

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**Р Е Ш Е Н И Е**

Именем Российской Федерации

г. Москва

24 октября 2019 года

Дело № А40-249611/19-122-1976

Резолютивная часть решения объявлена 22 октября 2019 года

Полный текст решения изготовлен 24 октября 2019 года

Арбитражный суд в составе: судьи Девицкой Н.Е.,

при ведении протокола судебного заседания секретарем Порошиной М.О.

с использованием средств аудиозаписи в ходе судебного заседания.

рассмотрев в открытом судебном заседании дело по заявлению Государственной жилищной инспекции г. Москвы

к ООО «СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ» (117036 МОСКВА ГОРОД УЛИЦА НОВОЧЕРЁМУШКИНСКАЯ ДОМ 20/23 КВАРТИРА 247, ОГРН: 5177746186426, Дата присвоения ОГРН: 09.11.2017, ИНН: 7727334055)

об аннулировании лицензии от 12.04.2018 года № 077 001531

при участии:

от заявителя – Рыжикова Т.А., удост. №30021, дов. от 12.07.2019 г. №203-и (диплом №1832 от 25.06.2004 г.)

от ответчика – не явился, извещен

УСТАНОВИЛ:

Мосжилинспекция обратилась в арбитражный суд с заявлением к ООО «СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ» об аннулировании лицензии от 12.04.2018 года № 077 001531 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в г. Москве.

В обоснование заявленных требований заявитель ссылается на наличие в рассматриваемом деле оснований для аннулирования указанного разрешения.

Заявитель требования поддержал.

Ответчик, извещенный надлежащим образом, в судебное заседание не явился, отзыв ответчиком не представлен. Суд рассматривает дело в порядке ч. 3 ст. 156 АПК РФ по имеющимся в деле доказательствам.

Суд, исследовав имеющиеся в деле документы, оценив доказательства в совокупности, установил, что заявленное требование подлежит удовлетворению как обоснованное и законное, при этом исходит из следующего.

Мосжилинспекция является функциональным органом исполнительной власти города Москвы, действующим на основании Положения о Государственной жилищной инспекции

города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП (Положение) по лицензионному контролю за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В соответствии с пунктом 16.3 Положения, в целях осуществления своих полномочий Мосжилинспекция имеет право обращаться в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В соответствии со статьей 199 Жилищного кодекса Российской Федерации (ЖК РФ) лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии, в том числе в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Согласно части 4 статьи 195 ЖК РФ сведения, содержащиеся в реестре лицензий субъекта Российской Федерации, являются открытыми, общедоступными и подлежат размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Приказом Минкомсвязи России № 504, Минстроя России N 934/пр от 30.12.2014 «Об определении официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» определен адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.dom.gosuslugi.ru.

Постановлением Правительства Москвы от 20.01.2015 № 12-ПП, создана лицензионная комиссия по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве и утверждено Положение о лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве.

Решением лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве от 12.04.2018 № 32, управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ" (ИНН 7727334055) предоставлена лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве № 077 001531 от 12.04.2018.

Согласно выписке из реестра лицензий города Москвы, лицензиат Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ" (ИНН 7727334055) не осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами в городе Москве с 12.04.2018, то есть более шести месяцев.

Принятие решения об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии предоставлены лицензионной комиссии пунктом 2.1.4 Положения о лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 20.01.2015 № 12-ПП.

Лицензионной комиссией по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве, протоколом от 22.04.2019 № 41, принято решение об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве № 077 001531 от 12.04.2018 предоставленной Обществу с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ" (ИНН 7727334055), в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий города Москвы сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

При указанных обстоятельствах требования заявителя об аннулировании лицензии подлежат удовлетворению.

Оплата государственной пошлины в соответствии со ст. 110 АПК РФ относится на

ответчика.

На основании изложенного, ст.ст. 27-29, 64-68, 71, 75, 81, 102, 110, 123, 124, 156, 167-170, 176 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

РЕШИЛ:

Аннулировать лицензию ООО "СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ" (117036 МОСКВА ГОРОД УЛИЦА НОВОЧЕРЁМУШКИНСКАЯ ДОМ 20/23 КВАРТИРА 247, ГРН: 5177746186426, Дата присвоения ОГРН: 09.11.2017, ИНН: 7727334055) от 12.04.2018 года № 077 001531 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве.

Взыскать с ООО "СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ" в доход федерального бюджета государственную пошлину в размере 6 000 руб. (шесть тысяч рублей).

Решение может быть обжаловано в течение месяца со дня его принятия в Арбитражный суд апелляционной инстанции.

Судья:

Н.Е. Девицкая

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 04.04.2019 15:19:16
Кому выдана Девицкая Наталья Евгеньевна