

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**Хохрякова д.77, г.Тюмень, 625052, тел (3452) 25-81-13, ф.(3452) 45-02-07, <http://tumen.arbitr.ru>, E-mail: [info@tumen.arbitr.ru](mailto:info@tumen.arbitr.ru)**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
РЕШЕНИЕ**

г. Тюмень

Дело № А70-880/2019

15 мая 2019 года

Резолютивная часть решения объявлена 06 мая 2019 года. Решение в полном объеме изготовлено 15 мая 2019 года.

Арбитражный суд Тюменской области в составе судьи Коряковцевой О.В. при ведении протокола судебного заседания помощником Смоляк О.А., рассмотрев в судебном заседании дело, возбужденное по заявлению

Государственной жилищной инспекции Тюменской области  
к ООО «Сервис»

об аннулировании лицензии от 20.04.2015 № 072 000056 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами,

при участии:

представитель заявителя - Вербовая А.В. на основании доверенности от 3 декабря 2018г.,

установил:

Государственная жилищная инспекция Тюменской области (далее – заявитель, Инспекция) обратилась в арбитражный суд с заявлением к ООО «Сервис» (далее – ответчик, Общество) от 20.04.2015 № 072 000056 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Ответчик своего представителя в судебное заседание не направил, о времени и месте судебного разбирательства извещён надлежащим образом.

В соответствии со ст.156 Арбитражного процессуального кодекса РФ суд рассматривает дело в отсутствие ответчика. Отзыв на заявление не представлен.

Представитель заявителя поддержал заявленные требования по основаниям, изложенным в заявлении.

Заслушав его объяснения, исследовав материалы дела и оценив представленные доказательства, арбитражный суд считает, что заявленные требования подлежат удовлетворению по следующим основаниям.

Как следует из материалов дела, на основании решения Лицензионной комиссии Тюменской области от 15.04.2015 (протокол заседания от 15.04.2015 № 30) ООО «Сервис» предоставлена лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 20.04.2015 № 072 000056.

В связи с признанием ООО «Сервис» несостоятельным (банкротом) на основании решения Арбитражного суда Тюменской области от 23.11.2018 по делу № А70-13346/2018 в реестре лицензий Тюменской области из перечня многоквартирных домов, управление которыми осуществляет ООО «Сервис», исключены все многоквартирные дома (приказ от 24.12.2018 №03-16-1459/18).

На дату обращения в суд у ответчика в реестре лицензии отсутствуют сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат до 24.11.2018..

В связи с изложенными обстоятельствами Лицензионной комиссией Тюменской области было принято решение от 26.12.2018 об обращении Инспекции в суд с заявлением об аннулировании лицензии от 20.04.2015 № 072 000056, предоставленной ООО «Сервис».

В соответствии с ч.1 ст.199 Жилищного кодекса РФ лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии.

В силу ч.2 названной статьи основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Таким образом, учитывая, что в реестре лицензий Тюменской области у ООО «Сервис» отсутствуют сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, за период с 24.12.2018 по настоящее время, что не оспаривается ответчиком, соответственно выданная Обществу лицензия от 20.04.2015 № 072 000056 подлежит аннулированию.

Руководствуясь ст.ст.167 и 189 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

#### Р Е Ш И Л :

Заявленные требования удовлетворить.

Аннулировать лицензию ООО «Сервис» (ИНН 7205012923) от 20.04.2015 № 072 000056 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Решение может быть обжаловано в течение месяца со дня его принятия (изготовления в полном объеме) в Восьмой арбитражный апелляционный суд.

Судья

Коряковцева О.В.

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного  
департамента  
Дата 26.02.2018 14:32:15  
Кому выдана Коряковцева Ольга Викторовна