

Исследовав доказательства по делу, заслушав объяснения представителя заявителя, суд считает, что заявленные требования подлежат удовлетворению.

Как следует из материалов дела, Государственной жилищной инспекцией области выдана ООО «ЖСП» (ОГРН 1093525007102; ИНН 3525224172) лицензия №035-000176 от 09.06.2015 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Вологодской области.

Решением Арбитражного суда Вологодской области от 27.02.2017 по делу №А13-11840/2016 прекращена процедура наблюдения в отношении ООО «ЖСП», названное общество признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство.

В связи с этим ГЖИ области на основании части 5.4 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации принято решение от 23.01.2018 №1933/1/488966искл/2018 об исключении из реестра лицензий Вологодской области сведений о многоквартирных домах, в отношении которых лицензиат ООО «ЖСП» осуществляет деятельность по управлению, согласно перечню. Площадь многоквартирных домов, сведения о которых исключены из реестра лицензий области, составляет 100% от общей площади помещений в многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат.

В соответствии с протоколом заседания лицензионной комиссии области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами от 14.02.2018 №37 лицензионной комиссией принято решение о направлении заявления об аннулировании лицензии общества.

Во исполнение решения инспекция обратилась в арбитражный суд с заявлением об аннулировании лицензии.

На основании пункта 5 части 1 статьи 29 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ) арбитражные суды рассматривают в порядке административного судопроизводства возникающие из административных и иных публичных правоотношений экономические споры и иные дела, связанные с осуществлением организациями и гражданами предпринимательской и иной экономической деятельности, дела, возникающие из административных и иных публичных правоотношений, если федеральным законом их рассмотрение отнесено к компетенции арбитражного суда.

В силу пункта 51 части 1 статьи 12 Федерального закона от 04.05.2011 №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (далее – Закон №99-ФЗ) предпринимательская деятельность по управлению многоквартирными домами подлежит лицензированию.

В соответствии с частью 1 статьи 192 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) деятельность по управлению многоквартирными домами осуществляется управляющими организациями на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее также – лицензия), выданной органом