку ПСД		Выполнено. Проектная документация разработана. Получено положительное заключение экспертизы – 31.10.2016, документация передана для выполнения мероприятий по распоряжению Правительства РФ от 18.04.2016 № 704-р										
6.	Проектные работы для объекта «Региональный центр развития спорта в г. Комсомольске-на-Амуре (строительство)», в том числе:	15,1	15,02	87	36,7	0	12,5	0	0	0	0	102,1	64,22	
6.1	Региональный центр развития спорта в г. Комсомольске-на-Амуре 1 этап. Крытый футбольный манеж (строительство)	Контракт от 21.12.2016 № 0122200002516009118-ОК на выполнение инженерных изысканий по 4 этапам (работы по контракту завершены).  Контракт от 23.12.2016 № 0122200002516009119-ОК на разработку ПСД (разработана ПСД по 2, 3 и 4 этапу).  Контракт от 17.06.2019 № 0122200002519003177-АН на проведение публичного технологического и ценового аудита по 1 этапу.									<b>Проектные работы выполняются по 4 этапам.</b> По 2, 3 и 4 этапам проектная документация разработана, в установленные планом-графиком сроки получены положительные заключения экспертизы. По 1 этапу разработана проектная документация, предварительная стоимость строительства объекта сложилась в размере 2,5 млрд. рублей. Плановая дата получения положительного заключения госэкспертизы продлена до 1 сентября 2019 года в связи с необходимостью проведения публичного технологического и ценового аудита проектной документации, так как с 2018 года по постановлению Правительства РФ от 30 апреля 2013 г. № 382 «О проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» понижен порог стоимости объектов капитального строительства с 3,0 до 1,5 млрд. рублей, в отношении которых необходимо проведение публичного технологического и ценового аудита. Документация загружена в ФАУ «Главгосэкспертиза России» 1 августа 2019 года.			
6.2	Региональный центр развития спорта в г. Комсомольске-на-Амуре. 2 этап. Легкоатлетический манеж (строительство)													
6.3	Региональный центр развития спорта в г. Комсомольске-на-Амуре. 3 этап. Спортивный центр сложно координационных видов спорта (строительство)													
6.4	Региональный центр развития спорта в г. Комсомольске-на-Амуре. 4 этап. Центр игровых видов спорта и единоборств (строительство)													
7.	Проектные работы для объекта «Инженерная школа в г. Комсомольске-на-Амуре. Реконструкция нежилого здания по ул.	10,4	9,3	0	0,9	0	0	0	0	0	0	10,4	10,2	
		Муниципальный контракт администрации г. Комсомольска-на-Амуре от		Выполнено. Проектная документация разработана, получено положительное заключение экспертизы от 16 мая 2016 года, документация передана для выполнения мероприятий по распоряжению Правительства РФ от 18 апреля 2016 г. № 704-р										

№ п/п	Наименование мероприятия	Годы										Всего		
		2016		2017		2018		2019		2020				
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт на 1 августа 2019 г.)	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	Вокзальная, 39»	23.11.2015 № 24 на разработку ПСД.												
8.	Строительство водопровода, с двумя насосными станциями, от водозаборной скважины и водоема, расположенных в нижней зоне ГЛК до объектов, находящихся в нижней, средней и верхней зоне комплекса.	0	0	0	0	111,96	0	0	0	65,48	0	0	111,96	65,48
		Договор между ООО «Флагман» и АО «Дальэропроект» от 2 мая 2017 г. № 17041 на разработку ПСД и СМР, строительство завершено в ноябре 2018 г.										<b>Выполнено.</b> Объект введен в эксплуатацию 12 марта 2019 года, затраты на строительство Правительством Хабаровского края возмещены частично.		
9.	Перспективные объекты инфраструктуры	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,07	0	2,07	0
		Потребность резидентов в новых объектах инфраструктуры на 1 августа 2019 года отсутствует, в связи с чем мероприятия по созданию новых объектов не определены												
	<b>Итого по обязательствам Хабаровского края</b>	<b>98,6</b>	<b>75,28</b>	<b>246,77</b>	<b>204,5</b>	<b>111,96</b>	<b>31,33</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>65,48</b>	<b>2,07</b>	<b>0</b>	<b>459,4</b>	<b>376,6</b>