

09.03.2020

Приложение № 6  
к Административному регламенту

ФОРМА

ВХ. № 120  
25.02.2020  
БРАТЦЕВОЙ О.В.

В Государственную жилищную инспекцию  
Мурманской области

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о прекращении осуществления**  
**предпринимательской деятельности**  
**по управлению многоквартирными домами**

Общество с ограниченной ответственностью «КОМФОРТ-СЕРВИС»  
(наименование лицензиата)

ОГРН 1157847378325, ИНН 7811248654, лицензия № 000203 от «20» сентября 2016 г.,  
в связи с введением процедуры конкурсного производства и отсутствием персонала  
для осуществления хозяйственной деятельности заявляет о прекращении  
осуществления лицензируемой деятельности по управлению многоквартирными  
домами на территории Мурманской области с «01» марта 2020 г.

Номер телефона (факса) лицензиата  
Тел/факс: 8 (8152)444284, моб.: +79022813103.

Адрес электронной почты лицензиата  
rukun@mail.ru

Дата  
заполнения «19» февраля 2020 г.

Конкурсный управляющий  
(наименование должности  
должностного лица лицензиата)



  
\_\_\_\_\_  
(подпись  
должностного лица  
лицензиата)

Андреев Максим Николаевич  
(фамилия, имя,  
отчество  
(при наличии)  
должностного лица  
лицензиата)

Конкурсный управляющий  
ООО «КОМФОРТ-СЕРВИС» (г. Мончегорск)  
Андреев М.Н.

Конкурсное производство. Дело № А56-24767/2019.  
Почтовый адрес управляющего: 183025, г. Мурманск, а/я 326  
т/ф.: (8152) 444284, моб.: +79022813103.

В администрацию г. Мончегорск  
184511, Мурманская область, г. Мончегорск, Metallургов пр., д.37  
Копия: ГЖИ МО  
183038, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д.18

Настоящим письмом уведомляю Вас о следующем.

Вследствие решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.01.2020 г. (резолютивная часть объявлена 14.01.2020) по делу № А56-24767/2019 управляющая организация ООО «КОМФОРТ-СЕРВИС» признано банкротом.

В соответствии с п. 8 ст. 162 Жилищного Кодекса РФ, а также в соответствии со ст. 450 Гражданского Кодекса РФ ООО «КОМФОРТ-СЕРВИС» расторгает договоры управления 13-ю многоквартирными домами с 01.03.2020 года по следующим основаниям:

собственники помещений указанных многоквартирных домов не соблюдают условия договоров управления и не производят оплату оказанных жилищно-коммунальных услуг, нанеся тем самым убытки ООО «КОМФОРТ-СЕРВИС», приведшие управляющую организацию в состояние банкротства;

управляющая организация ООО «КОМФОРТ-СЕРВИС» по состоянию на 19.02.2020 года не имеет денежных средств, персонала для выполнения своих обязательств по договорам управления МКД.

В связи с отсутствием денежных средств на выполнение обязанности управляющая организация по информированию собственников помещений в МКД прошу администрацию г. Мончегорск организовать проведение извещения собственников МКД:

- о прекращении деятельности управляющей организации ООО «КОМФОРТ-СЕРВИС» по управлению МКД с 01.03.2020 года;
- о необходимости собственникам помещений провести собрания по выбору новой управляющей организации в срок до 01.03.2020 г.;
- о необходимости производить оплату за оказанные ранее услуги по содержанию и ремонту общедомового имущества, т.к. в процессе процедуры банкротства ООО «КОМФОРТ-СЕРВИС» задолженность потребителей по услугам ООО «КОМФОРТ-СЕРВИС» будет взыскиваться.

19.02.2020 г.

С уважением,

Конкурсный управляющий  
ООО «Комфорт-Сервис»



М.Н. Андреев



Конкурсный управляющий  
ООО «КОМФОРТ-СЕРВИС» (г. Мончегорск)  
Андреев М.Н.  
Конкурсное производство. Дело № А56-24767/2019.  
Почтовый адрес управляющего: 183025, г. Мурманск, а/я 326  
т/ф.: (8152) 444284, моб.: +79022813103.

**Начальнику ГЖИ МО -  
главному государственному жилищному  
инспектору Мурманской области  
А.А. Кузнецовой**  
183038, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18

от Общества с ограниченной ответственностью  
**«КОМФОРТ-СЕРВИС»**  
(ОГРН 1157847378325, ИНН 7811248654)  
193168, город Санкт-Петербург, проспект Искровский, дом  
15 корпус 1 литер б помещение 6н

Конкурсный управляющий  
Андреев Максим Николаевич  
Почтовый адрес:

183025, г. Мурманск, а/я 326

Тел./факс: 8(8152) 444-284, моб.: +79212854188.

E-mail: pakum@mail.ru

от «19» февраля 2020 г.

### УВЕДОМЛЕНИЕ

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.01.2020 г. (резолютивная часть объявлена 14.01.2020) по делу № А56-24767/2019 в отношении ООО "КОМФОРТ-СЕРВИС" (ОГРН 1157847378325, ИНН 7811248654, адрес: 193168, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПРОСПЕКТ ИСКРОВСКИЙ, ДОМ 15 КОРПУС 1 ЛИТЕР Б ПОМЕЩЕНИЕ 6Н) (далее по тексту - должник) введена процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим утвержден Андреев Максим Николаевич (ИНН 519010115092, СНИЛС 060-030-937-02) - член СОАУ "Континент" (СРО) (ОГРН 1027804888704, ИНН 7810274570, адрес: 191187, г. Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д. 12, лит. В).

Ввиду того, что ООО "КОМФОРТ-СЕРВИС" признан несостоятельным (банкротом) и в штате предприятия отсутствует персонал, необходимый для осуществления хозяйственной деятельности по управлению многоквартирными домами, прошу ГЖИ Мурманской области прекратить действие лицензии лицензия № 000203 от «20» сентября 2016 г.

Также настоящим уведомляю ГЖИ Мурманской области, что с 01.03.2020 г. ООО "КОМФОРТ-СЕРВИС" будет вынуждено прекратить обслуживание домов, находящихся под его управлением, ввиду отсутствия работников и материальных средств для выполнения работ и оказания услуг населению.

#### Приложение:

- Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.01.2020 по делу № А56-24767/2019.

С уважением,

Конкурсный управляющий  
ООО «Комфорт-Сервис»



М.Н. Андреев