

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**Хохрякова д.77, г.Тюмень, 625052, тел (3452) 25-81-13, ф.(3452) 45-02-07, <http://tumen.arbitr.ru>, E-mail: info@tumen.arbitr.ru**И М Е Н Е М Р О С С И Й С К О Й Ф Е Д Е Р А Ц И И
Р Е Ш Е Н И Е**

г. Тюмень

Дело № А70-4333/2019

30 апреля 2019 года

Резолютивная часть решения объявлена 23 апреля 2019 года. Решение в полном объеме изготовлено 30 апреля 2019 года.

Арбитражный суд Тюменской области в составе судьи Коряковцевой О.В. при ведении протокола судебного заседания помощником Смоляк О.А., рассмотрев в судебном заседании дело, возбужденное по заявлению Государственной жилищной инспекции Тюменской области к ООО «Развитие» (ИНН 7203436490) об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 25.01.2018 № 072 000298, в отсутствие представителей сторон, установил:

Государственная жилищная инспекция Тюменской области (далее – заявитель, Инспекция) обратилась в арбитражный суд с заявлением к ООО «Развитие» (далее – ответчик, Общество) об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 25.01.2018 № 072 000298.

Стороны своих представителей в судебное заседание не направили, о времени и месте судебного разбирательства извещены надлежащим образом.

В соответствии со ст.156 Арбитражного процессуального кодекса РФ суд рассматривает дело в отсутствие заявителя и ответчика.

Исследовав материалы дела и оценив представленные доказательства, арбитражный суд считает, что заявленные требования подлежат удовлетворению по следующим основаниям.

Как следует из материалов дела, на основании решения Лицензионной комиссии Тюменской области от 24.01.2018 (протокол заседания от 24.01.2018 № 78) ООО «Развитие» предоставлена лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 25.01.2018 № 072 000298.

В соответствии с выпиской из реестра лицензий Тюменской области в период с 25.01.2018 по 18.02.2019 у ответчика в реестре лицензии отсутствуют сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

В связи с изложенными обстоятельствами Лицензионной комиссией Тюменской области было принято решение от 20.02.2019 об обращении Инспекции в суд с заявлением об аннулировании лицензии от 25.01.2018 № 072 000298, предоставленной ООО «Развитие».

В соответствии с ч.1 ст.199 Жилищного кодекса РФ лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии.

В силу ч.2 названной статьи основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является отсутствие в

течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Таким образом, учитывая, что в период с 25.01.2018 по 18.02.2019, который составляет более 6 месяцев, в реестре лицензий Тюменской области у ООО «Развитие» отсутствуют сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, что не оспаривается ответчиком, соответственно выданная Обществу лицензия от 25.01.2018 № 072 000298 подлежит аннулированию.

Размер государственной пошлины за рассмотрение настоящего заявления составляет 6000 руб. Учитывая, что суд удовлетворяет заявленные требования, государственная пошлина в указанном размере подлежит взысканию с ответчика в доход федерального бюджета.

Руководствуясь ст.ст.167 и 189 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

Р Е Ш И Л :

Заявленные требования удовлетворить.

Аннулировать лицензию ООО «Развитие» (ИНН 7203436490) от 25.01.2018 № 072 000298 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Взыскать с ООО «Развитие» (ИНН 7203436490) в доход федерального бюджета государственную пошлину в размере 6000 руб.

Решение может быть обжаловано в течение месяца со дня его принятия (изготовления в полном объеме) в Восьмой арбитражный апелляционный суд.

Судья

Коряковцева О.В.

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 26.02.2018 14:32:15
Кому выдана Коряковцева Ольга Викторовна