

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**Хохрякова д.77, г.Тюмень, 625052, тел (3452) 25-81-13, ф.(3452) 45-02-07, <http://tumen.arbitr.ru>, E-mail: [info@tumen.arbitr.ru](mailto:info@tumen.arbitr.ru)**И М Е Н Е М Р О С С И Й С К О Й Ф Е Д Е Р А Ц И И  
Р Е Ш Е Н И Е**

г. Тюмень

Дело № А70-12456/2018

11 октября 2018 года

Резолютивная часть решения объявлена 4 октября 2018 года. Решение в полном объеме изготовлено 11 октября 2018 года.

Арбитражный суд Тюменской области в составе судьи Коряковцевой О.В. при ведении протокола судебного заседания секретарём Бахмач И.М., рассмотрев в судебном заседании дело, возбужденное по заявлению

Государственной жилищной инспекции Тюменской области  
к АО «Славянка»

об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 30.04.2015 № 072 000166,

при участии:

представитель заявителя - Токарева Г.Н. на основании доверенности от 3 апреля 2018г.,

установил:

Государственная жилищная инспекция Тюменской области (далее – заявитель, Инспекция) обратилась в арбитражный суд с заявлением к АО «Славянка» (далее – ответчик, Общество) об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 30.04.2015 № 072 000166.

Ответчик своего представителя в судебное заседание не направил, о времени и месте судебного разбирательства извещён надлежащим образом. Отзыв на заявление ответчиком не представлен.

В соответствии со ст.156 Арбитражного процессуального кодекса РФ суд рассматривает дело в отсутствие представителя ответчика.

Представитель заявителя поддержал заявленные требования по основаниям, изложенным в заявлении.

Заслушав его объяснения, исследовав материалы дела и оценив представленные доказательства, арбитражный суд считает, что заявленные требования подлежат удовлетворению по следующим основаниям.

Как следует из материалов дела, АО «Славянка» на основании решения Лицензионной комиссии Тюменской области от 30.04.2015 (протокол заседания от 30.04.2015 №33) предоставлена лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 30.04.2015 №072 000166.

В соответствии с представленной в материалы дела выпиской из реестра лицензий Тюменской области в период с 16.10.2015 по 16.07.2018, который составляет более 6 месяцев, у ответчика в реестре лицензии Тюменской области отсутствуют сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

В связи с изложенными обстоятельствами Лицензионной комиссией Тюменской области принято решение от 18.07.2018 об обращении Инспекции в суд с заявлением об аннулировании лицензии от 30.04.2015 №072 000166, предоставленной АО «Славянка».

В соответствии с ч.1 ст.199 Жилищного кодекса РФ лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии.

В силу ч.2 названной статьи основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Таким образом, учитывая, что в период с 16.10.2015 по 16.07.2018, который составляет более 6 месяцев, в реестре лицензий Тюменской области у АО «Славянка» отсутствуют сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, что не оспаривается ответчиком, соответственно выданная Обществу лицензия от 30.04.2015 №072 000166 подлежит аннулированию.

В силу ст.110 Арбитражного процессуального кодекса РФ с АО «Славянка» в доход федерального бюджета подлежит взысканию государственная пошлина в размере 6000 руб.

Руководствуясь ст.ст.167 и 189 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

#### Р Е Ш И Л :

Заявленные требования удовлетворить.

Аннулировать лицензию от 30.04.2015 №072 000166, выданную АО «Славянка» на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Взыскать с АО «Славянка» в доход федерального бюджета государственную пошлину в размере 6000 руб.

Решение может быть обжаловано в течение месяца со дня его принятия (изготовления в полном объеме) в Восьмой арбитражный апелляционный суд.

Судья

Коряковцева О.В.