

Проект

У К А З
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

О продаже земельных участков гражданам и
юридическим лицам при реализации программы
приватизации и строительстве новых объектов

В целях ускорения программы приватизации и дальнейшего совершенствования земельных отношений **п о с т а н о в л я ю :**

1. Предоставить право гражданам и юридическим лицам при приватизации государственных и муниципальных предприятий приобретать в собственность земельные участки, которые находились в пользовании этих предприятий.

Продажа земельных участков осуществляется местными органами исполнительной власти в соответствии с договором, но не ниже нормативной цены земли.

Последующая продажа земельных участков осуществляется с разрешения местной администрации.

Отказ в выдаче разрешения может быть обжалован в суд.

2. Установить, что земельные участки под строительство жилых домов, объектов социально-культурной сферы, предприятий, зданий, сооружений предоставляются гражданам и юридическим лицам либо в порядке, предусмотренном Земельным кодексом РФ, либо по их желанию продаются им в собственность.

3. Правительству Российской Федерации в двадцатидневный срок утвердить порядок продажи земельных участков в соответствии с настоящим Указом.

4. Контроль за исполнением настоящего Указа возложить на органы исполнительной власти республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономных образований, городов Москвы и Санкт-Петербурга.

5. Настоящий Указ вступает в силу с момента подписания.

Президент Российской Федерации

Б. Ельцин