

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**Р Е Ш Е Н И Е**

Именем Российской Федерации

г. Москва  
28 августа 2019 года

Дело № А40-185795/19-122-1547

Резолютивная часть решения объявлена 28 августа 2019 года

Полный текст решения изготовлен 28 августа 2019 года

Арбитражный суд в составе: судьи Девицкой Н.Е.,  
при ведении протокола судебного заседания секретарем Порошиной М.О.  
с использованием средств аудиозаписи в ходе судебного заседания.  
рассмотрев в открытом судебном заседании дело по заявлению Мосжилинспекции  
к ООО «АМЕТИСТ» (127051, МОСКВА ГОРОД, БУЛЬВАР ЦВЕТНОЙ, ДОМ 30,  
СТРОЕНИЕ 1, ПОМ 7 КОМ 16А ОФ 5Г, ОГРН: 1157746324691, Дата присвоения  
ОГРН: 09.04.2015, ИНН: 7710493762)  
об аннулировании лицензии от 22.1.2018 года № 077 001255  
при участии:  
от заявителя – Рыжикова Т.А., дов. от 12.07.2019 г. №203-и  
от ответчика – не явился, извещен

**УСТАНОВИЛ:**

Мосжилинспекция обратилась в арбитражный суд с заявлением к ООО «АМЕТИСТ»  
об аннулировании лицензии от 22.1.2018 года № 077 001255 на осуществление  
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в г. Москве.

В обоснование заявленных требований заявитель ссылается на наличие в  
рассматриваемом деле оснований для аннулирования указанного разрешения.

Заявитель требования поддержал.

Ответчик, извещенный надлежащим образом, в судебное заседание не явился, отзыв  
ответчиком не представлен. Суд рассматривает дело в порядке ч. 3 ст. 156 АПК РФ по  
имеющимся в деле доказательствам.

Суд, исследовав имеющиеся в деле документы, оценив доказательства в  
совокупности, установил, что заявленное требование подлежит удовлетворению как  
обоснованное и законное, при этом исходит из следующего.

Мосжилинспекция является функциональным органом исполнительной власти города  
Москвы, действующим на основании Положения о Государственной жилищной инспекции  
города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 №  
336-ПП (Положение) по лицензионному контролю за осуществлением предпринимательской  
деятельности по управлению многоквартирными домами.

В соответствии с пунктом 16.3 Положения, в целях осуществления своих полномочий Мосжилинспекция имеет право обращаться в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В соответствии со статьей 199 Жилищного кодекса Российской Федерации (ЖК РФ) лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии, в том числе в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Согласно части 4 статьи 195 ЖК РФ сведения, содержащиеся в реестре лицензий субъекта Российской Федерации, являются открытыми, общедоступными и подлежат размещению в государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

Приказом Минкомсвязи России № 504, Минстроя России N 934/пр от 30.12.2014 «Об определении официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» определен адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru).

Постановлением Правительства Москвы от 20.01.2015 № 12-ПП, создана лицензионная комиссия по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве и утверждено Положение о лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве.

Решением лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве от 22.01.2018 № 30, управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «АМЕТИСТ-ЛИЗИНГ» (ООО «Аметист», ИНН 7710493762) предоставлена лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве № 077 001255 от 22.01.2018.

Согласно выписке из реестра лицензий города Москвы, лицензиат Общество с ограниченной ответственностью «АМЕТИСТ-ЛИЗИНГ» (ИНН 7710493762) не осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами в городе Москве с 22.01.2018, то есть более шести месяцев.

Принятие решения об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии предоставлены лицензионной комиссии пунктом 2.1.4 Положения о лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 20.01.2015 № 12-ПП.

Лицензионной комиссией по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве, протоколом от 22.04.2019 № 41, принято решение об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве № 077 001255 от 22.01.2018 предоставленной Обществу с ограниченной ответственностью «АМЕТИСТ-ЛИЗИНГ» (ИНН 7710493762), в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий города Москвы сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

При указанных обстоятельствах требования заявителя об аннулировании лицензии подлежат удовлетворению.

Оплата государственной пошлины в соответствии со ст. 110 АПК РФ относится на ответчика.

На основании изложенного, ст.ст. 27-29, 64-68, 71, 75, 81, 102, 110, 123, 124, 156, 167-170, 176 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

РЕШИЛ:

Аннулировать лицензию ООО «АМЕТИСТ» (127051, МОСКВА ГОРОД, БУЛЬВАР ЦВЕТНОЙ, ДОМ 30, СТРОЕНИЕ 1, ПОМ 7 КОМ 16А ОФ 5Г, ОГРН: 1157746324691, Дата присвоения ОГРН: 09.04.2015, ИНН: 7710493762) от 22.01.2018 года № 077 001255 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве.

Взыскать с ООО «АМЕТИСТ» в доход федерального бюджета государственную пошлину в размере 6 000 руб. (шесть тысяч рублей).

Решение может быть обжаловано в течение месяца со дня его принятия в Арбитражный суд апелляционной инстанции.

Судья:

Н.Е. Девицкая

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного  
департамента  
Дата 04.04.2019 15:19:16  
Кому выдана Девицкая Наталья Евгеньевна