

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Хохрякова д.77, г.Тюмень, 625052, тел (3452) 25-81-13, ф.(3452) 45-02-07, <http://tumen.arbitr.ru>, E-mail: info@tumen.arbitr.ru

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
РЕШЕНИЕ**

г. Тюмень
19 сентября 2019 года

Дело № А70-14700/2019

Арбитражный суд Тюменской области в составе судьи Минеева О.А., рассмотрев в судебном заседании дело по заявлению государственной жилищной инспекции Тюменской области (ОГРН 1057200714988, ИНН 7204091062) к обществу с ограниченной ответственностью «Свой Двор» (ОГРН 1187232022383, ИНН 7203457758)

об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 18.10.2018 № 072 000323,

при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Шошиной Е.Ю., в отсутствие представителей сторон,

установил:

Государственная жилищная инспекция Тюменской области (далее – заявитель) обратилось в арбитражный суд с заявлением к обществу с ограниченной ответственностью «Свой Двор» (далее – ответчик, общество, ООО «Свой Двор») об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 18.10.2018 № 072 000323.

Заявитель о времени и месте судебного заседания извещен надлежащим образом, своего представителя для участия в судебное заседание не направил.

Направленная ответчику копия определения о принятии заявления к производству и рассмотрении дела возвратилась с отметкой почтовой службы «истек срок хранения». Согласно пункту 2 части 4 статьи 123 АПК РФ ответчик считается извещенным надлежащим образом. Ответчик отзыв на заявление и какие-либо возражения против заявленных требований не представил.

Как следует из материалов дела, обществу на основании решения Лицензионной комиссии Тюменской области от 17.10.2018 (протокол заседания №88) предоставлена лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее — лицензия) от 18.10.2018 № 072 000323.

В связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, лицензионной комиссией Тюменской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами принято решение об обращении Государственной жилищной инспекции Тюменской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 18.10.2018 № 072 000323, предоставленной ООО «Свой Двор».

Исследовав материалы дела, оценив представленные доказательства, арбитражный суд считает, что заявленные требования подлежат удовлетворению по следующим основаниям.

В соответствии с частью 1 статьи 199 Жилищного кодекса РФ лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного

надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии.

Согласно части 2 статьи 199 Жилищного кодекса РФ основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является, в том числе отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Из материалов дела установлено, что в период с 18.10.2018 по 17.07.2019, то есть более 6 месяцев, в реестре лицензий Тюменской области у ООО «Свой Двор» отсутствуют сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

При таких обстоятельствах, учитывая, что ответчиком не представлено какие-либо объективные причины отсутствия сведений, арбитражный суд считает, что в настоящем случае имеются все основания для аннулирования лицензии от 18.10.2018 № 072 000323, выданной ООО «Свой Двор».

Поскольку заявитель освобожден от уплаты государственной пошлины, как государственный орган, в соответствии со ст. 110 Арбитражного процессуального кодекса РФ государственная пошлина в размере 6 000 рублей подлежит взысканию с ответчика в доход федерального бюджета.

Руководствуясь статьями 167-170 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

Р Е Ш И Л:

Заявленные требования удовлетворить.

Аннулировать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 18.10.2018 № 072 000323, выданную обществу с ограниченной ответственностью «Свой Двор» (ОГРН 1187232022383, ИНН 7203457758).

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Свой Двор» в доход федерального бюджета государственную пошлину в размере 6000 рублей.

Решение может быть обжаловано в месячный срок со дня его принятия в Восьмой арбитражный апелляционный суд путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Тюменской области.

Судья

Минеев О.А.

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 17.05.2019 7:33:51
Кому выдана Минеев Олег Александрович