

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации

РЕШЕНИЕ

г. Москва

30 декабря 2019 года

Дело № А40-307068/19-148-1690

Резолютивная часть решения объявлена 23 декабря 2019 года

Решение в полном объеме изготовлено 30 декабря 2019 года

Арбитражный суд в составе: судьи Нариманидзе Н.А.,
при ведении протокола судебного заседания секретарем Коротковым В.В.
с использованием средств аудиозаписи в ходе судебного заседания.
рассматривает в судебном заседании дело по заявлению Государственной жилищной инспекции города Москвы (129090, г. Москва, пр. Мира, д. 19)
к ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «МОДО КОМФОРТ» (125239, МОСКВА ГОРОД, ПЕРЕУЛОК СТАРОКОПТЕВСКИЙ, ДОМ 8, СТРОЕН/ЛИТ 7/14, ЭТ/ИНВ/КАБ 1/ №2976/14/2, ОГРН: 1187746753017, Дата присвоения ОГРН: 15.08.2018, ИНН: 7743269614)
об аннулировании лицензии № 077001677 от 25.10.2018 г.
при участии:
от заявителя – Рыжикова Т.А., дов. от 12.07.2019 г., диплом.
от ответчика – не явился, извещен.

УСТАНОВИЛ:

Мосжилинспекция обратилась в арбитражный суд с заявлением к ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «МОДО КОМФОРТ» об аннулировании лицензии от 25.10.018 г. № 077001677 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в г. Москве.

Заявитель требования поддержал.

Ответчик, извещенный надлежащим образом, в судебное заседание не явился, отзыв ответчиком не представлен. Дело рассмотрено в порядке ст. 123, 136 АПК РФ.

Суд, исследовав имеющиеся в деле документы, выслушав мнения заявителя, установил, что заявленное требование подлежит удовлетворению.

Мосжилинспекция является функциональным органом исполнительной власти города Москвы, действующим на основании Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП по лицензионному контролю за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В соответствии с пунктом 16.3 Положения, в целях осуществления своих полномочий Мосжилинспекция имеет право обращаться в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В соответствии со статьей 199 Жилищного кодекса Российской Федерации - лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии, в том числе в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Приказом Минкомсвязи России № 504, Минстроя России N 934/пр от 30.12.2014 «Об определении официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» определен адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.dom.gosuslugi.ru.

Постановлением Правительства Москвы от 20.01.2015 № 12-1111, создана лицензионная комиссия по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве и утверждено Положение о лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве.

Решением лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве от 25.10.2018 № 37, ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «МОДО КОМФОРТ» предоставлена лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве от 25.10.2018 г. № 077001677.

Согласно выписке из реестра лицензий города Москвы, лицензиат ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «МОДО КОМФОРТ» не осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами в городе Москве с 25.10.2018, то есть более шести месяцев.

Принятие решения об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии предоставлено лицензионной комиссии пунктом 2.1.4 Положения о лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 20.01.2015 № 12-1111.

Лицензионной комиссией по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве, протоколом от 22.04.2019 № 41, принято решение об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве от 25.10.2018 г. № 077001677 предоставленной ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «МОДО КОМФОРТ», в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий города Москвы сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

На основании изложенного, требования заявителя подлежат удовлетворению.

Государственная пошлина согласно ст. 110 АПК РФ взыскивается с ответчика в доход федерального бюджета.

Руководствуясь ст. ст. 27-29, 71, 102, 110, 123, 124, 156, 167-170, 176 АПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Аннулировать лицензию Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «МОДО КОМФОРТ» (ИНН 7743269614) от 25.10.2018 г. № 077001677 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве.

Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «МОДО КОМФОРТ» в доход федерального бюджета государственную пошлину в сумме 6 000 (шесть тысяч) руб.

Решение может быть обжаловано в течение месяца со дня принятия в Девятый арбитражный апелляционный суд.

Судья

Нариманидзе Н.А.

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 04.04.2019 12:20:53
Кому выдана Нариманидзе Наталья Алексеевна