

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Хохрякова д.77, г.Тюмень, 625052, тел (3452) 25-81-13, ф.(3452) 45-02-07, <http://tumen.arbitr.ru>, E-mail: [info@tumen.arbitr.ru](mailto:info@tumen.arbitr.ru)

**И М Е Н Е М   Р О С С И Й С К О Й   Ф Е Д Е Р А Ц И И**  
**Р Е Ш Е Н И Е**

г. Тюмень

Дело № А70-12176/2018

25 сентября 2018 года

Резолютивная часть решения объявлена 18 сентября 2018 года. Решение в полном объеме изготовлено 25 сентября 2018 года.

Арбитражный суд Тюменской области в составе судьи Коряковцевой О.В. при ведении протокола судебного заседания помощником Смоляк О.А., рассмотрев в судебном заседании дело, возбужденное по заявлению

Государственной жилищной инспекции Тюменской области  
к ООО «ТЮМЕНЬЭНЕРГОСТРОЙ»

об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 26.06.2017 № 072 000283,

в отсутствие представителей сторон,  
установил:

Государственная жилищная инспекция Тюменской области (далее – заявитель, Инспекция) обратилась в арбитражный суд с заявлением к ООО «ТЮМЕНЬЭНЕРГОСТРОЙ» (далее – ответчик, Общество) об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 26.06.2017 № 072 000283.

Стороны своих представителей в судебное заседание не направили, о времени и месте судебного разбирательства извещены надлежащим образом. Отзыв на заявление ответчиком не представлен.

В соответствии со ст.156 Арбитражного процессуального кодекса РФ суд рассматривает дело в отсутствие представителей сторон.

Исследовав материалы дела и оценив представленные доказательства, арбитражный суд считает, что заявленные требования подлежат удовлетворению по следующим основаниям.

Как следует из материалов дела, ООО «ТЮМЕНЬЭНЕРГОСТРОЙ» на основании решения Лицензионной комиссии Тюменской области от 21.06.2017 (протокол заседания от 21.06.2017 №71) предоставлена лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 26.06.2017 №072 000283.

В соответствии с представленной в материалы дела выпиской из реестра лицензий Тюменской области в период с 26.06.2017 по 16.07.2018, которые составляет более 6 месяцев, у ответчика в реестре лицензии отсутствуют сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

В связи с изложенными обстоятельствами Лицензионной комиссией Тюменской области принято решение от 18.07.2018 об обращении Инспекции в суд с заявлением об аннулировании лицензии от 26.06.2017 №072 000283, предоставленной ООО «ТЮМЕНЬЭНЕРГОСТРОЙ».

В соответствии с ч.1 ст.199 Жилищного кодекса РФ лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии.

В силу ч.2 названной статьи основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Таким образом, учитывая, что в период с 26.06.2017 по 16.07.2018, который составляет более 6 месяцев, в реестре лицензий Тюменской области у ООО «ТЮМЕНЬЭНЕРГОСТРОЙ» отсутствуют сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, что не оспаривается ответчиком, соответственно выданная Обществу лицензия от 26.06.2017 №072 000283 подлежит аннулированию.

В силу ст.110 Арбитражного процессуального кодекса РФ с ООО «ТЮМЕНЬЭНЕРГОСТРОЙ» в доход федерального бюджета подлежит взысканию государственная пошлина в размере 6000 руб.

Руководствуясь ст.ст.167 и 189 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

**Р Е Ш И Л :**

Заявленные требования удовлетворить.

Аннулировать лицензию от 26.06.2017 №072 000283, выданную ООО «ТЮМЕНЬЭНЕРГОСТРОЙ» на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Взыскать с ООО «ТЮМЕНЬЭНЕРГОСТРОЙ» в доход федерального бюджета государственную пошлину в размере 6000 руб.

Решение может быть обжаловано в течение месяца со дня его принятия (изготовления в полном объеме) в Восьмой арбитражный апелляционный суд.

Судья

Коряковцева О.В.