



Арбитражный суд Чеченской Республики

364024, Чеченская Республика, г. Грозный, ул. Шейха Али Митаева, 22 «Б»

www.chechnya.arbitr.ru

e-mail: info@chechnya.arbitr.ru

тел: (8712) 22-26-32

Именем Российской Федерации РЕШЕНИЕ

г. Грозный

25 сентября 2019 года

Дело № А77-604/2019

Резолютивная часть решения объявлена 23 сентября 2019 года.

Полный текст решения изготовлен 25 сентября 2019 года.

Арбитражный суд Чеченской Республики в лице судьи Зубайраева А.М.,
при ведении протокола судебного заседания секретарем с/з Бакаевой Л.А.,
рассмотрев в открытом судебном заседании дело по иску:
Управления Ставропольского края по строительному и жилищному надзору
ИНН 2636055320, ОГРН 1082635013670, (далее – Управление, истец) адрес: 355008,
Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Войтика, д. 10, корп. 1,
к ответчику: обществу с ограниченной ответственностью «Спец»
ИНН 2016003000, ОГРН 1152036004328, (далее – Общество, ответчик) адрес: 364058,
Чеченская Республика, г. Грозный, ул. Бородина, д. 56,
об аннулировании лицензии,
с участием представителей:
в отсутствие представителей извещенных сторон,

УСТАНОВИЛ:

Управление обратилось в арбитражный суд с исковым заявлением об аннулировании лицензии, выданной Обществу на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в связи с нарушением лицензионных требований.

Истец и ответчик, будучи надлежащим образом извещенными о времени и месте судебного разбирательства, явку представителей в судебное заседание не обеспечили. Истцом заявлено письменное ходатайство о рассмотрении дела без его участия. Ответчик письменного отзыва на иск не представил. Суд счел возможным рассмотрение дела по правилам статьи 156 АПК РФ по имеющимся материалам, в отсутствие надлежащим образом извещенных сторон.

Изучив материалы дела, исследовав и оценив представленные доказательства, суд приходит к выводу об обоснованности заявленных исковых требований и необходимости их полного удовлетворения. При этом суд исходит из следующего.

Согласно абзацу 3 пункта 1 статьи 49 Гражданского кодекса Российской Федерации, в случаях, предусмотренных законом, юридическое лицо может заниматься отдельными видами деятельности только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

В соответствии с частью 3 статьи 2 Федерального закона от 04 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (далее - Закон № 99-ФЗ) к лицензируемым видам деятельности относятся виды деятельности, осуществление которых может повлечь за собой нанесение ущерба правам, законным интересам, жизни или здоровью граждан, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, обороне и безопасности государства, возможность нанесения которого связана с осуществлением юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями отдельных видов деятельности, и регулирование которых не может осуществляться иными методом, кроме как лицензированием.

Согласно статье 3 Закона № 99-ФЗ лицензия - это разрешение на право осуществления юридическим индивидуальным предпринимателем конкретного вида (выполнения работ, оказания услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности), которое подтверждается документом, выданным лицензирующим органом на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если в заявлении о предоставлении лицензии указывалось на необходимость выдачи такого документа в форме электронного документа.

Лицензионные требования - совокупность требований, которые установлены положениями о лицензировании конкретных видов деятельности, основаны на соответствующих требованиях законодательства Российской Федерации и направлены на обеспечение достижения целей лицензирования.

Перечень видов деятельности, на осуществление которых требуются лицензии, содержится в статье 12 Закона № 99-ФЗ.

В силу пункта 51 части 1 статьи 12 Закона № 99-ФЗ лицензированию подлежит предпринимательская деятельность по управлению многоквартирными домами.

В соответствии с частью 1 статьи 201 Жилищного кодекса РФ (далее - ЖК РФ) субъектом Российской Федерации создается постоянно действующая лицензионная комиссия для обеспечения деятельности органов государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в субъекте Российской Федерации.

Постановлением Правительства Ставропольского края от 05 ноября 2014 № 428-п «О лицензионной комиссии Ставропольского края в сфере лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Ставропольского края» создана лицензионная комиссия и утвержден порядок ее работы.

Статьей 201 ЖК РФ установлены полномочия лицензионной комиссии. Пунктами 1, 4 части 4 указанной статьи к полномочиям лицензионной комиссии отнесено, в том числе, принятие решения о выдаче лицензии и принятие решения об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии.

Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее - лицензия) (№ 026-000291 от 14 июля 2017 г.) предоставлена обществу с ограниченной ответственностью «Спец» (Чеченская республика, г. Грозный, ИНН 2016003000) на основании решения лицензионной комиссии Ставропольского края в сфере лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Ставропольского края от 14.07.2017 № 33).

Согласно выписке из протокола заседания лицензионной комиссии Ставропольского края в сфере лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Ставропольского края от 31.08.2018 № 44, лицензионной комиссией принято единогласное решение об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами лицензиата общества с ограниченной ответственностью «Спец» (далее - ООО «Спец», лицензия от № 026-000291) по следующим основаниям.

В соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Частью 1 ст. 195 ЖК РФ установлено, что сведения о лицензировании деятельности по управлению многоквартирными домами, лицензиатах, осуществляющих или осуществлявших данный вид деятельности, содержатся, в том числе, в реестре лицензий субъекта Российской Федерации и в сводном федеральном реестре лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Согласно ч. 2 ст. 195 ЖК РФ реестр лицензий субъекта Российской Федерации должен содержать раздел, который включает в себя сведения об адресе многоквартирного дома или адресах многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

В соответствии с ч. 4 ст. 195 ЖК РФ сведения, содержащиеся в реестре лицензий субъекта Российской Федерации, являются открытыми, общедоступными и подлежат размещению в системе, за исключением сведений, доступ к которым ограничен законодательством Российской Федерации.

Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», пунктом 6.1 части 1 статьи 193 ЖК РФ, разделом 10 Состав, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, утвержденного Приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 (далее - Приказ № 74/114/пр), установлено, что информация, указанная в ст. 195 ЖК РФ, подлежит размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система), на сайте dom.gosuslugi.ru.

В ходе проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами установлено, что ООО «Спец» информация, предусмотренная разделом 10 Приказа № 74/114/пр, в системе не размещена.

На основании мотивированного представления на имя руководителя управления Ставропольского края по строительному и жилищному надзору В.А. Савченко от 30.07.2018 и распоряжения управления от 28.08.2018 № 3269 проведена внеплановая документарная проверка для определения соответствия лицензиата требованиям, установленным ч. 2 ст. 199 ЖК РФ, по результатам которой установлено следующее.

По вопросу соблюдения ч. 2 ст. 199 ЖК РФ проведен мониторинг сайта dom.gosuslugi.ru в сети Интернет в открытой части портала и закрытой части с входом в личный кабинет должностного лица управления посредством ввода логина и пароля.

В ходе проведения внеплановой документарной проверки установлено, что ООО «Спец» информация, предусмотренная разделом 10 Приказа № 74/114/пр, в системе не размещена.

Результаты проведенной проверки оформлены актом проверки от 29.08.2018 № 3269-02/01, а также заключением по результатам проверки лицензиата на наличие оснований для прекращения действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 29.08.2018.

В реестре лицензий Ставропольского края на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет ООО «Спец», отсутствуют, что подтверждается выпиской от 12.04.2019г. № 01-14/2097 из реестра лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Ставропольского края по состоянию на 12.04.2019г.

Таким образом, отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению

которыми осуществляет ООО «Спец», является основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд заявлением об аннулировании лицензии.

Согласно части 1 статьи 199 ЖК РФ лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии.

Лицензионной комиссией принято решение об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии № 026-000291 от 14 июля 2017 г., предоставленной ООО «Спец», ИНН 2016003000, в связи с чем, у Управления имеются правовые основания обратиться в суд с иском заявлением об аннулировании такой лицензии.

В соответствии со статьей 41 АПК РФ лица, участвующие в деле, несут процессуальные обязанности, предусмотренные настоящим Кодексом и другими федеральными законами или возложенные на них арбитражным судом в соответствии с настоящим Кодексом. Неисполнение процессуальных обязанностей лицами, участвующими в деле, влечет за собой для этих лиц предусмотренные настоящим Кодексом последствия. В установленном порядке ответчиком отзыв по существу заявленных требований не представлен. Таким образом, предъявленный иск ответчиком в установленном порядке не оспорен, процессуальная обязанность по представлению отзыва не исполнена.

Согласно пункту 3 статьи 70 АПК РФ обстоятельства, на которые ссылается сторона в обоснование своих требований и возражений, считаются признанными другой стороной, если они ею прямо не оспорены или несогласие с такими обстоятельствами не вытекает из иных доказательств, обосновывающих представленные возражения относительно существа заявленных требований.

Ответчиком и на момент судебного разбирательства не представлены доказательства устранения указанных в исковом заявлении нарушений лицензионных требований.

В соответствии со статьей 65 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основания своих требований и возражений.

Истцом представлены достаточные доказательства в обоснование заявленных требований. Ответчик не обосновал допущенное нарушение лицензионных требований, не представил доказательств невозможности их соблюдения.

Согласно статье 9 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации судопроизводство в арбитражном суде осуществляется на основе состязательности. Лица, участвующие в деле, несут риск наступления последствия совершения или несовершения ими процессуальных действий.

В соответствии с частью 2 статьи 71 АПК РФ арбитражный суд оценивает относимость, допустимость, достоверность каждого доказательства в отдельности, а также достаточность и взаимную связь доказательств в их совокупности.

Обоснованность требований истца подтверждена совокупностью представленных в материалы дела письменных доказательств. При таких обстоятельствах суд приходит к выводу о том, что требования истца подлежат полному удовлетворению.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 167, 170, 171 АПК РФ, арбитражный суд первой инстанции

РЕШИЛ:

исковые требования удовлетворить.

Аннулировать лицензию от 14 июля 2017 года № 026-000291 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданную обществу с ограниченной ответственностью «Спец» /ИНН 2016003000, ОГРН 1152036004328/.

Решение может быть обжаловано в Шестнадцатый арбитражный апелляционный суд в месячный срок через арбитражный суд первой инстанции.

Судья

А.М. Зубайраев

