

Рассмотрев материалы дела, арбитражный суд

КОПИЯ ВЕРНА

УСТАНОВИЛ:

На основании решения лицензионной комиссии Свердловской области от 30.04.2015 № 309 и приказа Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области от 14.05.2015 № 306-ЛК обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Красный двор» предоставлена лицензия от 14.05.2015 № 238 на право осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами.

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 18.12.2017 по делу №А60-24253/2017 общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Красный двор» признано несостоятельным (банкротом), в отношении Общества открыто конкурсное производство. Решение Арбитражного суда Свердловской области от 18.12.2017 по делу №А60-24253/2017 вступило в законную силу.

Решением Департамента от 29.01.2018 №29-01-82/1640 о внесении изменений в реестр лицензий Свердловской области многоквартирные дома, находящиеся в управлении ООО «Управляющая компания «Красный двор» исключены из раздела реестра лицензий, который содержит в себе сведения об адресах многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат – общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Красный двор».

На момент рассмотрения вопроса об исключении многоквартирных домов, в разделе реестра, который содержит в себе сведения об адресах многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат – общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Красный двор» находились два многоквартирных дома, расположенных по адресам: Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Красный, д. 5, корп. 1 и корп. 2.

Решением от 16.03.2018 № 1 лицензионной комиссией Свердловской области принято решение поручить Департаменту обратиться в суд с заявлением об аннулировании лицензии от 14.05.2015 № 238 на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Красный двор».

Согласно части 1 статьи 199 Жилищного кодекса Российской Федерации лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии.

В силу части 2 статьи 199 ЖК РФ основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является исключение из реестра лицензий субъекта Российской Федерации по основанию, указанному в части 3.4 статьи 198 ЖК РФ, сведений о многоквартирных домах, общая площадь помещений в которых

Департамент государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области
07.09.2018
Вх. № 37556