



АРБИТРАЖНЫЙ СУД КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

610017 г. Киров, ул. К. Либкнехта, 102

<http://kirov.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации

РЕШЕНИЕ

Дело № А28-9454/2018

г. Киров

02 октября 2018 года

Арбитражный суд Кировской области в составе судьи Хлюпиной Н.П. при ведении протокола секретарем судебного заседания Бурковой Е.Г., рассмотрев в судебном заседании дело по заявлению государственной жилищной инспекции Кировской области (ИНН 4345049124, ОГРН 1024301334089, юридический адрес: 610019, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)

к обществу с ограниченной ответственностью «Жилсервис-Плюс» (ИНН 4345100532, ОГРН 1054316554236, юридический адрес: 610021, г. Киров, ул. Производственная, д. 19)

об аннулировании лицензии

при участии в судебном заседании представителей:

от заявителя – Кобелева И.В., по доверенности от 09.01.2018

установил:

государственная жилищная инспекция Кировской области (далее – заявитель, ГЖИ) обратилась в арбитражный суд с исковым требованием об аннулировании лицензии общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис-Плюс» (далее – ответчик, Общество, ООО «Жилсервис-Плюс») от 22.04.2016 № 000171 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Ответчик в представленном отзыве требование не оспаривает, просит снизить размер госпошлины в связи с тяжелым финансовым положением.

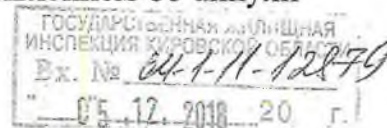
В соответствии со статьей 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дело рассматривается в отсутствие ответчика, надлежащим образом извещенного о времени и месте судебного заседания.

Заслушав объяснения представителя заявителя, изучив представленные доказательства, арбитражный суд установил следующее.

22.04.2016 Обществу предоставлена лицензия № 000171 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

19.07.2018 лицензионная комиссия Кировской области приняла решение об обязанности ГЖИ обратиться в арбитражный суд с заявлением об аннулировании лицензии Общества в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

01.08.2018 ГЖИ обратилась в арбитражный суд с заявлением об аннулировании лицензии.



Исследовав материалы дела в полном объеме, суд пришел к следующим выводам.

В соответствии со статьей 199 Жилищного кодекса РФ лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии.

Полномочия по принятию лицензионной комиссией указанного решения предусмотрены частью 4 статьи 201 Жилищного кодекса РФ. Основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является исключение из реестра лицензий субъекта Российской Федерации по основаниям, указанным в частях 5 - 5.4 статьи 198 настоящего Кодекса, сведений о многоквартирных домах, общая площадь помещений в которых составляет пятнадцать и более процентов от общей площади помещений в многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат в течение календарного года, предшествующего дате принятия лицензионной комиссией решения об обращении в суд, а также отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат (часть 2 статьи 199 Жилищного кодекса РФ). Частью 7 статьи 201 Жилищного кодекса РФ установлено, что решение лицензионной комиссии, принятое в нарушение требований настоящего Кодекса, может быть оспорено в суде или признано недействительным по решению федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации.

Как следует из материалов дела, лицензионная комиссия Кировской области приняла 19.07.2018 решение об обязании ГЖИ обратиться в суд с заявлением об аннулировании лицензии ООО «Жилсервис-Плюс» от 22.04.2016 № 000171 в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат. Решение лицензионной комиссии Кировской области не оспорено в установленном порядке, не признано недействительным. Соответственно, заявление ГЖИ соответствует статье 199 Жилищного кодекса РФ и подлежит удовлетворению.

Госпошлина по делу относится на ответчика и подлежит взысканию в доход федерального бюджета. Учитывая тяжелое финансовое положение ответчика, суд на основании пункта 2 статьи 333.22 Налогового кодекса РФ считает возможным снизить размер госпошлины до 2 000 рублей.

Руководствуясь статьями 167-170 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

РЕШИЛ:

аннулировать лицензию № 000171 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданную государственной жилищной инспекцией Кировской области 22.04.2016 обществу с ограниченной ответственностью «Жилсервис-Плюс» (ИНН 4345100532, ОГРН 1054316554236, юридический адрес: 610021, г. Киров, ул. Производственная, д. 19).

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис-Плюс» в доход федерального бюджета государственную пошлину в сумме 2 000 (две тысячи) рублей.

Исполнительный лист на взыскание госпошлины выдать после вступления решения суда в законную силу.

Решение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства во Второй арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня принятия решения.

Решение может быть обжаловано в Арбитражный суд Волго-Вятского округа в двухмесячный срок со дня вступления решения в законную силу при условии, что оно было предметом рассмотрения арбитражного суда апелляционной инстанции или суд апелляционной инстанции отказал в восстановлении пропущенного срока подачи апелляционной жалобы.

Жалобы подаются через Арбитражный суд Кировской области.

Пересмотр в порядке кассационного производства решения арбитражного суда в Судебной коллегии Верховного Суда Российской Федерации производится в порядке и сроки, предусмотренные статьями 291.1-291.15 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Судья

Н. П. Хлюпина



Пролито, пронумеровано
21 листов
Секретарь Биркова Е.Г.
«21» октября 2018г.