

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации

**РЕШЕНИЕ**

22 января 2019 года  
г. Москва

Дело № А40-292753/18-148-2186

Резолютивная часть решения объявлена 15 января 2019 года  
Решение в полном объеме изготовлено 22 января 2019 года  
Арбитражный суд города Москвы  
в составе судьи Нариманидзе Н.А.  
при ведении протокола помощником судьи Сафоновой Е.Н.  
рассмотрев в открытом судебном заседании дело по заявлению Мосжилинспекции  
к ООО «Прайм  
об аннулировании лицензии от 29.07.2015 №77000755  
В судебное заседание явились:  
В судебное заседание явились:  
От заявителя: Давыдова П.С., дов. от 17.12.2018 г. № 352-и  
От ответчика: не явился, извещен;

**УСТАНОВИЛ:**

Мосжилинспекция обратилась в арбитражный суд с заявлением к ООО «Прайм об аннулировании лицензии от 29.07.2015 №77000755 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в г. Москве.

Заявитель требования поддержал.

Ответчик, извещенный надлежащим образом, в судебное заседание не явился, отзыв ответчиком не представлен. Дело рассмотрено в порядке ст. 123, 136 АПК РФ.

Суд, исследовав имеющиеся в деле документы, выслушав мнения заявителя, установил, что заявленное требование подлежит удовлетворению.

Мосжилинспекция является функциональным органом исполнительной власти города Москвы, действующим на основании Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП по лицензионному контролю за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В соответствии с пунктом 16.3 Положения, в целях осуществления своих полномочий Мосжилинспекция имеет право обращаться в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В соответствии со статьей 199 Жилищного кодекса Российской Федерации - лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа

государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии, в том числе в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Приказом Минкомсвязи России № 504, Минстроя России N 934/пр от 30.12.2014 «Об определении официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» определен адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru).

Постановлением Правительства Москвы от 20.01.2015 № 12-1111, создана лицензионная комиссия по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве и утверждено Положение о лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве.

Решением лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве от 09.09.2018 № 11, управляющей организации ООО "Прайм" (ИНН 7704823194) предоставлена лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве от 09.09.2015 № 77000755.

Согласно выписке из реестра лицензий города Москвы, лицензиат ООО "Прайм" (ИНН 7704823194, лицензия от 09.09.2015 № 77000755) не осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами в городе Москве с 09.09.2015 (или - с 11.01.2018 - со дня вступления в силу п. 18 ст.1 Федерального закона от 31.12.2017 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), то есть более шести месяцев.

Принятие решения об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии предоставлены лицензионной комиссии пунктом 2.1.4 Положения о лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 20.01.2015 № 12-1111.

Лицензионной комиссией по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве, протоколом от 31.07.2018 №. 35, принято решение об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве от 09.09.2015 № 77000755 предоставленной Обществу с ограниченной ответственностью "Прайм" (ИНН 7704823194), в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий города Москвы сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Государственная пошлина согласно ст. 110 АПК РФ взыскивается с ответчика в доход федерального бюджета.

На основании изложенного, ст. ст. 27-29, 71, 102, 110, 123, 124, 156, 167-170, 176 АПК РФ, суд

#### РЕШИЛ:

Аннулировать лицензию ООО «Прайм» (ИНН 7704823194) от 09.09.2015г. № 77000755 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве.

Взыскать с ООО «Прайм» в доход федерального бюджета государственную пошлину в сумме 3 000 (три тысячи) руб.

Решение может быть обжаловано в течение месяца со дня принятия в Девятый арбитражный апелляционный суд.

Судья

Нариманидзе Н.А.